

神木市招商服务中心办公场所租赁、物业服务和运营管理采购项目中标（成交）明细

受神木市招商服务中心委托，采用进行采购办公场所租赁、物业服务和运营管理采购项目（项目编码：**SMZCZ-2025144D**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（办公场所6楼租赁项目）

1.1、 中标（成交）供应商：神木市华隆聚工贸有限公司

1.2、 中标（成交）总价：**949900.00** 元

1.3、 中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	神木（西安）科创中心孵化器等项目租赁神木大厦办公场所租赁费（6层）	根据谈判文件要求	根据谈判文件要求	一年	根据谈判文件要求	1.00	950400	949,900.00	949,900.00

二、合同包2（办公场所7楼租赁项目）

1.1、 中标（成交）供应商：神木市汇兴矿业有限公司

1.2、 中标（成交）总价：**949900.00** 元

1.3、 中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	神木（西安）科创中心孵化器等项目租赁神木大厦办公场所租赁费（7层）	根据谈判文件要求	根据谈判文件要求	一年	根据谈判文件要求	1.00	950400	949,900.00	949,900.00

三、合同包3（办公场所8楼租赁项目）

1.1、 中标（成交）供应商：张增峰

1.2、 中标（成交）总价：**949800.00** 元

1.3、 中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	神木（西安）科创中心孵化器等项目租赁神木大厦办公场所（8层）	根据谈判文件要求	根据谈判文件要求	一年	根据谈判文件要求	1.00	950400	949,800.00	949,800.00

四、合同包4（物业服务采购项目）

1.1、 中标（成交）供应商：陕西神木市城投物业管理有限公司西安分公司

1.2、 中标（成交）总价：**692000.00** 元

1.3、 中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	神木（西安）科创中心孵化器等项目租赁神木大厦办公场所物业服务	根据谈判文件要求	根据谈判文件要求	一年	根据谈判文件要求	1.00	692800	692,000.00	692,000.00

五、合同包5（运营管理服务采购项目）

1.1、中标（成交）供应商：西安维阳合科技合伙企业（有限合伙）

1.2、中标（成交）总价：982000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	云计算服务	神木（西安）科创中心孵化器运营管理费	根据谈判文件要求	根据谈判文件要求	一年	根据谈判文件要求	1.00	984000	982,000.00	982,000.00