

府谷县大昌汗镇九年制学校消防改造项目施工合同

甲方：府谷县大昌汗镇九年制学校（以下简称甲方）

乙方：陕西京图标建筑工程有限公司（以下简称乙方）

为了保证府谷县大昌汗镇九年制学校消防改造项目的顺利实施，甲乙双方就工程建设中的相关事宜达成一致意见，特签订如下合同。

一、工程概况

- 1、工程项目名称：府谷县大昌汗镇九年制学校消防改造项目。
- 2、工程地点：府谷县大昌汗镇九年制学校
- 3、工程内容：新建消防设备用房、餐厅改造、办公楼和实验楼改造、公寓楼改造、教学楼改造、室外工程以及屋面水箱间结构加固；（具体内容详见采购预算工程量清单）。

二、合同价款

合同总价为：叁佰壹拾贰万元整（¥: 3120000.00）。

三、付款方式

按照工程建设进度结合财政拨付资金到位情况支付工程款，双方签订合同后，预付工程款 40%，工程完工付总工程款 40%。竣工验收合格、审计决算后，按照审计报告的决算价格支付其余的工程款。每次付款均需提供增值税普通发票。

四、工程期限

该工程工期为 90 天，2025 年 9 月 26 日开工至 2025 年 12 月 24 日竣工，若拖延工期，不能按时完工，每延期一天，乙方须向甲方交纳合同价款的 2% 的延期损失费。如给乙方造成损失的损失超过质保金数额，乙方对超出部分仍予以赔偿。

五、双方责任

1、甲方负责监督乙方的工程进度、质量，协调该工程相关事宜，若甲方发现乙方不按时作业设计施工，管理粗放，不听从甲方项目监管人员安排，一次性罚款 1000—3000 元。

2、乙方必须按照工程的设计图纸及相关要求及施工标准执行，因施工不当所造成的一切损失由乙方承担，甲方有权对乙方提出整改，处罚直至解除合同。

3、乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场各项目管理及规章制度，做到文明施工、安全施工。

4、安全责任要求。①施工期间乙方必须设置安全警示牌、现场施工人员必须佩戴安全帽。②乙方开工前，根据实际情况制定相应施工方案。③施工期间发生的一切安全事故、经济损失、人身安全均由乙方承担全部责任，甲方概不负责。

六、本合同未尽事宜，双方根据相关法律、法规协商解决。

七、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，财务报账一份，该合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方：(盖章)



法定代表人或委托代理人：

刘俊林

乙方：(盖章)



法定代表人或委托代理人：

鲍乃荣

2025年9月26日