

工程劳务合同

甲方：榆林市榆阳区镇川镇朱寨小学

乙方：榆林上德安防工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及《建设工程质量管理条例》等法律法规之规定，并结合本工程的实际情况，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方自愿友好协商一致，就乙方承包甲方施工项目及相关事宜，共同达成如下合同条款，双方严格遵守执行。

一、工程概况

- 1、工程名称：榆阳区镇川镇朱寨小学消防维修改造工程
- 2、工程地点：榆阳区镇川镇
- 3、工程内容：施工图内的全部工作内容
- 4、承包范围：施工图及招标文件规定的全部内容。
- 5、承包方式：维修改造工程总包

二、工程工期

开工日期：2025年08月14日；竣工日期：2025年08月22日。总工期为9天。

因不可抗力原因而影响工程进度时，由乙方自行赶工，工期顺延。因其他意外情况影响工程进度时，双方共同查明原因，分清责任。属于甲方责任的，工期顺延，费用适当调整；属于乙方责任的，由乙方负责，承担工期延误责任。

三、合同价款

按约定承包方式、承包范围，总价为人民币¥：319000.00元，人民币（大写）叁拾壹万玖仟元整。

固定总价包含了完成合同承包范围内所需的人工费、小型机械设备费、场内赶工费、加班费、管理费、施工配合费、机械保养维修费、利润、税金等。

四、施工质量、工艺、验收标准及工程量计量

- 1、施工质量：工程质量达到国家现行的工程质量验收标准。
- 2、施工工艺：严格按照甲方所指定的施工工艺的要求进行施工达到国家现行施工验收规范合格标准。
- 3、工程量计量：所有结算工程量由甲乙双方现场签收内容为准并签字确认，作为工程量计算及结算的依据。

五、工程价款结算与支付

本合同为固定总价合同，其合同总价已包含甲方确认的施工图、乙方报价所列内容及所涉及的各项风险费用。竣工结算时在完成本合同工程范围内不作调整，在合同范围外增加工程的，另行结算。

付款方式：

甲方根据业主方付款情况及比例给予乙方付款。乙方每月申报工程量通过业主方审核后，甲方根据业主方审批量及付款比例，向乙方支付工程劳务费。工程劳务费支付给乙方合同指定银行账户（后附账户信息），乙方提供相应数额的增值税发票（税率：9%）。

乙方必须保证所开发票为真实有效合法的，若被有关部门查出发票为虚开的或者假发票，由此引发的一切责任由乙方承担。

付款方式：工程施工结束验收合格后，一次性全部付清。

六、双方职责

（一）甲方职责

- 1、负责在乙方进场前提供施工场地，并配合乙方施工前的定位工作。
- 2、协助乙方办理相关手续，协调好施工现场周边关系。
- 3、提供乙方施工所需水、电、通道等。
- 4、做好施工质量、工期的监督工作和工程质量的验收工作。

（二）乙方职责

- 1、乙方严格按照施工图纸、施工规范及技术要求进行施工；确保质量目标的实现。
- 2、遵守甲方各项管理制度，自觉接受甲方管理。
- 3、乙方必须组织有足够的技术人员进场施工并配备专业相符工种和熟练操作工，以满足工程的需要。
- 4、乙方进场后复印工人身份证及有关技术人员的资格证书交给甲方存档。
- 5、乙方进场后须按甲方要求合理安排工作时间，并负责施工现场的一切照明措施。
- 6、应严格遵守安全生产、文明施工规范，确保安全生产和施工质量，所有工人进入施工现场必须戴好安全帽，严禁酒后上岗。乙方承担施工过程中的所有安全责任，严格执行政府有关部门的法规及政策。
- 7、应在施工现场设置警示标志并严格人员进出管理，防止无关人员进入施工

现场，自行管理其现场员工，如发生安全事故及其他人身伤亡事故，均由乙方自行负责处理并承担一切经济 and 法律责任。

8、已竣工工程未交付甲方之前，乙方应负责已完工程的现场维护工作，如维护期间发生损坏，乙方自费予以修复。

9、保持施工现场清洁，完工后清理施工现场。杜绝材料浪费。

10、负责技术、安全资料的整理报验工作。

11、施工期间乙方必须为己方所有进场员工购买意外伤害保险和工伤保险，并为施工场地内所有人员生命财产和施工机械设备办理保险并承担支付保费。并向甲方提供保单复印件。

12、乙方应有足够的资金支付劳务人员工资，并且保证农民工工资正常发放。不得拖欠施工人员工资，尤其是农民工工资，维持施工现场稳定。

七、工程质量保证措施

1、乙方必须严格按照设计要求及国家有关规范、规定进行施工，并严格按照 ISO9000 质量管理体系实施，加强技术管理，保证工程质量。

2、为了共同把好质量关，甲乙双方互派施工代表，随时检查施工质量，全权代表甲乙双方履行本合同，代表甲乙双方处理相关工程事务，签收相关工程文件等。

甲方代表： 谢明 联系电话： 15909284866

乙方代表： 刘统润 联系电话： 18292267000

乙方必须严格按照施工图、国家建筑施工技术规范和质量标准组织施工，遵守建设部、省建设厅、市建委和其它部门颁发的法律、法规和其它有关规定，并达到合同约定的质量目标和标准。如设计文件、合同约定和国家施工验收规范、标准之间有差异或不一致，以质量要求较高者为施工依据和验收标准。

乙方应随时接受甲方、监理单位的质量检查检验。工程质量按施工验收规范验收不合格的，合同价款不予支付，并由乙方承担相应损失；工程质量按施工验收规范验收合格，但达不到合同约定的质量目标和标准的，工程质量达不到约定标准的部分，乙方无条件返工，并承担拆除和重新施工的费用且工期不予顺延。

八、安全施工

乙方按有关规定，坚持“安全第一、预防为主”的方针，采取严格的安全防护措施，承担因自身安全措施不力造成的责任。

8.1 本工程安全目标：零安全事故。

8.2 乙方应加强对施工作业人员的安全教育，认真执行并严格遵守安全法律法规，自觉遵守甲方现场管理规定，服从甲方有关人员的指导、教育、监督和检查，落实安全措施，确保施工安全，消除事故隐患，并对施工人员的安全负责。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方自行承担。

8.3 乙方应当自备安全帽、安全带、手套等劳动保护用品，搭拆分包工程施工过程中所需的有关安全防护设施，相关费用已包含在合同价款内。因乙方自备的劳动保护、安全防护设施及用品的质量问题或使用不当所造成的安全事故，由乙方承担全部责任。

8.4 乙方必须为本工程安排人负责施工现场的检查、监督工作。施工前应对施工人员进行安全交底、教育，进入施工作业面应对安全防护设施检查，确认无安全隐患后方可进入工作面进行施工。

8.5 甲方和乙方同时签订《安全管理协议》作为本合同的组成部分，约定双方的安全生产管理责任，与本合同具有同等法律效力，乙方应认真执行。本合同安全生产相关条款与《安全管理协议》冲突的，以《安全管理协议》为准。

8.6 乙方人员在进行高空施工时应注意做好防护措施及人身保护措施，遇有同一作业面上立体交叉时，作业人员在垂直方向不得交叉作业；如有发生此类安全事故，乙方应承担违约责任，并承担因此发生的所有赔偿责任；

8.7 甲方认为乙方工作中安全措施不力或安全设施不足，可要求乙方限期改正，若仍不能满足安全要求，甲方有权自行安排，所发生的费用由乙方承担；

8.8 乙方在施工全过程应严格按照安全生产操作规程组织施工，进入现场的人员一律佩戴安全帽，如有违反，按照甲方管理制度处理；因施工违章造成的人员伤亡，其责任和由此发生的费用由乙方全部承担；

8.9 乙方在施工过程中必须遵守工程所在地有关消防、安全文明施工、环境管理等规定，办理自身相关手续，承担由此发生的费用；凡因违反政府有关规定引起的所有责任，均由乙方承担；

九、争议解决

履行本合同如发生争议，由甲、乙双方友好协商解决，协商后达成一致意见的补充协议是本合同的一部分；如协商后不能达成一致意见或一方不愿意协商的，则交由本工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼，通过法定程序解决。

十、附则

1、本合同正本一式肆份，甲方贰份、乙方贰份，贰份具有同等法律效力。

2、本合同自甲、乙双方签章之日起生效，至本合同中的全部合同权利义务关系完结后自然失效。

甲方（盖章）

甲方代表签字

联系方式：

2025年08月14日

乙方（盖章）：

乙方法人签字：

联系方式：

2025年08月14日

附件：开票信息

甲方：<u>榆林市榆阳区镇川镇朱寨小学</u> 开户行：<u>中国工商银行榆林世纪广场支行</u> 账号：<u>2610060109200142078</u> 统一社会信用代码：<u>12610802436691885M</u> 法人姓名： 地址：<u>榆林市榆阳区镇川镇朱寨村</u>	乙方：<u>榆林上德安防工程有限公司</u> 开户行：<u>中国建设银行股份有限公司榆林高新技术产业园区支行</u> 账号：<u>6100 1690 043052500730</u> 统一社会信用代码：<u>91610800681574439R</u> 法人姓名： 地址：<u>陕西省榆林市高新技术产业园区锦园新世纪9号楼2单元502室</u>
---	--

有限公司