

榆林市榆阳区交通运输局榆阳区交通运输局办公大楼物业管理服务中标（成交）明细

榆林市榆阳区政府采购中心受榆林市榆阳区交通运输局委托，采用竞争性磋商进行采购榆阳区交通运输局办公大楼物业管理服务（项目编号：YYZF CG竞争性磋商（2025）128号）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（榆阳区交通运输局办公大楼物业管理服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：榆林市金汇物业管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 295,500.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	物业管理服务	榆阳区交通运输局办公大楼物业管理服务	榆阳区交通运输局办公大楼物业管理服务	1、项目经理1人，主持负责负1层-8层办公地点的安保、维修、保洁监督检查管理工作，年龄45周岁以下，行政班8小时。 2、保安2人，负责办公地点安保日常工作，年龄60周岁以下，每班12小时； 3、维修工1人，负责负1层-8层办公区域内的公共水电维修维护工作， 24小时制； 4、保洁员5人，负责负1层-8层各办公公共区域内保洁工作，年龄55周岁以下，行政班8小时。	甲方规定的服务时间	按照行业标准和甲方的标准执行。	295,500.00	1.00	项	295,500.00

榆林市榆阳区政府采购中心
2025年11月04日