

项目编号：JBJY-TP-2026026

靖边县杨桥畔镇沙畔村建筑节能改造
采购项目

施
工
合
同

甲方：靖边县杨桥畔镇人民政府

乙方：陕西英联建设工程有限公司

合同条款

甲方：靖边县杨桥畔镇人民政府

乙方：陕西英联建设工程有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律，行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就靖边县杨桥畔镇沙畔村建筑节能改造采购项目施工事项协商一致，特订立合同如下：

一、工程概况

1、工程名称：靖边县杨桥畔镇沙畔村建筑节能改造采购项目

2、工程范围：谈判文件所包含内容

3、工程地点：靖边县杨桥畔镇沙畔村

4、项目负责人：李宏国

5、工期：2026年4月10日至2026年6月9日，共计60天。

6、质量标准：达到按国家相关专业规定的专业质量检验评定标准。

7、合同价款：(大写)人民币贰佰壹拾玖万捌仟柒佰捌拾贰元玖角伍分(2198782.95元)。

该工程实施面积约17160m²，甲方出资1544400元，剩



余部分由乙方自筹解决，如上级配套资金未落实或者自筹资金未解决，以实际落实资金为准。因设计变更或甲方根据需要要求进行变更，合同价款可作相应的调整，变更按实际增减工程量双方协商解决，并按发包人提供的增减工程量预算为依据进行价款调整。但在工程竣工验收合格后办理结算时一次性调整。

8、工程开工后待所有物料进场后，甲方根据工程进度拨付部分工程款。工程施工完毕经发改局、财政局等相关单位联合验收合格，审计结算后，甲方一次性付清已落实工程款。

二、甲方权利义务

1、甲方应积极支持乙方工作，协助乙方全面履行合同。

2、对乙方分包经营中的施工质量、工程进度、安全生产、文明、环保施工等有协调、监督、检查权利，并与乙方签订相关的安全、技术协议。

3、乙方不服从甲方的协调、管理，有严重的质量、安全问题，有不履行合同的情况，甲方有权下达停工整改通知，严重的直至终止合同。

三、乙方权利义务

1、负责工程项目正式开工前的一切准备工作。



2、乙方应按照国家现场文明施工及环保有关条例进行施工，遵守当地政府、有关部门及甲方对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

3、乙方在现场施工应接受甲方及甲方委托施工的项目负责人的监督和管理。

四、工程质量、安全及文明、环保施工

1、乙方应按国家及行业规范要求施工。制订质量管理目标，落实质量责任制，确保实现施工合同和甲方要求的质量目标。

2、安全生产、文明施工管理：乙方在承揽期间应具体操作人员进行安全教育，并承担在现场作业期间因乙方施工原因而发生的一切安全责任。

五、工程质量及验收

1、本工程以国家制订的施工以及验收规范和甲方验收约定文件与设计要求为质量评定验收标准，甲乙双方如遇对质量要求和技术指标标准有相互抵触或异议的事项，由甲方在验收约定文件中有关质量要求和技术指标比较优胜的原则选择确定该项的约定标准。

2、由于乙方原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。



3、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知日内组织验收，并办理验收、称交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

六、附则

1、本工程需要进行保险时或有未尽事宜，双方应另订协议。

2、本合同经双方代表签字、盖章后生效。本合同一式陆份，甲方叁份，乙方叁份。

甲方：靖边县杨桥畔镇人民政府

单位名称(公章):

法定代表人或其授权代表:



乙方：陕西英联建设工程有限公司

单位名称(公章):

法定代表人或其授权代表:



签订日期：2026年 4月 10日