靖边县一小教学楼维修改造项目施工合同

甲方：靖边县第一小学

乙方：陕西天畅建筑工程有限公司

为了明确甲乙双方责任及其职责，确保施工任务的顺利完成，依据《中华人民共和国民法典》，及其它有关法律、行政法规，遵循自愿、公平和诚信的原则，结合实际情况，经双方充分协商，特签订本合同，以资共同信守。

一、工程名称：靖边县一小教学楼维修改造项目工程

二、建设地点：靖边县第一小学

三、工程内容：教学楼门窗、墙裙和供暖设备维修改造。（具体以预算清单为准）

四、合同价及付款方式

（1）合同价：大写：贰佰贰拾捌万叁仟捌佰捌拾元整（￥2283880.00 元）

（2）付款方式：按财政拨款进度付款。

五、承包方式：包工包料、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工。

六、工程期限：开工：2025 年 1 月 6 日

竣工：2025 年 8 月 6 日。总工期天数：210 天

七、质量标准：符合国家和行业标准，满足甲方和设计图纸要求。

扫描全能王 创建

八、双方职责：

（1）甲方在开工前三天向乙方交付施工图纸和有关本工程的技术资料。

（2）甲方负责施工场地的协调工作。

（3）甲方对工程质量进行监督管理。

（4）乙方不得擅自转包、分包。

（5）乙方要严格按照甲方要求和国家规定的施工规范及操作规程进行施工，实行分项检查验收制。

（6）如乙方未按设计标准要求施工，甲方或监理有权责令其停工、返工或清除，所造成的损失由乙方自负。

（7）乙方要为雇员购买工伤或意外伤害保险，强化施工安全措施，加强安全施工的监督检查工作，防患于未然。如乙方在施工中所造成的大小伤亡事故、财产损害均由乙方自负，甲方概不承担任何责任。

（8）本工程为报账工程，乙方必须向甲方提供国家统一税票的财务结算账据。

（9）工程整体完工后由乙方提出书面验收申请，甲方组织进行竣工验收，验收合格后，办理验收交付手续。

九、违约责任：

凡是违反本合同约定的均构成违约，违约方应赔偿对方的损失，并承担损失一倍的违约金。

十、凡与本合同有关的一切争议，双方应首先友好协商解决，

扫描全能王 创建

协商不成的向靖边县人民法院诉讼解决。

十一、本合同一式肆份，甲方、乙方各执二份，从签字之日起生效。

甲方；靖边县第一小学（盖章）

法定代表人或

委托代理人（签字）

乙方；陕西天畅建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人（签字）

联系方式：13992234453

合同签订时间：2024年12月27日

扫描全能王 创建