神木市民政局
购买迎宾街道智慧居家养老服务合同书

甲 方：神木市民政局

法定代表人：张怀明

乙 方：神木市夕阳红养老集团有限公司

住所地：陕西省神木市滨河街道办事处鸳鸯塔写字楼715号

法定代表人：刘巧芳

联系方式:18049347262

为继续为老年人提供优质便捷的智慧居家养老服务，提高社会养老服务水平，满足老年人智慧居家养老多元化的需求，根据《神木市人民政府关于政府购买智慧居家养老服务实施方案》（神政办发[2020]143号）和《神木市养老事业高质量发展的实施意见》（神办发[2022]113号）规定，经政府公开招标程序，乙方收到中标通知书，根据《中华人民共和国民法典》有关规定，为保证所购服务质量,明确双方的权利义务，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方购买乙方智慧居家养老服务有关事宜达成如下服务合同：

一、购买对象及内容

神木市民政局通过政府购买服务的形式，为迎宾街道居住的神木市户籍65周岁以上家庭困难且有居家养老需求自愿接受服务的老人、失能半失能、失独、双女困难户、独生

扫描全能王 创建

子女困难户、丧偶独居、空巢、省级以上劳动模范等八类老年人购买智慧居家养老基本服务。含紧急救助、配送服务、代缴服务、日常生活帮助服务、咨询服务、健康关怀、温馨问候等其他服务。

二、服务范围及方式

服务范围：迎宾街道。

服务方式：智慧居家养老服务分为线上无偿信息服务和线下上门服务，服务时长每人/月不少于5次，每次不少于1.5小时。

三、服务期限

依据经2026年政府购买智慧居家养老服务项目经政府公开招标，2026年5月15日中标通知书内容，时间从2026年6月1日起至2027年5月31日止。

四、考核及费用计算办法：

甲方确定服务对象及服务内容、考评办法，乙方根据服务内容进行服务，甲方根据乙方实际服务人数及服务考核结果向乙方支付服务费，单个服务对象费用以中标价为准。甲方核准人数605人•单个服务对象费用0.36万元/年=总服务费用215.38万元（贰佰壹拾伍万叁仟捌佰元整），服务人数以实际服务考核验收结果为准。

五、服务费用支付方式：

甲乙双方正式签订合同之日起，乙方正常投入工作1个

扫描全能王 创建

月内，甲方一次性向乙方支付购买服务费总额的40%；半年后支付购买服务费总额的40%；剩余20%作为服务质量保证金，服务期满经甲方验收合格后支付给乙方。

六、双方权利和义务

（一）甲方权利、义务

1、负责指导、监督乙方的服务工作。

2、确定服务对象和服务范围，指导乙方完善服务对象相关资料。

3、负责对乙方的运营和服务进行考核。

（二）乙方权利、义务

1、乙方办公地址：神木市滨河路街道办事处鸳鸯塔写字楼715号

2、负责服务队伍招聘、培训、管理、调度，保证为服务对象提供安全、快捷、优质、高效的居家养老服务。乙方工作人员在工作期间，出现工伤等事故，一切由乙方自行承担。

3、负责智慧养老服务网络平台的建设、运营和技术保障。

4、乙方独立运营，独立承担法律责任。

5、乙方必须按照甲方的服务细则开展服务(详见服务实施细则)。

6、乙方合同期满，甲方考核合格者，可优先参与次年

扫描全能王 创建

购买 智慧居家养老服务。

七、违约责任

1、甲方履行合同条款，违约承担相应的法律责任。

2、乙方必须严格按照合同约定履约，凡因自身服务质量等原因被投诉，造成一定社会影响；安全（消防、食品安全等）出现责任事故，甲方有权终止合同或核减服务费用。

八、其他未尽事宜可由双方协商签订补充协议，补充协议与本合作协议具有同等效力。

九、本协议一式陆份，甲乙双方各贰份，财政、审计各一份，自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

甲方：神木市民政局（盖章）乙方：神木市夕阳红养老集团有限公司

法定代表人：[illegible] 法定代表人：[illegible]

2026 年 5 月 26 日

扫描全能王 创建

陕西华正时代项目管理有限公司

成 交 通 知 书

神木市夕阳红养老集团有限公司：

在神木市2026年政府购买智慧居家养老服务项目(合同包2：迎宾街道智慧居家养老服务)评标评审工作中（项目编号：HZSD-ZC-2026-04，开标时间：2026年05月13日），遵循公开招标采购程序，评审小组成员依据供应商的响应文件综合评审，按照最终得分由高到低排序推荐出成交候选单位。其评审结果送神木市民政局审核后，确定贵公司为成交单位。

成交金额：贰佰壹拾伍万叁仟捌佰元整（¥2153800.00元）。

请接此通知后，做好以下工作：

在领取到成交通知书25日内，与采购人洽谈合同条款，并签订合同。

采购单位：神木市民政局

采购代理机构：陕西华正时代项目管理有限公司

二〇二六年五月十五日

扫描全能王 创建

扫描全能王 创建

统一社会信用代码

91610821MA70GP726K

营业执照

（副 本）（1-1）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称　神木市夕阳红养老集团有限公司

类　　型　有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人　刘巧芳

经营范围　一般项目：煤制品制造；煤炭及制品销售；煤炭洗选；旅游开发项目策划咨询；会议及展览服务；休闲观光活动；园区管理服务；公园、景区小型设施娱乐活动；游览景区管理；旅行社服务网点旅游招徕、咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；农业生产托管服务；智能农业管理；诊所服务；卫生用品和一次性使用医疗用品销售；残疾康复训练服务（非医疗）；第二类医疗器械销售；护理机构服务（不含医疗服务）；中医养生保健服务（非医疗）；第二类医疗器械租赁；养老服务；居民日常生活服务；病人陪护服务；家政服务；远程健康管理服务；养生保健服务（非医疗）；健康咨询服务（不含诊疗服务）；外卖递送服务；互联网设备销售；个人互联网直播服务；互联网数据服务；互联网安全服务；网络与信息安全软件开发；育类服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。
许可项目：煤炭开采；卫生用品和一次性使用医疗用品生产；互联网直播技术服务；互联网域名根服务器运行；互联网域名注册服务；互联网顶级域名运行管理；互联网信息服务；互联网新闻信息服务；互联网上网服务；足浴服务；中药饮片代煎服务；医疗服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

注册资本　壹仟零贰拾万元人民币

成立日期　2023年06月19日

住　　所　陕西省榆林市神木市滨河路街道办事处营盘塔写字楼715号

登记机关　神木市行政审批服务局

2024年05月13日

扫描全能王 创建

基本存款账户信息

账户名称：	神木市夕阳红养老集团有限公司
账户号码：	912901002710001
开户银行：	招商银行股份有限公司榆林神木支行
法定代表人： （单位负责人）	刘巧芳
基本存款账户编号：	J8062004398501

2024 年 11 月 13 日



扫描全能王 创建

姓名 刘巧芳

性别 女 民族 汉

出生 1986 年 4 月 13 日

住址 陕西省榆林市神木县神木镇呼家台村四组33号



公民身份号码 612722198604131123

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 神木县公安局

有效期限 2019.03.22-2039.03.22

扫描全能王 创建