

政府采购合同

合同编号: SXZC2025-GC-079

项目名称: 榆林市公园广场服务中心体育运动场地设施提升改
造工程

采购人(甲方): 榆林市公园广场服务中心

供应商(乙方): 榆林华旺建设工程有限公司

签署日期: 2025年7月15日

协议书

采购人（甲方）：榆林市公园广场服务中心

供应商（乙方）：榆林华旺建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就榆林市公园广场服务中心体育运动场地设施提升改造工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：榆林市公园广场服务中心体育运动场地设施提升改造工程。

2. 工程地点：榆林市公园广场服务中心管辖区域。

3. 资金来源：财政资金。

4. 工程内容：详见已标价工程量清单及报价。

5. 工程承包范围：具体见工程量清单见工程量清单及报价。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 7 月 18 日。

计划竣工日期：2025 年 11 月 14 日。

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行验收规范“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

(大写: 人民币壹佰零叁万壹仟伍佰叁拾贰元零玖分) (小写: ¥1031532.09 元); 其中安全文明施工费: (大写: 人民币叁万肆仟零肆拾元柒角陆分) (¥ 34040.76 元)

2. 合同价格形式: 本项目合同总价非成交价, 固定综合单价一次包死, 不受市场价变化或实际工作重的影响, 最终结算以实际服务数量*固定综合单价进行结算, 但是最终结算金额不得超过合同总金额。

3. 付款方式: 合同签订后付合同价款的 40% 剩余 60%, 完工并验收合格后一次性付清。

五、项目经理

供应商项目经理: 郝江江 (注册证书编号: 陕 261161701180)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 成交通知书;
- (2) 已标价工程量清单报价;
- (3) 不拖欠农民工工资承诺书;
- (4) 工程质量保修书;
- (5) 安全责任书。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 采购人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 供应商承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 采购人和供应商通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 7 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 榆林市公园广场服务中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

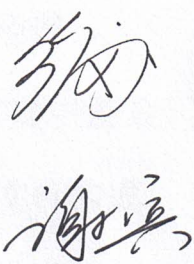
十二、合同生效

本合同自 甲乙双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式伍份，均具有同等法律效力，采购人执贰份，

供应商执贰份，代理公司壹份。

采 购 人:	 榆林市公园广场服务中心 (盖章)	供应商:	 榆林华旺建设工程有限公司 (盖章)
地 址:	人民中路滨河路	地址:	榆林市榆阳区金刚寺金源小区西 17 排 4 号
邮 政 编 码:	719000	邮政编码:	710000
法定代表人或其授权的代理人:		法定代表人或其授权的代理人:	
开户银行:	中行榆林西沙支行	开户银行:	中国建设银行股份有限公司榆林上郡路支行
账号:	102892811577	账号:	61050169361100001452
电话:	0912-6083499	电话:	13772919016
传真:	/	传真:	/
电子邮箱:	/	电子邮箱:	357030060@qq.com

附件 1:

- (1) 成交通知书;
- (2) 已标价工程量清单及报价;
- (3) 不拖欠农民工工资承诺书;
- (4) 工程质量保修书;
- (5) 安全责任书;

成交通知书

陕西中财招标代理有限公司

成交通知书

致: 榆林华旺建设工程有限公司

我们荣幸地通知您, 贵公司参与的榆林市公园广场服务中心体育运动场地设施提升改造工程(采购项目编号: SXZC2025-GC-079), 经谈判组评审, 并报采购人审核批准, 确认贵方为本项目的成交单位。

成交金额: 人民币壹佰零叁万壹仟伍佰叁拾贰元零玖分
(¥1031532.09 元)

请贵公司自成交通知书发出之日起十日内与榆林市公园广场服务中心联系签署政府采购合同。

陕西中财招标代理有限公司

2025 年 07 月 08 日

注: 本中标通知书壹式伍份; 采购人、中标单位及财政局各壹份, 招标代理机构贰份)

已标价工程量清单报价

工程项目总造价表

项目名称：榆林市公园广场服务中心体育运动场地设施提升改造工程采购项目											第 1 页 共 1 页	
序号	工程名称	金额	其中：（元）									
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费		
1	榆林市公园广场服务中心体育运动场地设施提升改造工程采购项目	1,031,532.09	895,707.22	34,143.15		44,167.87	84786.35	4675.3	33,009.68	34,040.76		
1.1	榆溪公园西, 门球场新做10mm草坪	76,758.68	66,556.85	2,635.44		3,286.65	6309.15	347.9	2,456.33	2,533.05		
1.2	运动公园, 2个门球场新做10mm草坪及足球场充沙	135,590.55	117,750.40	4,474.51		5,805.68	11144.81	614.55	4,338.98	4,474.51		
1.3	榆溪公园西, 乒乓球场安装66米细格铁网	20,139.87	17,490.00	664.62		862.34	1655.39	91.28	644.49	664.62		
1.4	榆林运动公园, 400米跑到面层翻新	443,854.93	385,455.30	14,647.30		19,004.86	36482.47	2011.72	14,203.64	14,647.30		
1.5	运动公园, 2个羽毛球, 1个排球场翻新, 总面积1117.80	103,838.58	90,176.17	3,426.69		4,446.12	8534.97	470.64	3,322.90	3,426.69		
1.6	榆溪楼管护所西, 羽毛球场地维修	38,373.45	33,324.50	1,266.34		1,643.07	3154.09	173.92	1,227.97	1,266.34		
1.7	足球场草坪维修	212,976.03	184,954.00	7,028.25		9,119.15	17505.47	965.29	6,815.37	7,028.25		
	合计	1,031,532.09	895,707.22	34,143.15		44,167.87	84786.35	4675.3	33,009.68	34,040.76		

项目名称: 榆林市公园广场服务中心体育运动场地设施提升改造工程采购项目

第 1 页 共 1 页

措施项目清单计价表

工程名称: 榆溪公园西, 门球场新做10mm草坪

专业: 市政土建

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				102.39
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	48.33	48.33
3	二次搬运	项	1	33.88	33.88
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	20.18	20.18
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	市政工程				
11	围堰	项	1		
12	筑岛	项	1		
13	便道	项	1		
14	便桥	项	1		
15	脚手架	项	1		
16	洞内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1		
17	驳岸块石清理	项	1		
18	地下管线交叉处理	项	1		
19	行车、行人干扰增加	项	1		
20	轨道交通工程路桥、市政基础设施施工监测、监控、保护	项	1		
21	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
	合 计				102.39

单位工程造价汇总表

工程名称: 运动公园, 2个门球场新做10mm草坪及足球场充沙

专业: 市政土建

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	造 价(元)
1	分部分项工程费	117750.40
1.1	$\Sigma(\text{综合单价} \times \text{工程量})$	117750.40
1.2	可能发生的差价	
2	措施项目费	4474.51
2.1	$\Sigma(\text{综合单价} \times \text{工程量})$	4474.51
2.2	可能发生的差价	
2.3	其中：安全文明施工措施费	4474.51
3	其他项目费	
3.1	$\Sigma(\text{综合单价} \times \text{工程量})$	
3.2	可能发生的差价	
4	规费	5805.68
4.3	建筑施工安全生产责任保险	183.34
5	税前工程造价	123831.19
5.1	综合系数	123831.19
6	增值税销项税额	11144.81
7	附加税	614.55
8	工程造价	135590.55
合 计		135,590.55

单位工程人材机汇总表

工程名称: 运动公园, 2个门球场新做10mm草坪及足球场充沙

专业：市政土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

专业: 市政土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机汇总表

工程名称: 榆溪公园西, 兵乓球场安装66米细格铁网 专业: 市政土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单计价表

专业: 市政土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 榆林运动公园, 400米跑到面层翻新

专业: 市政土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单计价表

工程名称: 榆林运动公园, 400米跑到面层翻新

专业：市政土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机汇总表

工程名称: 榆林运动公园, 400米跑到面层翻新

专业：市政土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程造价汇总表

工程名称: 运动公园, 2个羽毛球, 1个排球场地翻新, 总面积1117.80

专业: 市政土建

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	造 价（元）
1	分部分项工程费	90176.17
1.1	$\Sigma(\text{综合单价} \times \text{工程量})$	90176.17
1.2	可能发生的差价	
2	措施项目费	3426.69
2.1	$\Sigma(\text{综合单价} \times \text{工程量})$	3426.69
2.2	可能发生的差价	
2.3	其中：安全文明施工措施费	3426.69
3	其他项目费	
3.1	$\Sigma(\text{综合单价} \times \text{工程量})$	
3.2	可能发生的差价	
4	规费	4446.12
4.3	建筑施工安全生产责任保险	140.40
5	税前工程造价	94832.97
5.1	综合系数	94832.97
6	增值税销项税额	8534.97
7	附加税	470.64
8	工程造价	103838.58
合 计		103,838.58

分部分项工程量清单计价表

工程名称: 运动公园, 2个羽毛球, 1个排球场地翻新, 总面积1117.80

专业：市政土建

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		运动公园，2个羽毛球，1个排球场 地翻新，总面积1117.80				
1	050102010005	两个羽毛球场 1.铲除原面层 2.重新做硅pu8mm面层 3.清运垃圾	m ²	163.48	165.00	26974.20
2	050102010006	剩余面积全部打磨清理干净重新上 面漆	m ²	954.32	65.27	62288.47
3	040205006007	标线 1.工艺:热熔漆 2.线形:40宽	km	0.203	4500.00	913.50
		分部小计				90176.17
本页合计						90176.17
合计						90176.17

措施项目清单计价表

工程名称: 运动公园, 2个羽毛球, 1个排球场地翻新, 总面积1117.80

专业: 市政土建

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量 单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				
2	冬季季、夜间施工措施费	项	1		
3	二次搬运	项	1		
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1		
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	市政工程				
11	围堰	项	1		
12	筑岛	项	1		
13	便道	项	1		
14	便桥	项	1		
15	脚手架	项	1		
16	洞内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1		
17	驳岸块石清理	项	1		
18	地下管线交叉处理	项	1		
19	行车、行人干扰增加	项	1		
20	轨道交通工程路桥、市政基础设施施工监测、监控、保护	项	1		
21	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
	合 计				

规费、税金项目清单计价表

工程名称: 运动公园, 2个羽毛球, 1个排球场地翻新, 总面积
1117.80

专业：市政土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机汇总表

工程名称: 运动公园, 2个羽毛球, 1个排球场地翻新, 总面积1117.80

专业：市政土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程造价汇总表

工程名称: 榆溪楼管护所西, 羽毛球场地维修

专业: 市政土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单计价表

工程名称: 榆溪楼管护所西, 羽毛球场地维修

专业: 市政土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 榆溪楼管护所西, 羽毛球场地维修

专业：市政土建

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				
2	冬季、夜间施工措施费	项	1		
3	二次搬运	项	1		
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1		
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	市政工程				
11	围堰	项	1		
12	筑岛	项	1		
13	便道	项	1		
14	便桥	项	1		
15	脚手架	项	1		
16	洞内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1		
17	驳岸块石清理	项	1		
18	地下管线交叉处理	项	1		
19	行车、行人干扰增加	项	1		
20	轨道交通工程路桥、市政基础设施施工监测、监控、保护	项	1		
21	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
	合 计				

规费、税金项目清单计价表

工程名称: 榆溪楼管护所西, 羽毛球场地维修

专业：市政土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机汇总表

工程名称: 榆溪楼管护所西, 羽毛球场地维修

专业：市政土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程造价汇总表

工程名称: 足球场草坪维修

专业: 市政土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单计价表

第 1 页 共 1 页

工程名称: 足球场草坪维修

专业：市政土建

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 足球场草坪维修

专业: 市政土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机汇总表

工程名称: 足球场草坪维修

专业：市政土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

不拖欠农民工工资承诺书

致：榆林市公园广场服务中心

为保护民工的合法权益，不拖欠民工工资，本人郝江江以法定代表人的资格，郑重承诺：

我单位承建的榆林市公园广场服务中心体育运动场地设施提升改造工程项目，将保证做到：

1、按照《劳动法》规定雇佣和使用民工，工资将直接发放给民工本人，保证不发放给“包工头”。

2、分包单位雇佣民工的，我单位将要求分包单位按照第1条规定签订劳动合同，并负责督促其按照合同规定及时结付民工工资。如因我单位未按合同约定与分包单位结清工程款，致使后者拖欠农民工工资的，将由我单位先行垫付欠款。我单位对分包人清偿欠民工工资负总责。

3. 如果发生违反规定拖欠或克扣民工工资行为，造成民工上访，及其它突发事件或公共事件，我单位愿意接受甲方的处罚，同时愿意接受交通行政主管部门依照有关规定作出的其它处罚决定。



公司名称：榆林华旺建设工程有限公司

日期：2025年7月15日

工程质量保修书

采购人（甲方）：榆林市公园广场服务中心

供应商（乙方）：榆林华旺建设工程有限公司

一、保修范围及期限

1.1 本工程质量保修书适用于主合同中约定的工程。

1.2 保修期限自工程竣工验收合格之日起计算一年。

二、保修责任

2.1 乙方对保修范围内的工程质量问题负责维修、更换，并承担由此产生的费用。

2.2 乙方在接到甲方的维修通知后，应在约定的时间内到达现场进行检查、维修。

2.3 乙方在保修期内，因工程质量问题导致甲方损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

三、甲方义务

3.1 甲方应按照主合同的约定支付工程款项。

3.2 甲方应按照约定的时间和方式向乙方提供维修所需的相关资料和便利条件。

3.3 甲方在保修期内发现工程质量问题的，应及时通知乙方，并配合乙方进行维修。

四、违约责任

4.1 乙方未按照约定时间、质量要求完成工程的，应按照主合同的约定承担违约责任。

4.2 乙方未按照约定履行保修义务的，甲方有权要求乙方履行，并有权要求乙方承担违约金。

4.3 甲方未按照约定支付工程款项的，乙方有权暂停施工，并有权要求甲方支付违约金。

五、争议解决

5.1 双方在履行合同过程中发生的争议，应通过友好协商解决；协商不成的，

可以向有管辖权的人民法院提起诉讼。

五、其他约定

6.1 本质量保修书作为主合同的附件，与主合同具有同等法律效力。

6.2 本质量保修书的修改、补充必须采用书面形式，经甲乙双方协商一致后生效。

6.3 本质量保修书一式两份，甲乙双方各执一份。



公司名称：榆林华旺建设工程有限公司

日期：2025年7月15日



安全责任书

为确保 榆林市公园广场服务中心体育运动场地设施提升改造工程 施工安全, 施工负责人: 郑重承诺, 将依照施工合同对本次施工范围内的安全管理承担责任, 承诺基本内容如下:

一、乙方承诺在施工期间, 严格按甲方要求, 明确安全责任, 做好施工组织设计和施工安全技术交底, 服从甲方相关部门的日常管理和检查。

二、乙方承诺对本单位施工人员进行安全教育, 有健全的安全生产管理制度和培训教育记录, 保证施工人员服从甲方监管。

三、乙方办理施工许可证时, 将本单位特种作业人员证件和施工人员身份证复印件交甲方备案, 按规定办理“临时施工出入证”。并接受公司监督检查, 凭证出入施工现场。

四、乙方承诺文明施工, 保证施工现场不出现重大安全事故和重大工伤事故, 设立现场安全负责人, 经常向甲方相关部门解释施工安全工作保障情况及施工方案实施情况, 保证施工人员和甲方及第三方人员、财产安全。如因施工发生任何意外或造成人员伤亡, 施工方承诺完全负责, 与甲方无关。

五、乙方承诺施工人员自觉遵守甲方安全管理规定, 如发生人为的不安全行为, 危及人身、财产安全的, 必须无条件立即整改, 并接受甲方职能部门的检查监督, 对甲方相关部门开出的“不合格项整改通知单”的问题坚决整改。

六、甲方监管人员发现有重大不安全因素时, 随时有权要求施工方停工整改, 施工方不得继续违章操作强行施工。

七、乙方承诺因施工不当等问题造成甲方及第三方人员、财产安全受到损失的, 照损失程度全额赔偿, 并接受甲方视情节作出罚款处理。

八、乙方承诺施工期间不影响周边村镇的人员、卫生、环境安全, 对本单位施工造成的一切不良影响负责, 做好用电安全和消防安全等安全预防工作。

九、安全问题包括但不限于上述情况, 如有未尽详细事宜, 参照国家法律法规和本承诺书的条款执行。

公司名称: 榆林华旺建设工程有限公司

日期: 2025年7月15日