

合同编号: _____

建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）（全称）：榆林市生态环境局神木分局

承包人（乙方）（全称）：陕西全统邦众建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就榆林市生态环境局神木分局采购办公楼电梯安装工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：榆林市生态环境局神木分局采购办公楼电梯安装工程。
 2. 工程地点：榆林市生态环境局神木分局。
 3. 工程立项批准文号：L。
 4. 资金来源：财政资金。
 5. 工程内容：工程量清单所包含的全部内容。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：本项目采购文件、工程量清单所示的全部范围。

二、合同工期

计划开工日期：2025年7月4日。

计划竣工日期：2025年9月2日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及行业合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰零伍万元整（¥1050000.00元）；

五、关于工程质量及验收的约定

5.1 本工程以施工图纸、作法说明、和《建筑装饰工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》等国家制订的施工及验收为质量评定验收标准。

5.2 本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

5.3 甲方委派监理进行工程质量的监督。

5.4 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。若甲方不能按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方待甲方通知再次验收时间，工期相应延迟。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工直至验收合格的全部费用由乙方承担，但工期也予顺延。

5.5 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用以及造成的损失全部由乙方承担，工期不顺延。

5.6 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方未能及时组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

六、关于工程价款及结算的约定

6.1 双方商定本合同价款采用第（1）种：

（1）包干价

（2）固定价格加 / %包干风险系数计算。包干风险包括内容。

（3）可调价格：按照国家有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

6.2 工程进度款、结算与支付

签订施工合同后支付工程合同价款的 40%，工程完工后依据监理报告和审计报告验收合格后支付合同价款的 57%。质保期届满后再支付合同价款的 3%。

乙方同意：若政府财政拨款存在延迟，本合同的付款时间相应延迟支付。甲方无需承担责任。

七、项目经理

承包人项目经理： 杨晓娟，电话：15399306600。

八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款;

(5) 技术标准和要求;

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。若存在上述情况,发包人 can 单方解除合同,承包人向发包人退还全部合同款项并支付合同总价的 20% 违约金。

3. 因施工人原因导致施工过程中若出现任何人身或财产损失由发包人承担责任。

4. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十一、签订时间

本合同于 2025 年 7 月 1 日签订。

十二、签订地点

本合同在 榆林市生态环境局神木分局 签订。

十三、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十四、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

十五、若双方发生问题或纠纷应友好协商，协商不成任何一方可诉至神木市人民法院解决。

十六、合同份数

本合同一式叁份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执壹份。

发包人：榆林市生态环境局神木分局
(公章)

组织机构代码：11610800016084165Y

地址：神木市滨河新区杨业大街17号
(环保大楼)

邮政编码：719000

法定代表人

或其委托代理人：李小平 (签字)

电话：0912-8332865

开户银行：中国工商银行股份有限公司
神木滨河新区支行

账号：2610000109100067739

承包人：陕西全统邦众建设工程有限公司
(公章)

组织机构代码：91610893MA70CXK02Y

地址：陕西省榆林市高新技术产业园区
建业大道曼哈顿小区2号楼2803室

邮政编码：719000

法定代表人

或其委托代理人：吴静 (签字)

电话：13809124852

开户银行：中国建设银行股份有限公司
榆林高新技术产业园区支行

账号：61050169004300001465

附件 1:

工程质量保修书

发包人（全称）：榆林市生态环境局神木分局

承包人（全称）：陕西全统邦众建设工程有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就榆林市生态环境局神木分局采购办公楼电梯安装工程（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

二、质量保修期

项目保修期限为 1 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：榆林市生态环境局神木分局

(公章)

地址：神木市滨河新区杨业大街17号
(环保大楼)

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电话：0912-8332865

开户银行：中国工商银行股份有限公司
神木滨河新区支行

账号：2610000109100067739

邮编：719000

发包人：陕西全统邦众建设工程有限公司

司(公章)

地址：陕西省榆林市高新技术产业园区
建业大道曼哈顿小区2号楼2803室

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电话：13809124852

开户银行：中国建设银行股份有限公司
榆林高新技术产业园区支行

账号：61050169004300001465

邮编：719000

附件 2: 电梯技术规格参数

技术规格

1. 电梯规格配置表

梯号: T1

基本信息

梯号	T1	台数	1
梯种	KLWG	载重量	1050kg
速度	1.75m/s	层/站/门	9/7/8
控制方式	单梯		

土建信息

井道壁结构	钢结构	井道内净尺寸	2300mm(宽)×2150mm(深)
开门方式	中分	开门净尺寸	900mm(宽)×2100mm(高)

楼层信息

楼层信息	锁梯基站所在楼层: 1 消防基站所在楼层: 1 服务楼层: 1、3、4、5、7、9	贯通门功能	一楼贯通	顶层高度	4600mm
		井道总高	34750mm	底坑深度	1550mm
		提升高度	28800mm	导轨支架距	2000mm

轿厢系统

轿厢型号	KL/G5-F002	轿厢尺寸	1500mm(宽)×1600mm(深)×2400mm(净高)
轿厢围壁材质	夹胶玻璃	轿厢前壁材质	/
轿厢后壁材质	/	轿厢观光面	一面观光
轿门材质	1.2mm 发纹不锈钢	轿门喷塑颜色	/
吊顶型号	KL/DD-4004	吊顶材质	/
地板型号	KL/JD-4003	扶手	KL/FS-4001 /
轿底预留厚度	0 mm	预留装潢重量	0 kg
轿门地坎材质	/	层门地坎材质	/

电气系统

电源要求	动力交流三相五线制 380V 50Hz, 照明交流 220V 50Hz		
控制柜	一体式控制柜		
操纵箱型号	KL233-4C(段码)/发纹不锈钢	操纵箱面板材质	发纹不锈钢
残疾人操纵箱	/	残疾人操纵箱面板材质	/
副操纵箱	无	厅外召唤盒	KL1201-1H/抗指纹磨砂不锈钢×7
层站横式指示器	/		

层门系统

层门材质	1.2mm 发纹不锈钢×7
小门套材质	1.2mm 发纹不锈钢×7

特殊说明

无

附加功能

消防运行	防捣乱	数据流量费:免保期内免费	/
------	-----	--------------	---

附件 3：中标通知书



榆林市市级政府采购中心
Yulin Municipal government procurement center

中标（成交）通知书

集采（2025 年）第 33 号

中标人（成交供应商）：陕西全统邦众建设工程有限公司

中标人（成交供应商）法定代表人：吴静

项目名称	榆林市生态环境局神木分局 电梯安装工程项目		
项目编号	YLCG2025-033JC	计划预算	1200000 元
项目类型	工程	采购方式	竞争性磋商
项目概况	本项目于 2025 年 6 月 18 日在榆林市公共资源交易中心组织实施，采购内容为：榆林市生态环境局神木分局采购电梯安装工程项目。		
中标（成交）价	大写：壹佰零伍万元整 小写：1050000.00 元		
注意事项： 1. 接到本中标（成交）通知十日内，签订合同。			

榆林市市级政府采购中心
2025 年 6 月 24 日



为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要，扎实落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施，积极发挥政府采购政策功能，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题，根据中办、国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部、工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）、《陕西省财政厅 中国人民银行西安分行关于深入推进政府采购信用融资业务的通知》（陕财办采〔2023〕5号）等有关规定，按照政府引导、市场运作、银企自愿、风险自担的原则，中标（成交）供应商可根据自身资金需求，登录陕西省政府采购信用融资平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）或中征平台（<https://www.crcrfsp.com>）在线申请，依法参加政府采购信用融资活动。

榆林市“政采贷”业务办理银行联系表

序号	银行名称	产品名称	贷款额度	贷款期限	贷款利率	办理时效	联系人
1	长安银行	政采贷	1000万元	1-3年	3.45%	72小时	魏 众 15109123951
2	中信银行	政采E贷	1000万元	1-3年	3.45%起	24小时	高 明 18992218795
3	光大银行	政采贷	1000万元	1-3年	3.45%	72小时	艾思宇 13509127997
4	交通银行	秦政贷	1000万元	1年	3.45%	24小时	张 飞 15291296886
5	中国银行	政采贷	1000万元	1-3年	3.45%	72小时	李 浩 18691230007
6	招商银行	政采贷	3000万元	1-3年	3.45%起	24小时	马 烨 15596100007
7	浦发银行	政采E贷	1000万元	1年	3.45%起	72小时	朱 君 15629169158
8	农商银行	政采贷	1000万元	1-2年	3.45%-5.8%	24小时	王 璐 15529875056
9	农业银行	政采贷	1000万元	1年	3.45%以上	24小时	朱晓洁 18966997666
10	民生银行	政采E贷	3000万元	1年	3.45%起	24小时	郝双双 15991225850
11	兴业银行	政采贷	1000万元	1年期	3.4%	72小时	薛万隆 18709258523
12	广发银行	政采通	1000万元	1年	3.45%起	24小时	李思嘉 15191820101

备注：银行排名不分先后。如产品额度、期限、利率等内容发生改变，以银行解释为准。

附件 4: 工程量清单

榆林市生态环境局神木分局办公楼
加装电梯工程 工程

投 标 总 价

投标总价(小写): 1050000

(大写): 壹佰零伍万元整

投 标 人: 陕西全统邦众建设工程有限公司 (单位盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价人员签字盖专用章)

编制时间: 年 月 日

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目总造价表

项目名称：榆林市生态环境局神木分局办公楼加装电梯工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费
1	榆林市生态环境局神木分局办公楼加装电梯工程	1,050,000.00	951,447.34	48,906.98		47,516.83	89608.23	4296.27	35,512.57	40,687.60
1.1	榆林市生态环境局神木分局办公楼加装电梯工程-土建	701,725.49	607,999.06	33,850.61		30,487.84	57713.03	2756.58	22,785.66	26,237.32
1.2	榆林市生态环境局神木分局办公楼加装电梯工程-电气	37,391.32	32,565.09	1,999.27		1,641.82	3075.1	148.45	1,227.03	1,393.18
1.3	榆林市生态环境局神木分局办公楼加装电梯工程-电梯	310,883.19	310,883.19	13,057.10		15,387.17	28820.1	1391.24	11,499.88	13,057.10
合计		1,050,000.00	951,447.34	48,906.98		47,516.83	89608.23	4296.27	35,512.57	40,687.60

单项工程造价汇总表

工程名称：榆林市生态环境局神木分局办公楼加装电梯工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	分部分项工程费	措施项目费		其它项目费	规费	增值税销项税额	附加税	含税单位工程造价
			措施项目费	其中：安全文明施工费					
1	榆林市生态环境局神木分局办公楼加装电梯工程-土建	607999.06	33850.61	26237.32		30487.84	57713.03	2756.58	701725.49
2	榆林市生态环境局神木分局办公楼加装电梯工程-电气	32565.09	1999.27	1393.18		1641.82	3075.1	148.45	37391.32
3	榆林市生态环境局神木分局办公楼加装电梯工程-电梯	310883.19	13057.10	13057.10		15387.17	28820.1	1391.24	310883.19
合 计		951447.34	48906.98	40687.60		47516.83	89608.23	4296.27	1050000.00

分部分项工程量清单计价表

工程名称: 榆林市生态环境局神木分局办公楼加装电梯工程-土建

专业: 土建工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		拆除工程				
1	AB009	拆除原有200砖墙	m3	1.08	66.16	71.45
2	AB010	拆除窗	樘	6	5.02	30.12
3	AB019	拆除原有250mm混凝土墙	m3	3.93	279.61	1098.87
4	AB020	拆除原有250mm砌块墙	m3	2.47	85.89	212.15
		分部小计				1412.59
	A.1	土(石)方工程				
5	010101003001	挖基础土方(人工开挖) 1. 土壤类别: 一类土、二类土 2. 基础类型: 满堂基础 3. 弃土运距: 暂不计	m3	249.3	22.67	5651.63
6	010103001001	土(石)方回填 1. 土质要求: 现场素土 2. 密实度要求: 0.97上 3. 夯填(碾压): 人工夯实	m3	147.9	19.32	2857.43
7	010103001002	土(石)方回填 1. 土质要求: 1880mm厚1:6水泥土 2. 夯填(碾压): 机械铺填机械碾压	m3	160.2	7.78	1246.36
		分部小计				9755.42
	A.3	砌 筑 工 程				
8	010304001001	空心砖墙、砌块墙 1. 墙体厚度: 200mm 2. 砌块品种: 加气砼砌块 3. 砂浆强度: M5混合砂浆	m3	8.5	289.39	2459.82
9	010304001002	洞口封堵	m3	0.86	289.48	248.95
		分部小计				2708.77
	A.4	混凝土及钢筋混凝土工程				
10	010401003001	满堂基础(电梯基坑底板) 1. 混凝土强度等级: C30 2. 混凝土拌和料要求: 碎石 3. 抗渗等级: P6	m3	5.47	333.14	1822.28
11	010401006001	垫层 1. 混凝土强度等级: C15 2. 混凝土拌和料要求: 碎石	m3	1.23	297.07	365.40
12	010401006002	垫层(柱脚) 1. 混凝土强度等级: C40 2. 混凝土拌和料要求: 细石混凝土	m3	0.03	355.67	10.67
13	010405003001	平板(花纹钢板上铺) 1. 板底标高: <3.6m 2. 板厚度: 45mm 3. 混凝土强度等级: C25 4. 混凝土拌和料要求: 碎石	m3	0.34	315.08	107.13
本页合计						16182.26

分部分项工程量清单计价表

工程名称: 榆林市生态环境局神木分局办公楼加装电梯工程-土建

专业: 土建工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
14	010404001001	直形墙 1. 墙高: <3.6m 2. 墙厚度: 300mm 3. 混凝土强度等级: C30 4. 混凝土拌和料要求: 碎石 5. 抗渗等级: P6	m3	4.56	333.14	1519.12
15	010404001002	直形墙 1. 墙高: <3.6m 2. 墙厚度: 250mm 3. 混凝土强度等级: C30 4. 混凝土拌和料要求: 碎石 5. 抗渗等级: P6	m3	3.55	333.14	1182.65
16	010407001001	其他构件 1. 构件的类型: 混凝土柱脚 2. 混凝土强度等级: C15 3. 混凝土拌和料要求: 碎石	m3	0.13	296.99	38.61
17	010416001001	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: 三级螺纹钢	t	1.38	4497.45	6206.48
18	010416001002	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: <10以内圆钢	t	0.614	4446.44	2730.11
19	010417002001	预埋铁件	t	0.266	6981.83	1857.17
		分部小计				15839.62
A.6		金属结构工程				
20	010603003001	钢柱 1. 钢材品种、规格: Q235B 2. 手工除锈中锈 3. 油漆种类、刷漆遍数: 底漆一遍调和漆两遍 4. 防火要求: 不低于2.5小时	t	6.755	10764.99	72717.51
21	010604001001	钢梁 1. 钢材品种、规格: Q235B 2. 单榀屋架的质量: 3t内 3. 手工除锈中锈 4. 油漆品种、刷漆遍数: 底漆一遍调和漆两遍 5. 防火要求: 不低于1.5小时	t	6.245	8324.15	51984.32
22	010606006001	钢平台 1. 钢材品种、规格: 5mm厚花纹钢板 2. 手工除锈中锈 3. 油漆品种、刷漆遍数: 底漆一遍调和漆两遍	t	0.489	8067.17	3944.85
		分部小计				128646.68
A.7		屋面及防水工程				
23	010702001001	屋面卷材防水	m2	7.53	81.39	612.87
		本页合计				142793.69

分部分项工程量清单计价表

工程名称: 榆林市生态环境局神木分局办公楼加装电梯工程-土建

专业: 土建工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		1. 找平层:25厚1:3水泥砂浆找平层 2. 面层:3mm厚SBS改性沥青防水卷材 两道(聚酯胎II型)				
24	010703001001	卷材防水 1. 部位:筏板底 2. 卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材一道 3. 保护层:底板50厚C20细石混凝土保护层	m2	12.3	53.88	662.72
25	010703001002	卷材防水 1. 部位:电梯基坑侧壁 2. 保护层:30厚聚苯板保温保护层 3. 防水层:4厚SBS改性沥青防水卷材一道	m2	15.19	72.41	1099.91
26	010702004001	屋面排水管 1. 排水管品种:PVCΦ100 2. 出水口及落水斗:1套	m	34.65		
		分部小计				2375.50
	B.1	楼地面工程				
27	020102002001	块料楼地面 1. 垫层:150厚3:7灰土 2. 找平层:60厚C15混凝土 3. 面层:800*800防滑地砖	m2	0.56	172.78	96.76
28	020102002002	块料楼面 1. 面层:800*800防滑地砖	m2	2.8	136.10	381.08
29	020108001001	石材台阶面(平台) 1. 垫层:300厚3:7灰土垫层分两层夯实 2. 找平层:60厚C15混凝土(厚度不包括踏步三角部分)台阶面外坡1% 3. 面层材料品种:20厚花岗岩板铺面	m2	1.66	295.68	490.83
		分部小计				968.67
	B.2	墙、柱面工程				
30	020201001001	墙面一般抹灰 1. 墙体类型:外砌块墙 2. 砂浆类型:水泥砂浆 3. 涂料品种:普通涂料	m2	3.99	41.19	164.35
31	020210002001	全玻璃幕墙 1. 玻璃品种:8+1.52pvb+8mm双面夹胶钢化防火玻璃(1.0小时耐火外层Low-E玻璃)	m2	287.79	1105.17	318056.87
		分部小计				318221.22
	B.3	天棚工程				
		本页合计				320952.52

措施项目清单计价表

工程名称：榆林市生态环境局神木分局办公楼加装电梯工程-土建

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				3832.24
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	2031.71	2031.71
2.1	人工土石方	项	1	67.31	67.31
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	886.36	886.36
2.5	装饰装修	项	1	1078.04	1078.04
3	二次搬运	项	1	743.50	743.50
3.1	人工土石方	项	1	59.49	59.49
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	396.53	396.53
3.5	装饰装修	项	1	287.48	287.48
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	1057.03	1057.03
4.1	人工土石方	项	1	28.18	28.18
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	489.83	489.83
4.5	装饰装修	项	1	539.02	539.02
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				1795.66
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1	1795.66	1795.66
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				
14	脚手架	项	1		
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				5627.90

规费、税金项目清单计价表

工程名称: 榆林市生态环境局神木分局办公楼加装电梯工程-
土建

专业: 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业: 土木工程

第 1 页 共 1 页

20

分部分项工程量清单计价表

工程名称: 榆林市生态环境局神木分局办公楼加装电
梯工程-电气

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
1	030208004001	电缆桥架 1. 型号、规格: 桥架 200*100 2. 支撑架	m	13.7	129.98	1780.73
2	030212001004	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: JDG40 3. 配置形式及部位: 明配	m	1.6	16.93	27.09
3	030212001003	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC20 4. 配置形式及部位: 明配	m	121.1	18.54	2245.19
4	030208001001	电力电缆 1. 型号: ZR-YJV-4*25+1*16 2. 敷设方式: 暗敷 3. 电缆头制作、安装2个	m	60.3	124.48	7506.14
5	030208001002	电力电缆 1. 型号: ZR-YJV-4*25+1*16 2. 敷设方式: 竖直通	m	29.7	138.36	4109.29
6	030212003001	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: BV2.5	m	58.5	2.58	150.93
7	030212003003	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: ZR-BV2.5	m	113.2	3.00	339.60
8	030212003002	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: ZR-BV4	m	96.6	3.77	364.18
9	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称: 自带红外感应开关吸顶灯	套	1	139.79	139.79
10	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称: 座灯头	套	5	16.82	84.10
11	030204031001	小电器 1. 名称: 暗装单联双控开关	个	2	15.76	31.52
12	030204031002	小电器 1. 名称: 普通五孔插座	个	3	19.44	58.32
13	030204031003	小电器 1. 名称: 接线盒	个	6	7.68	46.08
14	030204031004	小电器 1. 名称: 开关盒	个	5	6.66	33.30
15	030204018001	配电箱 1. 名称、型号: 配电箱 ALDT 2. 规格: 500*600*200 3. 无端子外部接线	台	1	3155.11	3155.11
本页合计						20071.37

措施项目清单计价表

工程名称: 榆林市生态环境局神木分局办公楼加装电梯工
程-电气

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量 单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
一	通用项目				214.09
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	110.24	110.24
3	二次搬运	项	1	55.12	55.12
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	48.73	48.73
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	安装工程				260.36
11	组装平台	项	1		
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1		
13	压力容器和高压管道的检验	项	1		
14	焦炉施工大棚	项	1		
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
16	管道安装后的充气保护措施	项	1		
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1		
18	现场施工围栏	项	1		
19	长输管道临时水工保护措施	项	1		
20	长输管道施工便道	项	1		
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1		
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1		
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1		
24	格架式抱杆	项	1		
25	脚手架	项	1	260.36	260.36
	合 计				474.45

主要材料消耗表

工程名称:
工程-电气

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 榆林市生态环境局神木分局办公楼加装电梯工
程-电梯

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量 单位	工程数量	金额 (元)	
				综合单价	合价
一	通用项目				
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1		
3	二次搬运	项	1		
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1		
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	安装工程				
11	组装平台	项	1		
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1		
13	压力容器和高压管道的检验	项	1		
14	焦炉施工大棚	项	1		
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
16	管道安装后的充气保护措施	项	1		
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1		
18	现场施工围栏	项	1		
19	长输管道临时水工保护措施	项	1		
20	长输管道施工便道	项	1		
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1		
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1		
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1		
24	格架式抱杆	项	1		
25	脚手架	项	1		
合 计					

3. 标准功能表

KLWG 无机房观光电梯

1、安全回路保护	37、禁止外呼功能	73、满载直驶
2、门连锁保护	38、称重装置	74、满载指示
3、抱闸检测保护	39、轿厢上行超速保护	75、楼层信号自动校正
4、抱闸失效力矩保持(仅 KLA 配置)	40、限速器	76、运行曲线自动生成
5、端站减速监控	41、限速器涨紧轮安全触点	77、停电恢复自动校正
6、限位保护	42、安全钳触点	78、修正运行
7、极限保护	43、逆向运行保护	79、井道参数自学习
8、光幕保护	44、防打滑保护	80、轿内反向指令消除
9、门区外不能开门保护	45、防溜车保护	81、呼梯按钮嵌入自诊断
10、超速保护	46、抱闸力自检测	82、故障记录和诊断
11、低速保护	47、钢丝绳打滑检测	83、干扰评价
12、超载报警指示	48、环境温升自适应	84、编码器评价
13、接触器保护	49、压降自适应	85、输入口干扰评价
14、故障时自动靠站	50、检修运行	86、电动松闸
15、电梯受阻保护	51、自动运行	87、救援超速保护
16、警铃呼救	52、司机运行	88、轿厢意外移动保护
17、轿厢应急照明	53、消防返回	89、轿门开门限制装置
18、缺相保护	54、基站锁梯	90、旁路运行
19、关门时间保护	55、全集选运行	91、门锁短接检测
20、重复关门	56、本层呼梯开门	92、关门等待取消
21、控制系统自诊断	57、误登记取消	93、电网异常检测
22、电梯待机自检	58、运行状态显示	94、开门故障保护
23、变频器过热保护	59、机房选层和开关门	95、紧急电动运行
24、电梯驱动过电流保护	60、轿厢位置指示	96、开门保持时间智能调节
25、电梯驱动过负载保护	61、运行方向指示	97、消防状态提醒
26、主回路故障保护	62、内呼登记指示灯	98、智能舒适运行
27、CAN 通讯故障保护	63、外呼登记指示灯	99、静态定位功能
28、门开关故障保护	64、关门按钮响应指示	100、显示节能
29、起动转矩预置	65、开门按钮响应指示	101、检修零速停车
30、轿门限位开关	66、安全回路工作状态显示	102、五方对讲
31、电梯主开关	67、通讯总线工作状态显示	103、提前开门功能
32、轿厢照明主开关	68、门机状态显示	104、再平层功能
33、禁止开门	69、群控开通显示	105、语音报站
34、底坑急停开关	70、电梯状态显示	106、语音安抚
35、控制柜急停开关	71、通电自动开门	
36、轿顶急停开关	72、闲时轿厢内照明及风扇自动	

注：以上功能表为标准配置下的基本功能。如配置发生变化，则基本功能可能发生变化

附：电梯制造、安装、验收标准

投标人所投货物检验和验收执行标准均应符合下列技术规范：

- 1、《电梯技术条件》：GB/T10058-2023
- 2、企业标准 Q/KLJ1-10016-2022 《电梯设计、制造和安装安全规范》
- 3、《自动扶梯和自动人行道的制造和安装安全规范》（GB16899-2011）
- 4、《电梯主要参数及轿厢、井道、机房的形式及尺寸》GB/T 7025.1-2023
- 5、《电梯安装验收规范》：GB10060-2023
- 6、《电梯试验方法》：GB/T10059-2023
- 7、《交流电梯电动机通用技术条件》GB/T12974.1-2023
- 8、《电梯工程施工质量验收规范》：GB50310-2002
- 9、《电梯用钢丝绳》GB/T8903-2018
- 10、《电梯曳引机》GB/T24478-2023
- 11、《杂物电梯制造与安装安全规范》GB 25194-2010
- 12、《家用电梯制造与安装规范》GB/T 21739-2008

1. The first part of the report is a general introduction to the subject of the study.

2. The second part of the report is a detailed description of the methods used in the study.

3. The third part of the report is a discussion of the results of the study.

4. The fourth part of the report is a conclusion and a list of references.

5. The fifth part of the report is a list of appendices.

6. The sixth part of the report is a list of figures and tables.

7. The seventh part of the report is a list of footnotes.

8. The eighth part of the report is a list of symbols and abbreviations.

9. The ninth part of the report is a list of acknowledgments.

10. The tenth part of the report is a list of references.

11. The eleventh part of the report is a list of appendices.

12. The twelfth part of the report is a list of figures and tables.

13. The thirteenth part of the report is a list of footnotes.

14. The fourteenth part of the report is a list of symbols and abbreviations.