

合同编号:

合 同 书

项目名称: 设施设备购置及校园文化建设项目(建设部分)

项目编号: YYZFCG 竞争性磋商(2025) 99 号

甲 方: 榆林市职业教育中心

采购代理机构: 榆林市榆阳区政府采购中心

乙 方: 西北舜天建设有限公司

签订时间: 2025.11.3



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

建设部分合同书

甲方(全称):榆林市职业教育中心

乙方(全称):西北舜天建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规,遵循平等自愿、公平和诚信的原则,双方就下述项目范围与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、项目概况

(一)项目名称:设施设备购置及校园文化建设(建设部分)

(二)项目地点:榆林市职业教育中心(榆林市榆阳区榆补路129号)

(三)项目清单:见附录

(四)项目工期:90日历天

二、合同价款

(一)合同金额:壹佰肆拾壹万贰仟元整 ¥1412000元,(合同金额=一次报价1413052.27元*系数0.999255),合同总价为一次性包干价,总价包含人工、材料、运输、安装、垃圾清运等全部费用,不受市场价格变化因素的影响,未经甲方书面同意不得调整。

(二)本合同为固定总价合同,除本合同明确约定的变更或调整情形外,该总价不因任何因素而调整。工程量清单仅为报价的载体和参考。承包人已对招标文件、合同条件、技术标准、图纸及现场条件等进行了充分的审查和理解。工程量清单中的任何错项、漏项、工程量偏差,或图纸中已显示但清单中未单独列项的工作内容,均应视为已包含在合同固定总价之内。

三、款项结算

(一)支付方式:银行转账



(二) 货币单位：人民币

(三) 由甲方负责结算，在付款前，乙方必须开具发票给甲方。

(四) 付款方式：合同签订后，工程开工前支付合同总金额的40%作为预付款，工程竣工验收合格后支付合同价的50%，决算审计后按照审定价支付剩余金额。

四、服务质量保证

(一) 乙方提供的材料必须为正规、合法厂家生产的，是全新的、未经使用过的，质量可靠，货源渠道正常合法，满足招标文件要求、符合国家现行施工验收规范合格标准，并确保工程运行达到最佳状态。

(二) 乙方提供的工程质量保证期为自交工程验收合格之日起36个月，在质保期内因材料、施工的质量问题，乙方在收到甲方通知后三个工作日内免费服务。

(三) 如果由于使用单位管理的原因造成的工程质量破坏，乙方将积极协助修复。

(四) 乙方安装工程需符合国家相关标准和有关规范。

五、双方责任

(一) 乙方应遵守工程建设安全生产有关的管理规定，严格按照安全标准进行施工，并随时接受行业、监理单位等安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

(二) 乙方人员进场，必须及时如实向甲方填报进场人员的姓名、性别、年龄、工种、本地工种年龄、家庭住址、身份证号等，严禁雇佣童工、未成年人、不适宜从事有关工种的作业人员以及身份不明的人员（如违法犯罪的人员）。

(三) 乙方保证所有施工、操作人员在施工前，必须接受入场安全、文明施工教育和施工前安全技术交底，并建立安全教育培训档案，未经安全教育培训或安全考核不合格的人员不得安排上岗。特种作业人员必须具有相应的作业资格，无证人员严禁安排上岗操作，严禁安排操作人员带病上岗和连续加班。



(四) 乙方负责提供必须的劳动保护用品(如手套, 工作服、胶鞋等)和劳动防护用品(若劳务合同约定由乙方自备), 督促施工、操作人员正确使用劳动防护用品, 及时制止违章行为。

(五) 乙方应当服从甲方项目部的安全生产管理, 不服从管理导致安全生产事故的, 由乙方方承担全部责任, 乙方承担因施工导致的一切人身/财产损害赔偿(包括第三方索赔), 甲方有权就事故的损失, 向乙方索赔。

(六) 甲方应向乙方提供符合“三通一平”(即通水、通电、通路、场地平整)或合同约定标准的施工场地, 并确保乙方能够进入和使用该场地。甲方应提供场地及其周边区域的地下管线、隐蔽工程等相关资料。

(七) 甲方应按时向乙方提供完整、准确的施工图纸、设计文件及相关技术资料。甲方负责办理施工所需的各项许可证明, 包括但不限于建设工程规划许可证、施工许可证等。

六、安装、调试要求

1. 由乙方负责派技术人员到现场进行安装至验收合格。
2. 乙方应在及时向甲方提供安装及运行的进度计划表。

七、验收

由甲方和乙方共同对项目整体进行验收。验收内容包括但不限于逐项检查其技术指标、性能参数以及土建工程、电气工程、外墙装饰工程等施工质量是否符合现行国家相关验收规范的合格标准。

(一) 所验产品(设备)的指标、性能参数通过验收达不到招标文件要求和投标文件承诺的, 或在使用中发现甲方不能容忍的缺陷等, 将视为产品(设备)验收不合格, 乙方应无条件免费更换或退货。

(二) 若发现乙方有弄虚作假的, 在投标阶段故意或随意夸大产品(设备)技术性能, 乙方应无条件退货, 并赔偿甲方相应的损失。



(三) 验收标准：按招标文件、投标文件及澄清函等技术指标进行验收，各项指标均应符合验收标准及要求。

(四) 验收合格后，填写验收单，双方签字生效。

(五) 验收依据：合同文本；投标文件及澄清函、招标文件；国家和行业规定的相应的标准和规范；项目验收清单。

八、双方承诺

1. 乙方向甲方承诺，按照本合同约定提供相关服务。

2. 甲方向乙方承诺，按照本合同约定支付服务款项。

九、违约责任

(一) 按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

(二) 未按合同要求提供产品或产品质量不能满足合同要求，甲方有权依据《中华人民共和国民法典》有关条款及合同约定终止合同，并要求中标乙方承担违约责任。

十、其他

(一) 本合同中后附工程量清单与合同均具有同等法律效力。

(二) 若本合同执行过程中产生纠纷，由甲方与中标乙方双方协商解决；协商不成，向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

(三) 本合同一式肆份，甲乙双方各持贰份，经双方代表签字盖公章后生效。



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

十一、后附工程清单

甲方		乙方	
单位名称 (公章或合同章)		单位名称 (公章或合同章)	
法定代表人或其委托代理人(签章)		法定代表人或其委托代理人(签章)	
经办人		经办人	
统一社会信用代码	12612701752136947Q	统一社会信用代码	916108007836920062
开户银行	工行榆林世纪广场支行	开户银行	农行榆林驼城支行
银行账号	2610095109026441959	银行账号	26006301040003903

