

# 建设工程施工合同

工程名称：榆林市文化二路（致远路南段）市政工程

建设单位：榆林市市政工程建设中心

施工单位：陕西高卓建设工程有限公司

合同编号：YSZ-SG(2026)07



## 目 录

第一部分	中标通知书	001
第二部分	合同协议书	005
第三部分	通用条款	009
第四部分	专用条款	068
第五部分	工程质量保修书	091
第六部分	施工安全责任书	093
第七部分	保证农民工工资支付承诺书	095
第八部分	编制说明	299
第九部分	投标文件	300



## 第一部分 中标通知书

### 成交通知书

陕西高卓建设工程有限公司：

依据 2026 年 3 月 24 日榆林市市政工程建设中心采购的项目名称：榆林市文化二路（致远路南段）市政工程，项目编号：JTRZB-2026-009，竞争性磋商结果，确定你单位为成交供应商。

成交金额：大写：贰佰贰拾贰万叁仟玖佰零贰元伍角玖分

小写：¥2223902.59 元

请接此通知后，做好以下工作：

请务必于《成交通知书》发出之日起 10 日内与采购人洽谈合同条款，并签订合同。

采购人：榆林市市政工程建设中心

采购代理机构：陕西炅泰然项目管理有限公司（盖公章）

2026 年 3 月 25 日



## 第二部分 合同协议书

发包人（全称）：榆林市市政工程建设中心

承包人（全称）：陕西高卓建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就榆  
林市文化二路（致远路南段）市政工程项目的工程总承包及有关事  
项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：榆林市文化二路（致远路南段）市政工程。
2. 工程地点：榆林市文化二路。
3. 工程审批、核准或备案文号：符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008 及 相关强制性标准、设计文件与合同约定的合格标准。
4. 资金来源：财政拨款。
5. 工程内容及规模：本工程为市政道路综合工程，涵盖道路工程、给排水工程、电力土建工程、照明工程、交通工程、余方弃置等多个分项工程。
6. 工程承包范围：施工图纸设计、图纸审查报告、工程量清单、招标文件等所包含的工程内容及范围。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：2026年5月15日。



计划竣工日期：2026年8月14日。

工期总日历天数：90天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰贰拾贰万叁仟玖佰零贰元伍角玖分（¥2223902.59元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆万捌仟元（¥68000.00元）。

### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：王志峰。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及投标函附录（如果有）；
- （3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；



- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2026 年 4 月 7 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 榆林市住房和城乡建设局 订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后生效。

## 十一、合同份数

本合同一式 六 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 二 份。



发包人：(公章)



法定代表人：

(签字)

*Handwritten signature of the client's legal representative.*

项目分管领导：

*Handwritten signature of the client's project manager.*

项目技术人员：

*魏盾*

*Handwritten signatures of project technical staff.*

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

*Handwritten signature of the contractor's legal representative or agent, accompanied by a red square seal with the name '高军' (Gao Jun) and the number 6100000081649.*



开票信息:

名称: 榆林市市政工程建设中心 统一社会信用代码:  
统一社会信用代码: 91610113MA6UR74T40  
12610800559366468G 地址: 陕西省西安市莲湖区科技路  
地址及电话: 榆林市榆阳区航宇路 239号中华世纪城F区F5幢1单元  
169号 0912-3367828 202室  
邮政编码: 719000 邮政编码: 710000  
法定代表人: \_\_\_\_\_ 法定代表人: 高军  
传真: 0912-3367828 委托代理人:  
开户银行: \_\_\_\_\_ 电话: 13409171888  
账号: \_\_\_\_\_ 开户银行: 西安银行股份有限公司电  
子正街支行  
账号: 105011520000013161

