

府谷县第二中学消防 改造项目采购合同

项 目 名 称：府谷县第二中学消防改造工程

甲 方：府谷县第二中学

乙 方：陕西安工建业建筑安装工程有限公司

签 订 地 点：陕西. 府谷

府谷县第二中学消防改造项目采购合同

甲方（采购人）：府谷县第二中学

乙方（中标人）：陕西安工建业建筑安装工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等相关法律，甲、乙双方经平等协商一致，就本项目达成合同如下：

一、合同文件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分，组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，解释合同文件的优先顺序如下：

1. 合同条款
2. 成交通知书
3. 成交供应商在磋商过程中做出的有关澄清、说明、承诺或者补正文件
4. 竞争性磋商文件
5. 成交供应商的响应文件
6. 本合同附件

同一层次的合同文件规定有矛盾的以较后时间制定的为准。

二、合同的范围和条件

本合同的范围和条件应与上述合同文件的规定相一致。

三、工程概况

1. 工程名称: 府谷县第二中学消防改造项目

2. 工程地点: 府谷县第二中学

3. 合同工期: 合同工期总日历天数: 60日历天,

计划开工日期: 2025年10月28日

计划竣工日期: 2026年5月16日

工期总日历天数与根据前述计划开竣、工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准; 工期总日历天数不包括冬季停工时间。

4. 工程内容: 教学楼、实验楼、锅炉房、食堂等设施进行消防改造以及其他附属工程。

四、合同金额

合同金额为人民币大写 叁佰壹拾柒万壹仟元, (¥ 3171000.00)。

五、付款方式

结合财政拨付资金到位情况支付工程款, 按照工程进度付工程款70%, 工程竣工后付到总工程款80%。竣工验收合格、决算审计后, 按照审计价格支付剩余的工程款。每次付款均需提供正式发票。

六、施工安全

乙方负责施工期间的全部安全生产事故责任, 做好安全技术交底, 各种安全防护设施齐全有效, 进场施工人员均购买工伤保

险，施工人员人身及财产损失的，均由乙方负全部责任，甲方不承担任何连带责任。

七、工程质量要求 质量标准符合合格标准

八、工程进度

乙方须在2025年10月27日进场开工，必须接受甲方和监理方在工程实施方面的管理和监督。乙方在开工后如果由于自身原因不能按照规定的时间进场开工、规定的进度施工，或拒不接受甲方施工管理，甲方有权终止本合同，清退并更换施工方，乙方必须支付甲方工程总造价10%的违约赔偿金。

九、质量保修

质量保修期从工程竣工验收合格起算12个月，保修期内工程出现质量问题全部由乙方负责出资维修。如乙方拖延推诿或拒不执行，甲方将视为乙方放弃保修责任，有权自行解决，由乙方承担所有费用并加收10%劳务费。

十、知识产权

乙方应保证甲方所使用的服务成果免受第三方提出的侵犯其知识产权的诉讼。

十一、违约条款

1. 一方不按期履行合同，经另一方提示后仍不履行合同的，守约方有权解除合同，违约方要承担相应的法律责任。

2. 如因一方违约，双方未能就赔偿损失达成协议，引起诉讼或仲裁时，违约方除应赔偿对方经济损失外，还应承担因诉讼或仲裁所支付的律师代理费等相关费用。

3. 其它应承担的违约责任，以《中华人民共和国民法典》和有关法律、法规规定为准，无相关规定的，双方协商解决。

4. 按照本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金等，应当在明确责任后7日内，按银行规定或双方商定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。

十二、履约验收标准和方式

1. 履约验收主体及内容：由采购人根据合同要求验收。
2. 验收标准：符合国家及相关部门规定的验收合格标准。
3. 验收方式：由采购单位技术人员按照相关验收标准验收。

十三、不可抗力条款

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知采购代理机构及另一方，双方互不承担责任，并在15天内提供有关不可抗力的相应证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方协商解决。

十四、争议的解决方式

本合同执行过程中如发生争议，本着友好的原则协商解决。协商不成产生的诉讼，由甲方所在地人民法院裁决。

十五、补充协议

本合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，所签订的补充协议与本合同具有同等的法律效力，补充协议的生效应符合本合同的有关规定。

十六、本合同一式四份，甲方执两份，乙方执两份。本合同自双方签订之日起生效。

建设单位(甲方): 府谷县第二中学

法定代表人: (签章)

经 办 人:



施工单位(乙方): 陕西安工建业建筑安装工程有限公司

法定代表人: (签章)

开 户 银 行: 中国工商银行股份有限公司西安星火路支行

账 号: 102791000218



签订日期: 2025年10月27日