

建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称: 榆林市公安局交通警察支队横山大队车管所及
涉案财物停车场建设项目设计服务采购项目

工程地点: 陕西省榆林市横山区

合同编号: JTRZB-2025-033

设计证书等级: 乙级(A261010385)

发 包 人: 榆林市公安局交通警察支队

设 计 人: 德力工程设计集团有限公司

签订日期: 2025年 06 月 25 日

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监制

发包人： 榆林市公安局交通警察支队

设计人： 德力工程设计集团有限公司

发包人委托设计人承担 榆林市公安局交通警察支队横山大队车管所及涉案财物停车场建设项目设计服务采购项目工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费经商议后见下表。

序号	分项名称	建设规模		设计阶段及内容			投资概算 (万元)	投资额百分比(%)	设计费 (万元)
		层数	建筑面积(m²)	方案	初步设计	施工图			
1	业务用房	2	2875		√	√	2614	2.39	62.6
2	停车场	/			√	√			
3	室外工程	/			√	√			
4									
5									
6									
7	合计	626000.00元。							
说明	1、设计包含：业务用房1841m³，1#附属用房181m³，2#附属用房181m³，车检中心672m³及室外工程初步设计及概算、施工图。								

第三条 发包人应向设计人提交有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	有关事宜
1	设计委托书(规划条件等)	1		提交日期根据工程进度另行商定
2	地勘报告	1		
3	有关政府主管部门审批意见	1		

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	施工图(纸质版)	8		根据项目进度确定
2	效果图(电子版)	1		

第五条 本合同设计收费为人民币陆拾贰万陆仟元整,小写

(¥: 626000.00) 设计费支付进度详见下表。提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。

付费次序	约占总设计费%	付费额(元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	40%	250400.0	合同签订完成,待财政资金下达后支付成交总价40%
第二次付费	50%	313000.0	初设概算批复后,施工图文件编制完成并按照合同要求提供相应份数的设计文件后,支付成交价的50%
第三次付费	10%	62600.0	工程竣工及验收完成后支付10%

第六条 期限

设计期限：合同签订之日起50天内完成设计并交付图纸。

第七条 双方责任

7.1 发包人责任：

7.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限5天以内，设计人按本合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限5天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

7.1.2 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，设计人应尽量满足发包人的要求。

7.1.3 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

7.1.4 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

7.1.5 设计人完成部分施工图设计之后，因发包人原因，导致项目终止，则发包人需支付总合同额的60~90%给予设计人，具体比例根据设计人已经完成的工作量，双方协定具体的支付比例。

7.2 设计人责任：

7.2.1 设计人应按国家规定技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交适合本项目的

的质量合格的设计资料，进一步使设计成果契合本项目并对其负责。

7.2.2设计人采用的主要技术标准是：

7.2.3设计合理使用年限为伍拾年。

7.2.4设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

7.2.5设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，但应按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

7.2.6设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

第八条 其他

8.1发包人要求设计人派专人驻施工现场配合解决与设计有关的问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

8.2设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数因发包人要求而超过本合同约定的份数，设计人另收工本费。

8.3本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

8.4发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务，另行支付费用。

8.5由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.6本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的依法向发包人住所地人民法院起诉。

8.7本合同一式肆份，发包人贰份，设计人贰份。

8.8本合同经双方签章后生效。

8.9本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

发包人名称：榆林市公安局通
警察支队(盖章)

法定代表人：

委托代理人

设计人名称：德力工程设计集团
有限公司(盖章)

法定代表人：

委托代理人

地址：西安经济技术开发区凤城
九路经开万科中心A座1201室

开户银行：建设银行西安经济技
术开发区支行

银行账号：

61050193004100001050

签订日期：2025年6月25日

成交通知书

德力工程设计集团有限公司：

依据 2025 年 06 月 12 日 榆林市公安局交通警察支队
采购的项目名称：榆林市公安局交通警察支队横山大队
车管所及涉案财物停车场建设项目设计服务采购项目，
项目编号：JTRZB-2025-033 竞争性谈判结果，确定你单
位为成交供应商。

成交金额：大写：陆拾贰万陆仟元整

小写：¥626000.00 元

请接此通知后，做好以下工作：

请务必于《成交通知书》发出之日起 10 日内与采购
人洽谈合同条款，并签订合同。

采购代理机构：陕西灵泰然项目管理有限公司（盖公章）



2025 年 6 月 16 日