交警横山大队雷龙湾中队办公用房装修改造项目

施工合同

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：榆林市横山区国有资产经办中心

承包人（全称）：陕西阎鹏越建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程施工发包与承包计价管理办法》及国家和地方相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 交警横山大队雷龙湾中队办公用房装修改造项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：交警横山大队雷龙湾中队办公用房装修改造项目。

2.工程地点： 采购人指定地点 。

3.工程立项批准文号： / 。

4.资金来源： 财政资金 。

5.工程内容： 招标文件所带工程量清单及图纸全部内容。

6.工程承包范围：

1、榆林市公安局交通管理支队横山大队雷龙湾中队营房装修改造项目一业务用房业务用房-拆除工程、业务用房-土建工程、采暖燃气工程、 通风空调工程、给排水工程、电气设备安装工程、消防工程，2、榆林市公安局交通管理支队横山大队雷龙湾中队营房装修改造项目一2#附属用房-土建工程、采暖燃气工程、给排水工程、电气设备安装工程，3、榆林市公安局交通管理支队横山大队雷龙湾中队营房装修改造项目室外部分-土建工程、给排水工程拆除工程具体详见本项目招标工程量清单及图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 4 月 12 日。（以甲方的开工令为准）

计划竣工日期：2026 年 5 月 26 日。

工期总日历天数： 45 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家对各项采购工程行业质量 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

人民币（大写）壹佰叁拾柒万捌仟元整（¥1378000.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）/（¥0元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）零（¥0元）。

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：胡浩。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 4 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 榆林市横山区财政局院内 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

发包人：榆林市横山区国有资产经办中心(公章)承包人：陕西阔鹏越建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：榆林市横山区财政局院内

邮政编码：719111

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91610823MA70CL9P4N

地　址：陕西省榆林市横山区白界镇天和人家 B 座三单元 1502 室

邮政编码：719111

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：15877547600

传　真：/

电子信箱：/

开户银行：陕西榆林农村商业银行股份有限公司科创支行

账　号：271011280120100016433

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App