

榆林市城市管理执法局 违法建设拆除用工服务项目施工合同

发包人（甲方）：榆林市城市管理执法局

承包人（乙方）：榆林汇一建设有限公司

签署日期：2025 年 8 月 28 日

合 同 条 款

甲方：榆林市城市管理执法局

乙方：榆林汇一建设有限公司

甲方委托榆林汇一建设有限公司对榆林市城市管理执法局采购违法建设拆除用工服务项目进行采购，于 2025 年

8 月 26 日通过竞争性谈判，确定乙方为成交投标人。为了保护甲乙双方的合法权益，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》合同篇等相关法律、法规的规定，并严格遵循政府采购项目采购文件的相关规定，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目编号：HHBRYL-2025-003。

2. 项目名称：采购违法建设拆除服务项目 N1 标段（河东）。

二、付款方式及工程量计算方式

1. 合同签订之日起，接到甲方派工指令单进行施工作业，按实际完成工程量，依据采购中标单价进行结算费用，每季度支付一次。

2. 成交金额报价单价合计（元/台班、工日）：壹佰肆拾伍万伍仟伍佰零壹元柒角叁分（¥1455501.73 元），每次实施违建拆除用工和机械服务（以下简称施工作业）的工程量、机械数量、

2. 乙方在施工作业时要始终贯彻安全第一的方针，必须安排专门的现场安全管理员，派遣必要的专业技术人员全程指挥、调度拆除等作业，具体实施人员必须持有相关资格证和上岗证，确保规范用工，合理用械。

3. 乙方从事拆除工作的人员必须具备相关从业资格，依法购买人身安全保险，无保险者一律不得上岗。

4. 乙方所用机械设备，必须符合国家相关质量标准，确保质量达标，并定期进行检查养护，确保所用各种机械质量安全合格，设施齐全、完整。

5. 乙方必须在甲方指定的区域或建筑物实施施工作业。乙方有权拒绝存在安全隐患的甲方指定的区域或建筑物实施施工作业。

6. 乙方必须进行安全施工作业和文明施工作业。乙方独立承担向甲方提供拆除用工用械服务过程中的所有费用和责任。包括施工作业期间和往返期间机械、设备、车辆、人员发生的任何安全事故和期间的所有纠纷、责任。乙方因提供用工服务而造成他人财物受损或与他人引发其他矛盾纠纷时，必须无条件自行解决，不得因相关纠纷影响甲方形象和利益，否则，甲方有权立即采取措施消除影响，为此产生的所有费用，从乙方的用工服务费中直接扣除，服务费不足以抵扣的应该由乙方赔偿。

7. 甲方只向合同约定的乙方支付双方核定的用工、用械服务

费，不对乙方以外的任何组织和人员另行支付相关费用。乙方自行承担为甲方提供拆除用工服务施工作业过程中涉及其他人员、设备等的的所有费、税的结算，包括机械费、人工费、安全文明施工费用、施工风险费用以及各种因提供拆除(或施工)服务可能发生的行政费用等各种费用。

8. 甲方负责组织施工作业验收，对不符合甲方要求和招标文件要求的用工服务，有权拒绝支付费用，直至乙方符合甲方的要求和招标文件要求的用工服务。

9. 甲方在合同规定期限内履行付款责任，乙方有权按照合同约定要求甲方及时支付相应违建拆除施工费用款项。

10. 乙方不得拖欠民工工资，甲方发现乙方有拖欠、扣压民工工资行为时，甲方有权停止支付乙方应付工程款项，必要时作为支付民工工资准备金。

11. 甲方对乙方的技术及商业机密予以保密。

七、违约责任

1. 甲乙双方均应遵守本合同，非因不可抗力而单方面终止执行合同的，将赔偿因违约给对方造成的经济损失，并承担相应的法律责任。

2. 若因乙方原因在合同规定期限内无法完工，甲方有权追究乙方经济和法律责任。

3. 乙方应严格遵守服务承诺，如有违约，甲方有权解除合同

并要求乙方赔偿损失承担相应法律责任。

4. 乙方施工作业或其他原因出现事故且不及时处理、不承担责任、不消除影响、不积极善后，甲方有权停付应付工程款项，直至解除合同。

八、不可抗力

甲方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向乙方、项目同级财政部门通报不能履行或不能完全履行的事实与理由；乙方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向甲方通报不能履行或不能完全履行的事实与理由；在取得甲方同意后，可以签订延期履行、部分履行补充合同或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

九、争议

1. 因服务质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对服务进行鉴定。服务符合标准的，鉴定费由甲方承担；不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2. 合同履行期间，非质量问题引发争议，双方本着友好合作的态度，对合同履行过程中发生的违约行为进行及时的协商解决或由有关部门调解解决，如不能协商解决可向榆林市榆阳区人民法院通过法律诉讼解决。

十、合同标的增减与追加处理

如因在合同履行过程中确有变更，经甲乙双方书面确认，按

乙方成交时的固定单价对总价进行调整,并按有关规定签订补充合同。

十一、其它事项

1. 本合同一式四份,甲方、乙方各执贰份(乙方向采购代理机构回执一份)。

2. 本合同自双方授权代表签字并加盖公章或合同专用章后生效。

3. 其它未尽事宜,以《民法典》和《政府采购法》等有关法律法规规定为准,无相关规定的,双方友好协商解决。

甲方(印章)



甲方代表签字:

苗志
杨学杰

乙方(印章)



乙方代表签字:

陈艳娥



签订时间: 2025.9.3

一、N1标段工程量清单

分部分项工程量清单计价表

工程名称：榆林市城市管理执法局违法建设拆除服务项目

专业：土木工程

第1页共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
1	AB001	轮胎式起重机 1. 规格型号:提升重量8t大	台班	5	664.49	3322.45
2	AB002	轮胎式起重机 1. 规格型号:提升重量16t大	台班	6	907.66	5445.96
3	AB003	轮胎式起重机 1. 规格型号:提升重量20t大	台班	5	998.3	4991.5
4	AB004	轮胎式起重机 1. 规格型号:提升重量25t大	台班	5	998.3	4991.5
5	AB005	轮胎式起重机 1. 规格型号:提升重量40t大	台班	7	1297.62	9083.34
6	AB006	轮胎式起重机 1. 规格型号:提升重量50t大	台班	6	1002.78	6016.68
7	AB007	电动单梁起重机 1. 规格型号:提升重量5t中	台班	5	230.66	1153.3
8	AB008	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量5t中	台班	3	490.72	1472.16
9	AB009	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量8t中	台班	3	696.89	2090.67
10	AB010	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量12t中	台班	3	824.28	2472.84
11	AB011	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量16t中	台班	3	969.49	2908.47
12	AB012	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量20t中	台班	2	1076	2152
13	AB013	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量25t大	台班	3	1126.71	3380.13
14	AB014	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量32t大	台班	4	1196.7	4786.8
15	AB015	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量40t大	台班	4	1558.63	6234.52
16	AB016	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量50t大	台班	6	3079.39	18476.34
17	AB017	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量60t大	台班	5	3872.85	19364.25
18	AB018	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量75t大	台班	4	4419.58	17678.32
19	AB019	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量80t大	台班	41	5690.13	233295.33
20	AB020	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量125t大	台班	4	6885.18	27540.72
21	AB021	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量136t大	台班	2	8684.69	17369.38
本页合计						394226.66

分部分项工程量清单计价表

工程名称：榆林市城市管理执法局违法建设拆除服务项目

专业：土建工程

第2页共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
22	AB022	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量150t大	台班	3	9492.34	28477.02
23	AB023	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量200t大	台班	2	10986.69	21973.38
24	AB024	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量250t大	台班	1	15417.14	15417.14
25	AB025	汽车式起重机 1. 规格型号:提升重量300t大	台班	1	21609.71	21609.71
26	AB026	履带式电动起重机 1. 规格型号:提升重量3t中	台班	3	214.43	643.29
27	AB027	履带式电动起重机 1. 规格型号:提升重量5t中	台班	3	226.11	678.33
28	AB028	履带式电动起重机 1. 规格型号:提升重量20t大	台班	3	6244.14	18732.42
29	AB029	履带式电动起重机 1. 规格型号:提升重量40t大	台班	6	1096.5	6579
30	AB030	履带式电动起重机 1. 规格型号:提升重量50t大	台班	8	1140.28	9122.24
31	AB031	履带式起重机 1. 规格型号:提升重量10t大	台班	8	654.58	5236.64
32	AB032	履带式起重机 1. 规格型号:提升重量15t大	台班	8	799.79	6398.32
33	AB033	履带式起重机 1. 规格型号:提升重量20t大	台班	5	6244.14	31220.7
34	AB034	履带式起重机 1. 规格型号:提升重量25t大	台班	7	886.2	6203.4
35	AB035	履带式起重机 1. 规格型号:提升重量30t大	台班	8	1068.1	8544.8
36	AB036	履带式起重机 1. 规格型号:提升重量40t大	台班	7	1437.56	10062.92
37	AB037	履带式起重机 1. 规格型号:提升重量50t特	台班	7	1646.96	11528.72
38	AB038	履带式起重机 1. 规格型号:提升重量60t特	台班	7	2489.32	17425.24
39	AB039	履带式起重机 1. 规格型号:提升重量100t特	台班	7	4478.28	31347.96
40	AB040	履带式起重机 1. 规格型号:提升重量200t特	台班	5	7993.98	39969.9
41	AB041	履带式起重机 1. 规格型号:提升重量250t特	台班	5	10943.39	54716.95
42	AB076	叉式起重机 1. 规格型号:提升重量3t中	台班	6	452.74	2716.44
本页合计						348604.52

分部分项工程量清单计价表

工程名称：榆林市城市管理执法局违法建设拆除服务项目

专业：土建工程

第3页共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
43	AB077	叉式起重机 1. 规格型号:提升重量5t中	台班	6	472.91	2837.46
44	AB078	叉式起重机 1. 规格型号:提升重量6t中	台班	3	487.51	1462.53
45	AB079	叉式起重机 1. 规格型号:提升重量10t大	台班	3	712.96	2138.88
46	AB080	门式起重机 1. 规格型号:提升重量3t中	台班	0.5	383.55	191.775
47	AB081	门式起重机 1. 规格型号:提升重量5t中	台班	0.5	386.65	193.325
48S	AB082	门式起重机 1. 规格型号:提升重量6t中	台班	0.5	418.31	209.155
49	AB083	门式起重机 1. 规格型号:提升重量10t中	台班	0.5	387.3	193.65
50	AB084	门式起重机 1. 规格型号:提升重量10t大	台班	0.5	643.76	321.88
51	AB085	门式起重机 1. 规格型号:提升重量20t大	台班	0.5	670.71	335.355
52	AB086	门式起重机 1. 规格型号:提升重量30t大	台班	0.5	733.68	366.84
53	AB087	门式起重机 1. 规格型号:提升重量40t大	台班	0.5	873.14	436.57
54	AB088	门式起重机 1. 规格型号:提升重量50t大	台班	0.5	1147.25	573.625
55	AB089	机动翻斗车 1. 规格型号:装载重量1t小	台班	7	214.19	1499.33
56	AB090	机动翻斗车 1. 规格型号:装载重量2t以内	台班	7	365.24	2556.68
57	HAB091	轨道平车 1. 规格型号:装载重量5t	台班	5	18.42	92.1
58	AB 09 2	平板拖车组 1. 规格型号:装载重量15t	台班	7	858.78	6011.46
59	AB093	平板拖车组 1. 规格型号:装载重量20t	台班	7	957.64	6703.48
60	AB094	平板拖车组 1. 规格型号:装载重量30t	台班	7	1139.91	7979.37
61	IAB095	平板拖车组 1. 规格型号:装载重量40t	台班	6	1345.97	8075.82
62	AB096	平板拖车组 1. 规格型号:装载重量50t	台班	6	1424.27	8545.62
63	AB097	平板拖车组 1. 规格型号:装载重量60t	台班	6	1527.02	9162.12
本页合计						59887.025

分部分项工程量清单计价表

工程名称：榆林市城市管理执法局违法建设拆除服务项目

专业：土建工程

第4页共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
64	AB098	平板拖车组 1. 规格型号:装载重量80t	台班	31	2344.71	72686.01
65	AB099	平板拖车组 1. 规格型号:装载重量100t	台班	3	2757.79	8273.37
66	AB100	平板拖车组 1. 规格型号:装载重量150t	台班	3	3831	11493
67	AB101	履带式挖掘机 1. 规格型号:斗容量1m3以内	台班	4	5003.47	20013.88
68	AB102	履带式挖掘机 1. 规格型号:斗容量1m3以外	台班	41	5323.2	218251.2
69	AB103	履带式挖掘机 1. 规格型号:破碎机	台班	6	761.07	4566.42
70	AB104	自卸汽车 1. 规格型号:综合	台班	7	752.25	5265.75
71	AB105	洒水车 1. 规格型号:综合	台班	7	349.57	2446.99
72	AB106	切割机 1. 规格型号:厚度100mm	台班	7	198.19	1387.33
73	AB107	石料切割机	台班	6	162.87	977.22
74	AB108	砂轮切割机中400	台班	5	109.75	548.75
75	AB109	自动仿形切割机 1. 规格型号:厚度60mm	台班	6	186.67	1120.02
76	AB110	等离子切割机 1. 规格型号:电流400A	台班	6	284.73	1708.38
77	AB111	双头切割机	台班	6	284.73	1708.38
78	AB112	装载机 1. 规格型号:综合	台班	12	703.31	8439.72
79	IAB113	装载机 1. 规格型号:斗容量0.5m3	台班	11	612.07	6732.77
80	AB114	装载机 1. 规格型号:斗容量1m3	台班	11	675.65	7432.15
81	AB115	装载机 1. 规格型号:斗容量1.5m3	台班	11	701.8	7719.8
82	AB116	装载机 1. 规格型号:斗容量2m3	台班	11	873.51	9608.61
83	AB117	装载机 1. 规格型号:斗容量2.5m3	台班	11	953.96	10493.56
84	AB118	装载机 1. 规格型号:斗容量3m3	台班	11	1143.99	12583.89
85	AB119	装载机 1. 规格型号:斗容量3.5m3	台班	4	1240.53	4962.12
86	AB120	立抓扒渣机	台班	6	1041.39	6248.34
本页合计						424667.66

分部分项工程量清单计价表

工程名称：榆林市城市管理执法局违法建设拆除服务项目

专业：土建工程

第5页共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		1. 规格型号: 9HR				
87	AB121	850型高压水车 1. 规格型号: 功率154.42kw	台班	6	1381.34	8288.04
88	AB122	喷雾机	台班	7	485.97	3401.79
89	AB123	电动空气压缩机 1. 规格型号: 综合	台班	3	601.96	1805.88
90	AB124	风镐	台班	6	190.93	1145.58
91	AB125	电镐	台班	9	199.61	1796.49
92	AB126	叉车 1. 规格型号: 3.5T	台班	5	1041.39	5206.95
93	AB127	叉车 1. 规格型号: 5T	台班	5	1335.78	6678.9
94	AB128	柴油发电机组 1. 规格型号: 功率160kw	台班	6	1652.79	9916.74
95	AB129	柴油发电机组 1. 规格型号: 功率200kw	台班	6	2032.22	12193.32
96	AB130	柴油发电机组 1. 规格型号: 功率320kw	台班	6	2911.42	17468.52
97	AB131	柴油发电机组 1. 规格型号: 功率120kw	台班	6	138.93	833.58
98	AB132	柴油发电机组 1. 规格型号: 功率30kw	台班	6	507.56	3045.36
99	AB133	柴油发电机组 1. 规格型号: 功率50kw	台班	6	806.28	4837.68
100	AB134	柴油发电机组 1. 规格型号: 功率60kw	台班	6	1100.21	6601.26
101	AB135	柴油发电机组 1. 规格型号: 功率90kw	台班	6	1053.85	6323.1
102	AB137	手枪钻	台班	20	138.4	2768
103	AB138	冲击钻机 1. 规格型号: 综合	台班	9	390.54	3514.86
104	AB139	千斤顶	台班	11	104.15	1145.65
105	AB140	电锤 1. 规格型号: (小功率)520W	台班	10	114.41	1144.1
106	AB141	空气锤 1. 规格型号: 锤体重量75250kg	台班	7	195.69	1369.83
107	AB142	空气锤 1. 规格型号: 锤体重量150250kg	台班	7	243.86	1707.02
108	AB143	空气锤 1. 规格型号: 锤体重量400250kg	台班	7	327.38	2291.66
109	AB144	交流弧焊机	台班	7	248.33	1738.31
本页合计						105222.62

分部分项工程量清单计价表

工程名称：榆林市城市管理执法局违法建设拆除服务项目

专业：土建工程

第6页共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		1. 规格型号:容量21KV·A				
110	AB145	交流弧焊机 1. 规格型号:容量32KV·A	台班	7	267.93	1875.51
111	AB146	交流弧焊机 1. 规格型号:容量42KV·A	台班	7	291.24	2038.68
112	AB147	交流弧焊机 1. 规格型号:容量50KV·A	台班	7	299.19	2094.33
113	AB148	交流弧焊机 1. 规格型号:容量80KV·A	台班	7	331.67	2321.69
114	AB149	直流弧焊机 1. 规格型号:功率10kw	台班	7	238.46	1669.22
115	AB150	直流弧焊机 1. 规格型号:功率20kw	台班	6	262.08	1572.48
116	AB151	直流弧焊机 1. 规格型号:功率32kw	台班	7	276.7	1936.9
117	AB152	直流弧焊机 1. 规格型号:功率40kw	台班	5	211.77	1058.85
118	AB153	氧焊机	台班	5	485.97	2429.85
119	AB154	型钢剪断机 1. 规格型号:剪断宽度500mm	台班	5	235.04	1175.2
120	AB155	平台升降车 1. 规格型号:提升高度20m	台班	5	878.24	4391.2
121	AB156	路面铣刨机 1. 规格型号:MT6520	台班	5	3625.53	18127.65
122	AB162	皮卡车	台班	10	503.35	5033.5
123	AB163	平板拖车(随车吊) 1. 规格型号:5t	台班	11	1041.39	11455.29
124	AB164	平板拖车(随车吊) 1. 规格型号:15t	台班	11	1562.09	17182.99
125	AB157	对话机	台班	15	83.04	1245.6
126	AB158	临时普工	工日	20	285.1	5702
127	AB159	临时电焊工	工日	30	448.41	13452.3
128	AB160	临时水电工	工日	30	448.41	13452.3
129	AB161	临时氧焊工	工日	30	448.41	13452.3
130	AB042	租脚手架	m2	5	19.96	99.8
131	AB043	租铁皮围挡	m2	10	21.69	216.9
132	AB044	租钢管围挡	m2	10	11.29	112.9
133	AB165	防尘网	m2	230	3.46	795.8
		分部小计				122893.24
		本页合计				1455501.73