

府谷交通建设集团保安服务采购项目

合同

甲方：府谷交通建设集团有限责任公司

乙方：府谷县万家园物业管理有限公司

保安服务合同

发包人:府谷交通建设集团有限责任公司(以下简称甲方)

承包人:府谷县万家园物业管理有限公司(以下简称乙方)

依据中华人民共和国有关法律、法规的规定,本着诚实信用、平等互利的原则,在双方自愿、协商-致的基础上,甲方委托乙方承担小沙梁收费站、大昌汗收费站上、下班票款押送、收费岗亭和公司综合办公楼内外的安保服务工作,并订立本合同。

一、保安服务执勤区域、工作时间、岗位配置及承担的任务:

(一)乙方向甲方派驻保安人员 12 名。

(二)乙方向甲方提供保安服务,按照乙方的管理模式对甲方服务,按照乙方的管理模式对保安队员进行管理,同时依据双方确认的岗位职责、工作标准等要求,执行安全防范、秩序维护等任务。

二、双方的权利和义务:

(一)甲方的权利和义务

1、对乙方提出的安全防范隐患报告进行改进,制订并执行内部安全防范规章制度,通知本公司员工配合和运行乙方人员履行保安职责。

2、按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。

(二)乙方的权利和义务

1、保安员应严格履行双方规定的管理制度,岗位职责要求,工作标准、服务流程,并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度。

2、发生在执勤区域内的刑事案件、治安案件和灾害事件，及时处理并报告甲方和当地公安机关，采取措施保护案发现场，协助公安机关侦查各类治安刑事案件，依法妥善处理责任内的其它突发事件。

3、落实防火、防盗、防破坏等安全防范措施，发现责任区域内的安全隐患，及时报告甲方并协助予以处理。

4、乙方提供服务的保安员必须经过正规的保安培训，无违法犯罪前科；根据保安队员的表现，甲方有权提出撤换不称职的保安队员，乙方应及时调整补员。乙方收到甲方通知不及时调整的，应当向甲方支付 1000 元/日的违约金。

5、为保安人员配备制服及基本保安装备；加强对保安员的在岗培训、监督和管理，确保服务工作的优质高效。

6、乙方应严格遵守甲方的管理制度，自觉维护甲方形象，并恪守保密原则。

7、乙方应当与派驻的所有保安人员签订书面劳动合同，并为其按期缴纳各项社会保险。乙方与保安人员产生劳动争议的，保安人员在工作期间发生安全事故的，由乙方承担全部责任。

三、费用及支付方式

1、保安服务费：服务费大写： 肆拾陆万零捌佰元整
(¥ 460800.00 元)。

2、甲乙双方签订合同后，服务期开始之日起分四次按季度付款，每季度支付合同价的 25%。甲方对乙方本季度工作考核无

误后，需在每季度末以转账或现金方式向乙方支付保安服务费，每次付款前，乙方需向甲方提供保安服务普通发票及给保安人员缴纳的社会保险，税率以开具时国家规定的税率为准。

四、委托服务期限：

服务期限为【壹】年，即自 2025 年 8 月 18 日起至 2026 年 8 月 17 日止。

五、合同的变更及双方违约责任

- 1、在合同有效期内，经甲乙双方协商一致，可变更本合同。
- 2、甲方指派保安人员从事本合同约定的保安服务职责范围外的工作，由此造成的对保安员和其他第三方的经济赔偿责任，由甲方负责。

3、依据本合同，在服务区域内由保安人员失职或不按保安相关操作规程执行勤务造成甲方损失，由乙方负责赔偿。服务区域内发生刑事或治安案件造成的损失，经公安机关破案认定后，确定责任的有无、大小，由甲乙双方协商赔偿。

六、争议的解决方式

甲乙双方因合同履行发生争议时，双方应协商解决，协商不成可向甲方所在地有管辖权的人民法院诉讼解决。

七、免责条款

因不可抗力因素造成的一方经济损失，另一方不承担经济赔偿责任。

八、本合同到期，甲乙双方是否续签合同，需提前 30 天通

知对方。

九、本合同一式 4 份，甲乙双方各 2 份，具有相同的法律效力。

十、本合同在执行期间，如遇到不可抗力原因，致使合同无法履行时，双方应按有关法律法规及时协调处理。

十一、修订或补充：

本合同如有未尽事宜，双方可以协商、补充，补充内容作为本合同附件。

(以下无正文)

甲方：府谷交通建设集团
有限责任公司(盖单位章)



乙方：府谷县万家园物业管理
有限公司(盖单位章)



法定代表人：

法定代表人：

或其委托代理人：曹小东

或其委托代理人：和刚

日期：2025 年 8 月 15 日

日期：2025 年 8 月 15 日

合同专用章

合同专用章