采 购 合 同

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲乙方双方协商一致，签订本合同。

一、合同总价

1、项目总价为人民币：￥681800元整（大写：陆拾捌万壹仟捌佰元整）。

2、合同总价不受市场价变化的影响，为最终决算价，如发生变更，将根据相关变更手续变化。

二、工作内容范围

主要内容包括：神木市市场监督管理局新建检验检测中心项目工程监理（二次）。

1、严格按照《建设工程监理规范》GB/T 50319-2013、国家工程建设强制性条文、现行技术标准及本工程施工图、设计变更等文件，对本工程施工准备、施工、竣工验收及缺陷责任期实施全过程监理，全面履行"三控两管一协调"及法定安全生产管理职责，确保工程质量、进度、投资、安全文明施工达到合同约定目标。

2、具体工作包括：核查施工单位资质、人员证书及社保，确保人证合一；检查施工单位质保、安保体系及人员、机械、材料进场情况；协助办理施工许可及质量安全监督手续；组织图纸会审与技术交底；审查施工组织设计、危大工程专项方案、进度计划及应急预案并监督落实；复核测量放线成果，签发开工令；实施质量、进度、投资全过程控制，见证取样送检，关键部位旁站监理，验收分部分项工程，签署工程款支付证书，处理工程变更与索赔；监督安全生产与文明施工，对危大工程实施旁站，参与安全事故调查；负责合同与信息管理，定期提交监理报告，督促同步整理工程档案；协调参建各方及周边关系；组织竣工预验收，提交质量评估报告，参加竣工验收，协助办理备案及交接手续；缺陷责任期内监督质量缺陷修复，最终提交完整监理档案及工作总结。

三、项目服务期

服务期：270日历天 。

四、项目验收

项目服务完成后，由甲乙双方共同对项目整体进行验收，验收依据如下：

（一）验收标准。按照项目采购要求及相关技术服务需求进行验收。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（二）验收交付。项目实施完成后，由采购方组织相关单位对项目进行验收，验收合格后，填写验收清单，由甲乙双方签字生效。

五、付款方式：

1、结算单位：由采购人以人民币负责结算，在付款前，供应商必须开具全额发票给采购人。

2、付款方式：分两次付款：项目工程结束后支付合同总价的60%，即409080元整（大写：肆拾万零玖仟零捌拾元整），审计结束后支付合同总价的40%，即272720元整（大写：贰拾柒万贰仟柒佰贰拾元整）。

3、收款账户：

账户名称：陕西艾森工峰建设工程有限公司

账户号码：457020100100080926

开户银行：兴业银行股份有限公司榆林神木支行

六、相关权利和义务

1、甲方的责任和义务：

（1）甲方按照合同要求按时足额支付给乙方项目费用。

（2）甲方协助乙方协调其他相关工作等。

2、乙方的责任和义务：

（1）乙方根据采购文件中项目要求完成神木市市场监督管理局新建检验检测中心项目工程监理（二次）。

（2）乙方必须与甲方积极配合，随时汇报工作情况，及时解决项目实施过程中存在的问题。

3、乙方委派的工程师

（1）姓名：章瑶；职务：总监理工程师

（2）职权：施工过程的质量、进度、安全、文明施工和造价控制、合同管理和信息管理，施工中各种矛盾组织协调工作及全程监理。

七、违约责任

1.按《民法典》中的相关条款执行。

2.本合同履行期间，如乙方未能按照本合同约定完成项目内容，甲方有权要求乙方按照本合同规定支付一定的违约金，同时甲方有权视乙方违约情况决定解除本合同，并要求乙方赔偿甲方损失。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

3. 除本合同另有约定或因不可抗力情形之外，任何一方因违反本合同项下的任何义务或保证与承诺不实的，即构成违约，应向对方承担违约责任，赔偿因违反合同而给对方造成的全部实际产生的直接经济损失。

4. 违约终止合同：未按合同要求提供货物或服务质量不能满足技术要求，甲方会同监督机构有权终止合同，对乙方违约行为进行追究。

5. 在项目实施过程中，出现需要承担的违约责任，甲乙双方协商解决，无法协商解决的，可向合同签订地管辖的仲裁机构进行仲裁，或向当地人民法院提起诉讼。

八、其他

1、合同未尽事宜、由甲、乙双方协商，作为合同补充，与原合同具有同等法律效力。

2、本合同正本一式 肆 份，甲方、乙方双方分别执 贰 份，备案 贰 份。

3、合同经甲乙双方盖章、签字后生效，合同签订地点为 神木市市场监督管理局 。

4、生效时间：2026 年 5月20日

甲方名称（盖章）：

地址：

代表人（签字）：

电话：

乙方名称（盖章）：

地址：

代表人（签字）：

电话：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App