

榆林高新技术产业开发区管理委员会榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目中标（成交）明细

受榆林高新技术产业开发区管理委员会委托，采用进行采购榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目（项目编号：**YGX-ZFCG-2026-14**号）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N1标段）

1.1、 中标（成交）供应商：陕西首和物业评估有限公司

1.2、 中标（成交）总价：**4968940.80** 元

1.3、 中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他社会服务	榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N1标段	招标文件全部内容	满足招标文件要求	一次招标，招标延用两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年	合格	4,968,940.80

二、合同包3（榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N3标段）

1.1、 中标（成交）供应商：榆林市永飞物业服务有限公司

1.2、 中标（成交）总价：**3520594.96** 元

1.3、 中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他社会服务	榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N3标段	招标文件全部内容	满足招标文件要求	一次招标，招标延用两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年	合格	3,520,594.96

三、合同包5（榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N5标段）

1.1、 中标（成交）供应商：陕西弘德利源实业有限公司

1.2、 中标（成交）总价：**2848700.00** 元

1.3、 中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他社会服务	榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N5标段	招标文件全部内容	满足招标文件要求	一次招标，招标延用两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年	合格	2,848,700.00

四、合同包6（榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N6标段）

1.1、 中标（成交）供应商：陕西蓝标物业管理有限公司

1.2、 中标（成交）总价：**2453688.00** 元

1.3、 中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他社会服务	榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N6标段	招标文件全部内容	满足招标文件要求	一次招标，招标延用两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年	合格	2,453,688.00

五、合同包7（榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N7标段）

1.1、中标（成交）供应商：榆林市煊殿环卫服务有限公司

1.2、中标（成交）总价：2866300.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他社会服务	榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N7标段	招标文件全部内容	满足招标文件要求	一次招标，招标延期两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年	合格	2,866,300.00

六、合同包8（榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N8标段）

1.1、中标（成交）供应商：榆林明生物业管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：2770320.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他社会服务	榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N8标段	招标文件全部内容	满足招标文件要求	一次招标，招标延期两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年	合格	2,770,320.00

七、合同包9（榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N9标段）

1.1、中标（成交）供应商：陕西福德明泰新能源科技有限公司

1.2、中标（成交）总价：2785147.03 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他社会服务	榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N9标段	招标文件全部内容	满足招标文件要求	一次招标，招标延期两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年	合格	2,785,147.03

八、合同包10（榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N10标段）

1.1、中标（成交）供应商：榆林市丰庆物业管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：2459412.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他社会服务	榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N10标段	招标文件全部内容	满足招标文件要求	一次招标，招标延期两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年	合格	2,459,412.00

九、合同包11（榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N11标段）

1.1、中标（成交）供应商：陕西东泽华创实业有限公司

1.2、中标（成交）总价：2853924.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他社会服务	榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N11标段	招标文件全部内容	满足招标文件要求	一次招标，招标延期两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年	合格	2,853,924.00

一十、合同包12（榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N12标段）

1.1、中标（成交）供应商：榆林市高新区思源物业管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：2549724.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他社会服务	榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N12标段	招标文件全部内容	满足招标文件要求	一次招标，招标延期两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年	合格	2,549,724.00

一十一、合同包13（榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N13标段）

1.1、中标（成交）供应商：榆林万家物业服务有限公司

1.2、中标（成交）总价：2399134.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他社会服务	榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N13标段	招标文件全部内容	满足招标文件要求	一次招标，招标延期两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年	合格	2,399,134.00

一十二、合同包14（榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N14标段）

1.1、中标（成交）供应商：陕西德民祥泰物业服务有限公司

1.2、中标（成交）总价：6722110.10 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他社会服务	榆林高新区各中小学公办幼儿园物业服务采购项目N14标段	招标文件全部内容	满足招标文件要求	服务期一年	合格	6,722,110.10