

榆阳区数字党建馆建设项目

施工合同

工程名称：榆阳区数字党建馆建设项目

建设单位：中共榆林市榆阳区组织部

施工单位：陕西浮琛建筑工程有限公司

时间：2025年10月11日

榆阳区数字党建馆建设项目施工合同

采购人（全称）：中共榆林市榆阳区组织部

供应商（全称）：陕西浮梁建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述项目范围与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：榆阳区数字党建馆建设项目
2. 项目地点：榆林市榆阳区
3. 项目内容：合同价格组成清单中的全部内容（后附清单）

二、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 投标文件、澄清、中标（成交）通知书；
3. 相关服务建议书；
4. 附录，即：附表内相关服务的范围和内容；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议、备忘录也是本合同文件的组成部分。

三、签约金额

签约金额（大写）：捌佰壹拾伍万贰仟叁佰陆拾伍元伍角整(¥8152365.50)

合同单价一次包死，不受市场价变化或实际工作量变化的影响，合同价格为含税价，供应商（成交人）提供服务所发生的一切税费等都已包含于合同价款中。

四、结算方式：

（1）结算单位：由采购人以人民币负责结算，在付款前，供应商必须开具发票给采购人。

（2）付款方式：合同签订后支付合同价的30%，全部货物进场后支付合同价的60%，项目验收合格后支付剩余10%。

五、期限

服务期：自合同签订之日起50个日历天完成供货安装。

六、双方承诺

1. 供应商向采购人承诺，按照本合同约定提供相关服务。
2. 采购人向供应商承诺，按照本合同约定支付服务款项。

七、内容及要求：

即服务内容与投标文件、中标（成交）通知书等所指明的，或者与本合同所指明的服务内容相一致。（附合同价格组成清单）

八、项目服务地点：榆林市榆阳区。

九、保密

双方须对工作中了解到的使用单位技术、机密等进行严格保密，不得向他人泄漏。

十、知识产权

供应商应保证投标产品及服务不会出现因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引发法律或经济纠纷，否则由供应商承担全部责任。任何被供应商用于未经授权的商业目的行为所造成的违约或侵权责任由供应商承担。

十一、争议的解决

合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向采购人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十二、在发生不可抗力情况下的应对措施和解决办法。

十三、合同一经签订，不得擅自变更、中止或者终止合同。对确需变更、调整或者中止、终止合同的，应按规定履行相应的手续。

十四、违约责任：

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》的相关条款和本合同约定，成交供应商未全面履行合同义务或者发生违约，采购单位会同采购代理机构有权终止合同，依法向成交供应商进行经济索赔，并报请政府采购监督管理机关进行相应的行政处罚。采购单位违约的，应当赔偿给成交供应商造成的经济损失。

十五、验收

验收合格须交接项目实施的全部资料，并填写政府采购项目验收报告单。验收须以合同、招标文件及投标文件、澄清、及国家相应的标准、规范等为依据。

十六、合同订立

1. 订立时间：2025年10月11日。

2. 订立地点：中共榆林市榆阳区委组织部办公室。

3. 本合同一陆份，具有同等法律效力，双方各执贰份，监管部门备案壹份、采购代理机构存档壹份。各方签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效（合同的服务承诺则长期有效）。

采购人：	中共榆林市榆阳区组织部	供应商：	陕西淳梁建筑工程有限公司
地址：	榆林市上郡北路13号	地址：	陕西省西安市未央路80号盛龙广场A区1号楼1单元2818-A335室
邮政编码：	719000	邮政编码：	710016
法定代表人或其委托代理人：		法定代表人或其委托代理人：	
开户银行：		开户银行：	中国建设银行股份有限公司 西安凤城二路中段支行
账号：		账号：	61050175520000001288