

榆横工业区土地统征数据库 (咨询维护、更新) 服务 项目合同书



甲 方：榆林高新技术产业开发区土地储备中心

乙 方：陕西超群网络工程有限公司

签订地点：陕西省榆林市高新区创业大厦



榆林高新区下属事业单位合同签订审批单

实施单位：土地储备中心

合同编号：2025（32）号

对方单位名称	陕西超群网络工程有限公司
合同名称	榆横工业区土地统征数据库（咨询维护、更新） 服务项目合同书
合同金额（¥）	人民币大写： <u>壹拾叁万柒仟玖佰元整</u> 小写： <u>137900.00元</u>
合同内容概要	委托陕西超群网络工程有限公司对榆横工业区统征土地数据进行咨询维护、更新。
实施部门/岗位意见	经办人签字： <u>冯少卿</u> 12.1 负责人签字： <u>张成</u>
法律顾问意见	可以签订 法律顾问签字： <u>赵艳</u> （代清建强） 2025.12.1
副所长（副主任）意见	<u>张成</u> 1/12

备注：本表中法律顾问只需对分管财务的副所长（副主任）和所长（主任）认为必要的支出
事项审核并签署意见。



榆横工业区土地统征数据库（咨询维护、更新）

服务项目合同书

项目名称：榆横工业区土地统征数据库（咨询维护、更新）服务项目

采购人(甲方): 榆林高新技术产业开发区土地储备中心

服务商(乙方): 陕西超群网络工程有限公司

签订地点: 陕西省榆林市高新区创业大厦

签订时间: _____



根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规，经双方协商一致签订本合同。

第一条 任务概述：

(甲方)：榆林高新技术产业开发区土地储备中心 因业务需要，委托(乙方)：陕西超群网络工程有限公司 对榆横工业区位于横山区白界乡和榆阳区芹河乡范围内，园区位于榆林市西 13 公里处，规划面积 112 平方公里。园区分南北两区，南区为煤化工（MTO）和盐化工区，北区为煤液化区等，范围内数据进行整合入库及维护，本次维护是在原有数据库基础上进行图件、数据、表册等地籍调查资料和开发区征地、各类专项评价、评估数据进行整合入库及维护，是为方便今后工业区土地收储、统征、地籍管理部门电子办公的基础文件，可以为今后管理工作中所需的查询、分析、发证、收储、征收、变更工作提供便利和保障，也是实现土地资源信息动态管理，保护土地使用者合法权益，满足经济社会发展及自然资源管理需求的基础性工作。

第二条 引用技术标准：

- 1、GB/T 2260 《中华人民共和国行政区划代码》
- 2、GB 3838 《地表水环境质量标准》
- 3、GB/T 7027 《信息分类和编码的基本原则与方法》
- 4、GB/T 13923 《基础地理信息要素数据分类与代码》
- 5、GB/T 14721 《林业资源分类与代码森林类型》
- 6、GB/T 14848 《地下水质量标准》



- 7、GB/T 15218 《地下水资源分级分类标准》
- 8、GB/T 17798 《地理空间数据交换格式》
- 9、GB/T 18316 《数字测绘产品检查验收规定和质量评定》
- 10、GB 19377 《天然草地退化、沙化、盐渍化的分级指标》
- 11、GB/T 24708 《湿地分类》
- 12、GB/T 25283 《矿产资源综合勘察评价规范》
- 13、GB/T 26423 《森林资源术语》
- 14、GB/T 26424 《森林资源规划设计调查技术规程》
- 15、GB28419 《风沙源区草原沙化遥感监测技术导则》
- 16、GB29391 《岩溶地区草地石漠化遥感监测技术规程》
- 17、LY/T 2893 《林地变更调查技术规程》
- 18、SL 249 《中国河流代码》
- 19、SL 259 《中国水库名称代码》
- 20、SL 261 《中国湖泊名称代码》
- 21、SL 454 《地下水资源勘察规范》
- 22、TD/T 1001 《地籍调查规程》
- 23、TD/T 1015-2007 《城镇地籍数据库标准》
- 24、TD/T 1016 《国土资源信息核心元数据标准》
- 25、TD/T 1055 《第三次全国国土调查技术规程》
- 26、TD/T 1057 《国土调查数据库标准》

第三条 建库内容：

- 1、坐标系统：采用 2000 国家大地坐标系（CGCS2000），投影方



式采用高斯-克吕格投影，3度分带，中央经线 111 度，以米为单位，保留 3 位小数（0.001 米）。

2、高程基准：采用国家 2000 大地高程基准，高程单位为米，保留 3 位小数。

3、组织管理单元

榆横工业区统征土地数据整合入库及后期维护以工业区管理范围为单位，采取分类分层的形式组织管理。

4、数据格式

榆横工业区统征土地数据库中所存储管理的基础地理、地籍管理和其他专题空间数据以文件数据库*.mdb (File Geodatabase) 格式保存，当数据量大于 2GB 时可以使用*.gdb 格式；地籍档案数据采用彩色扫描，并最终转换为*.PDF 格式；元数据采用 XML 格式的文件保存。数据交换时，参照《地理空间数据交换格式》（GB/T 17798）规定的格式进行交换。

5、精度及质量指标

榆横工业区统征土地数据整合入库及后期维护过程中不得改变原始调查数据和收集数据的精度。扫描影像顺序与原件一致，分辨率不低于 150dpi，倾斜度不超过±2 度，确保每一幅扫描图像的清晰、不失真；顺序不可颠倒错乱，不宜拆装的档案则不得拆卷扫描。数据库索引文件和栅格、表格、扫描图件等文件进行匹配。

第四条 甲方的义务

1、自合同签订之日起 5 日内向乙方提交有关榆横工业区统征土



地数据资料。

2、自接到乙方榆横工业区统征土地数据库建库成果起7日内完成数据库的审定工作，并提出审定意见。

3、应当保证乙方的图件、数据、表册等地籍调查资料和开发区征地、各类专项评价、评估数据的完整性，并对乙方进场人员的工作提供必要的条件。

第五条 乙方的义务

1、自收到甲方的有关材料之日起30日内，根据甲方的有关资料和本合同的技术要求，完成榆横工业区统征土地数据整合入库及后期维护，并交甲方审定。

2、乙方应当根据技术要求确保榆横工业区统征土地数据整合入库及后期维护工程如期完成。

3、乙方不得将甲方所提供的图件资料数据进行拍照、外泄、拷贝、带离。

4、未经甲方允许，乙方不得将本合同标的的全部或部分转包给第三方。

第六条 付款条件（进度、方式）：

合同金额：（大写）壹拾叁万柒仟玖佰元整（小写）137900.00
元

付款方式：数据库咨询维护、更新服务完成并验收后提供合同约定成果，一次性付清服务价款（含税）。

合同履行期限：2025年12月1日-2025年12月10日



第七条

- 1、自服务费全部结清前，乙方根据技术要求向甲方交付全部成果。
- 2、乙方向甲方交付榆横工业区统征土地数据整合入库及后期维护成果包括数据成果 mdb 和文档成果 1 套。

第八条 甲方违约责任

1、在甲方提供了必要的工作、生活条件，并且保证了工程款按时到位，乙方未能按合同规定的日期提交数据库成果时，应向甲方赔偿拖期损失费，拖期损失费按合同约定的预算工程总造价款的 30% 计算。因政府行为等其他不可逆原因、甲方提供的资料不准确等客观原因造成的工程拖期，乙方不承担赔偿责任。

3、乙方提供的数据库成果质量不合格的，乙方应负责无偿予以整合或采取补救措施，以达到质量要求。因数据成果质量不符合合同要求造成后果时，乙方应对因此造成的直接损失负赔偿责任，并承担相应的法律责任（由于甲方提供的图件、数据、表册等地籍调查资料原因产生的责任由甲方自己负责）。返工周期为 30 天，并向甲方提数据成果。

4、对于甲方提供的图件、数据、表册等地籍调查资料以及属于甲方的成果，乙方有保密义务，不得向第三人转让，否则，甲方有权要求乙方按本合同工程款总额的 30% 赔偿损失。

5、乙方擅自转包本合同标的，甲方有权解除合同，并可要求乙



方偿付预算工程费 30%的违约金。

第九条 由于不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

第十条 其他约定： /

第十一条 本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

第十二条 因本合同发生争议，由双方当事人协商解决或由双方主管部门调解，协商或调解不成的，双方同意当地仲裁委员会仲裁（双方未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

第十三条 附则

1、本合同由双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。
全部成果交接完毕和费结算完成后，本合同终止。

2、本合同一式伍份，甲方肆份，乙方壹份。

甲方（盖章）：榆林高新技术产业

乙方（盖章）

开发区土地储备中心

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

开户行：

开户行：交通银行股份有限公司

榆林经济开发区支行

账 号：

账 号：612899991010003028021



行 号:

电 话:

签约日期: 2015年 12月 / 日

行 号:

电 话: 0912-3599537

签约日期: 2025年 12月 / 日

