

政府采购合同

合同编号：

项目名称：榆林市榆横安置社区项目实施策划方案编制等技术
服务项目

标段名称：合同包9（N9标段：榆横安置社区项目实施策划方
案咨询服务）

中标单位：陕西汇诚建设的项目管理有限公司

签订日期：2024年 9月 15日



甲方：榆林市自然资源和规划局横山分局

乙方：陕西汇诚建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述项目范围与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第一条 项目概况

1.1项目名称：榆林市榆横安置社区项目实施策划方案编制等技术服务项目合同包9（N9标段：榆横安置社区项目实施策划方案咨询服务）

1.2项目地点：榆林市横山区

第二条 组成本合同的文件

2.1协议书；

2.2中标通知书；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第三条 合同金额

合同总价(含税金额)：叁拾伍万伍仟元整（¥355000.00元）其中不含税价334905.66元，增值税额20094.34元，增值税率6%。

合同总价即中标价，为一次性报价，不受市场价变化影响。合同总价为含税价，成交投标人提供服务所发生的一切税(包括增值税)费等都已包含于合同总价中。

第四条 结算方式

4.1结算单位：银行转账，由甲方负责结算。在付款前，乙方必须开具与合同等额正规发票给甲方。

4.2付款方式：

合同签订后，甲方于7日内向乙方支付总费用的50%，即壹拾柒万柒仟伍佰元整（¥177500.00元）；乙方交付全部成果，通过甲方

验收后 7 日内, 甲方向乙方支付总费用的 50%, 即 壹拾柒万柒仟伍佰元整 (¥177500.00元)。

4.3 乙方收款账户信息:

4.3.1 户名: 陕西汇诚建设项目管理有限公司

4.3.2 账号: 8060 1100 1421 0039 75

4.3.3 开户行: 长安银行西安长安区支行

第五条 服务期2个月内

第六条 内容及要求

具体工作内容及要求: 编制项目实施方案, 包括项目实施目标与思路、组织架构设计、建设主体与建设模式确定、整体实施计划制、前期工作计划制定、项目审批流程与清单梳理、协助项目投资测算等。

第七条 双方权利与义务

7.1 甲方权利与义务

7.1.1 向乙方提供项目所需要的相关材料及指导性意见。

7.1.2 在合同履行期间, 甲方可根据工作的需要派遣人员在乙方工作所在地进行配合与指导。

7.1.3 甲方应按合同规定的时间和金额向乙方支付合同费用。

7.1.4 甲方对乙方人员在履行本合同过程中出现的任何非甲方原因造成的任何安全问题均不承担任何责任。

7.2 乙方权利与义务

7.2.1 严格按照国家技术规范、标准、规程及甲方提出的要求, 开展相关工作。

7.2.2 保质保量、按时提交以合同所规定的内容、进度及份数向甲方交付资料及成果文件。

7.2.3 解答甲方提出的问题及合同责任内的服务, 做出方案调整、修改等工作。

第八条 保密

8.1乙方应对所供服务具有或已取得合法知识产权，乙方应保证所供服务不会出现因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引发法律或经济纠纷，否则由乙方负责解决并承担全部责任；如因此影响到甲方的正常使用，甲方有权单方解除本合同，乙方应无条件向甲方退回已收取的全部合同价款，给甲方造成损失的，由乙方一并赔偿。

8.2在项目服务过程中，双方所知悉的、与项目相关的任何技术信息、经营信息及其它有关资料，均不得以任何方式对外披露、泄露，并采取与之相应的保密措施。否则应承担因此给其他合作方造成的损失，并支付违约金；

8.3甲乙双方确定其与本项目有关的工作人员同样对上述保密信息负有保密义务，并承诺对其工作人员的泄密行为承担责任；

8.4本合同保密条款及技术成果归属条款永久有效，不受本协议效力及履行情况影响。

第九条 验收

服务期满，提交成果文件，经甲方验收合格后，确定项目完成。

第十条 不可抗力情况下的免责约定

双方约定不可抗力情况指：双方不可预见、不可避免、不可克服的客观情况，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震等。

第十一条 违约责任

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》的相关条款和本合同约定，以防未全面履行合同义务或者发生违约，甲方会同采购代理机构有权终止合同，依法向乙方进行经济索赔，并报请政府采购监督管理机关进行相应的行政处罚。甲方违约的，应当赔偿给乙方造成的经济损失。

第十二条 合同争议的解决

合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决。协商达不成一致时，可向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十三条 合同订立

13.1 本合同未尽事宜由双方协商解决，双方协商达成一致，可以对本合同进行修订或补充，任何对本合同的修订或者补充，应采用书面形式，签订补充协议，具有同等法律效力。

13.2 本合同自双方的法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效，履行完合同权利义务后即行终止。

13.3 乙方指定肖玮为项目负责人，李秋芳为技术负责人。

13.4 本合同一式六份，其中，甲方执三份，乙方执三份，具有同等法律效力。

(以下签署页，无正文)

甲方：（盖章）

法定代表人（或委托代理人）：

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

开户银行

账号

签订日期：2024年9月 15日

乙方：（盖章）

法定代表人（或委托代理人）：

统一社会信用代码：

9161 0116 MA6T X8UJ 23

地址：西安市长安区韦郭路599号
智慧商城1-1303室

邮政编码：

电话：

开户银行：长安银行西安长安区
支行

账号：8060 1100 1421 0039 75

签订日期：2024年 9月 15日

中标通知书

致：陕西汇诚建设项目管理有限公司

榆林市榆横安置社区项目实施策划方案编制等技术服务项目合同包 9 (N9 标段：榆横安置社区项目实施策划方案咨询服务) 的招标采购工作已结束，根据评标委员会的评审结果，经榆林市自然资源和规划局横山分局 的确认，最终确定贵公司为本项目的中标单位，中标金额为人民币叁拾伍万伍仟元整（¥355000.00 元）。

请接到此通知后，按照招标文件的要求及时与采购人签订采购合同，按期履约。

陕西新世纪工程管理咨询有限公司

2024 年 09 月 11 日



政采贷业务

为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要，扎实落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施，积极发挥政府采购政策功能，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题，根据中办 国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部 工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）、《陕西省财政厅 中国人民银行西安分行关于深入推进政府采购信用融资业务的通知》（陕财办采〔2023〕5号）等有关规定，按照政府引导、市场运作、银企自愿、风险自担的原则，中标（成交）供应商可根据自身资金需求，登录陕西省政府采购信用融资平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）或中征平台（<https://www.crcrfsp.com>）在线申请，依法参加政府采购信用融资活动。

榆林市“政采贷”业务办理银行联系表

序号	银行名称	产品名称	贷款额度（万元）	贷款期限	贷款利率	办理时效	联系人
1	长安银行	政采贷	1000	1-3 年	3.45%	72 小时	魏 众 15109123951
2	中信银行	政采 E 贷	1000	1-3 年	3.45%起	24 小时	李 靖 15509125117
3	光大银行	政采贷	1000	1-3 年	3.45%	72 小时	刘 波 18809125468
4	交通银行	秦政贷	1000	1 年	3.45%	24 小时	张 飞 15291296886
5	中国银行	政采贷	1000	1-3 年	3.45%	72 小时	李 浩 18691230007
6	招商银行	政采贷	3000	1-3 年	3.45%起	24 小时	马 烨 15596100007
7	浦发银行	政采 E 贷	2000	1 年	3.8%	72 小时	朱 君 15629169158
8	农商银行	政采贷	1000	1-2 年	3.45%-5.8%	24 小时	王 璐 15529875056
9	农业银行	政采贷	3000	1 年	3.45%-3.85%	24 小时	杨 尧 13325409313
10	民生银行	政采 E 贷	3000	1 年	3.45%起	24 小时	郝双双 15991225850