

定边县人力资源和社会保障局关于零工市
场提升改造及办公设备采购项目

合 同 书

(陕西展安建筑工程有限公司)

定边县人力资源和社会保障局

二〇二四年十月二十九日

目 录

第一卷 合同协议书

一、合同协议书及附件

1、合同协议书

2、中标通知书

3、法定代表人身份证明

4、委托代理人授权书及身份证明

5、已标价的工程量清单

二、安全生产责任合同

第二卷 资质相关证明文件等

一、资格审查资料

二、农民工工资支付和各供应商材料款支付承诺书

第一部分 协议书

甲方（全称）：定边县人力资源和社会保障局

乙方（全称）：陕西展安建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：定边县人力资源和社会保障局关于零工市场提升改造及办公设备采购项目

工程地点：定边县零工市场

二、工程承包范围

承包范围：定边县零工市场装饰装修工程、给排水工程、电气工程、设备采购等。

三、合同工期：

总日历天数 60 天

四、质量标准

工程质量标准：达到相关规定的要求

五、合同价款

1、合同总价（大写）：捌拾肆万元整（人民币），（小写）¥：840000.00 元。

2、工程进度款结算与支付

双方约定的工程进度款支付的方式、时间和比例是：项目开工后拨付合同价 20%的工程款，项目建成完工后拨付至合同价款的 80%（开工至完工期间 60%的工程款按工程进度支付），项目初验后拨付至合同价的 85%，施工过程中无拖欠农民工工资情形，项目经结算审计并竣工验收后拨付至工程结算审计总价的 97%，留结算审计价的 3%为质保金，质保期满后一次性付清。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、质量保修书

3、成交通知书

4、图纸、工程量清单

5、标准、规范及有关技术文件

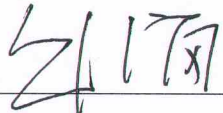
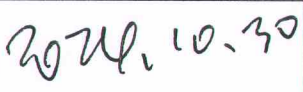
双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、乙方按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、甲方按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

甲方	乙方	确认方
 定边县人力资源和社会保障局（盖章）	 陕西展安建筑工程有限公司（盖章）	 定边县政府采购中心（盖章）
法人：	法人：	法人：
被授权人： 	被授权人：  	被授权人：
电话：	电话：	电话：
时间： 	时间： 	时间： 

成 交 通 知 书

陕西展安建筑工程有限公司：

你公司（厂）在定边县政府采购中心举行的定边县人力资源和社会保障局关于零工市场提升改造及办公设备采购项目竞争性磋商活动中，经过“公开、公平、公正”的竞争，并经磋商小组认定，贵公司为成交者，请于2024年11月07日前到定边县人力资源和社会保障局签订合同，成交价为：捌拾肆万元整（¥840000.00），逾期视为放弃中标。

其他补充事宜：《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》—陕财办采[2018]23号、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采[2020]15号）等有关规定，按照市场主导、财政引导、银企自愿、风险自担的原则，中标（成交）供应商可根据自身资金需求，登录陕西省政府采购信用融资平台（<http://www.cogp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）在线申请，依法参加政府采购信用融资活动。目前的合作银行有：北京银行、中国建设银行、中信银行、中国平安银行、中国光大银行、浦发银行、兴业银行、中国工商银行、秦农银行、浙商银行、中国银行、西安银行、中国农业银行、中国邮政储蓄银行（排名不分先后）

特此通知



法定代表人身份证明

投标人名称：陕西展安建筑工程有限公司

姓名：高银娥(法定代表人签章)性别：女 年龄：52 职务：总经理

系 陕西展安建筑工程有限公司 的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

投标人：陕西展安建筑工程有限公司（单位印章）

年____月____日



授权委托书

本人高银娥(姓名)系陕西展安建筑工程有限公司的法定代表人,现委托屈涛(姓名)为我方代理人。代理人根据授权,以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改定边县人力资源和社会保障局关于零工市场提升改造及办公设备采购项目投标文件、签订合同和处理有关事宜,其法律后果由我方承担。

委托期限:自本委托书签署之日起至投标有效期期满。

代理人无转委托权。

附:法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件。

投标人:陕西展安建筑工程有限公司(单位印章)

法定代表人:高银娥(签章) 委托代理人:屈涛(签章)

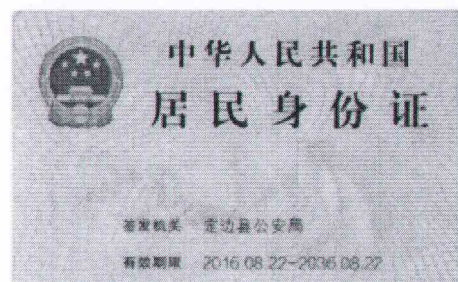
身份证号码:612726197202292726 身份证号码:612726198909092730

____年____月____日

附件:法定代表人身份证附件



附件:委托人身份证附件



工程量清单

工程项目总造价表

工程名称: 定边县零工市场装修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

投标报价汇总表

工程名称：定边县零工市场装修工程
 第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	投标报价 (元)	金额(元)									
			分部分项工 程费	措施项目费	其他项目费	规费	税前工程造 价	增值税	附加税	其中：安全文 明施工措施费	其中：暂列 金额	不含暂列金额 报价
—	定边县零工市场装修工程											
1	定边县零工市场装修工程-装饰装修工程											
2	定边县零工市场装修工程-给排水工程											
3	定边县零工市场装修工程-电气工程											
4	定边县零工市场装修工程-设备采购											
合计												

投 标 人：

法定代表人或
被授权代表人：

日 期： 年 月 日

分部分项工程量清单

工程名称: 定边县零工市场装修工程-装饰装修工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		楼地面装饰工程		
1	011602001001	混凝土构件拆除 1. 拆除原混凝土台阶	m2	46.85
2	020108001002	石材台阶面 1. 20厚花岗石板铺面, 正、背面及四周边满涂防污剂, 稀水泥浆擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 60厚C15混凝土(厚度不包括踏步三角部分) 6. 台阶面外坡1% 7. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 8. 素土夯实	m2	12.85
3	020102001001	石材楼地面 1. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 2. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3. 20厚花岗石板铺面 4. 60厚C15混凝土(厚度不包括踏步三角部分) 5. 台阶面外坡1% 6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实	m2	34
4	011605001001	平面块料拆除 1. 拆除茶水间地砖 2. 饰面材料种类: 地砖地面	m2	5.72
5	020102002001	块料楼地面 1. 茶水间800*800*10地砖 2. 铺6~10厚地砖楼面, 干水泥擦缝 3. 5厚1:2.5水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 4. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 5. 水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	5.72
6	020105006001	木质踢脚线 1. 除咨询/信息/卫生间房外 2. 踢脚线高度: 100mm 3. 防火等级B级 4. 面层材料品种: 竹木纤维踢脚线	m2	26.58
		墙、柱面工程		
7	020207001002	装饰板墙面 1. 咨询大厅、信息发布区(除电子屏那面) 2. 米白色竹木纤维板墙面 3. 防火等级B1级	m2	153.85
8	020207001004	装饰板墙面 1. 墙体类型: 电子屏背景墙 2. 米白色竹木纤维板墙面 3. 龙骨材料种类: 30*30木龙骨横、竖间距600	m2	26.76
9	020207001005	装饰板墙面 1. 墙体类型: 瓷砖包管	m2	2.48
10	020209001001	石膏板隔断	m2	18.66

分部分项工程量清单

工程名称: 定边县零工市场装修工程-装饰装修工程

专业: 土建工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 骨架: 轻钢龙骨 2. 基层: 9.5mm 普通纸面石膏板 3. 面层: 12mm 隔声耐火纸面石膏板 4. 嵌缝、塞口材料品种: 50mm 岩棉		
11	020209001002	双玻百叶玻璃高隔 1. 双玻百叶玻璃高隔	m2	19.07
		天棚工程		
		门窗工程		
12	011610002001	金属门窗拆除 1. 室内高度: 拆除门	樘	6
13	011610002002	金属门窗拆除 1. 室内高度: 拆除窗	樘	11
14	010801001001	木质门 1. 门代号及洞口尺寸: 900*3200 2. 木质高格隔断门	樘	2
15	020401003001	实木装饰门 1. 门类型: 套装木门 2. 门窗设计编号: M0925 3. 框截面尺寸、单扇面积: 900*2500	樘	1
16	020402001001	金属平开门 1. 门类型: 新做80断桥铝合金门, 5+12A+5 中空钢化玻璃, 木质门套 2. 门窗设计编号: M-1 3. 扇材质、外围尺寸: 2400*3000	樘	4
17	020403001001	金属卷闸门 1. 门类型: 电动卷帘门 2. 门材质、框外围尺寸: 2400*3000 3. 门窗设计编号: JLM-1	樘	5
18	020406005001	金属组合窗 1. 窗类型: 门联窗 2. 70断桥铝合金门, 5+12A+5 中空钢化玻璃 3. 门窗设计编号: MLC 4. 扇材质、外围尺寸: 4060*3000	樘	1
19	020406002001	金属平开窗 1. 窗类型: 金属平开窗 2. 70断桥铝合金门, 5+12A+5 中空玻璃, 开启窗设窗纱, 木质窗套 3. 门窗设计编号: C1 4. 扇材质、外围尺寸: 1500*2000	樘	3
20	020406002002	金属平开窗 1. 窗类型: 金属平开窗 2. 70断桥铝合金门, 5+12A+5 中空玻璃, 开启窗设窗纱, 木质窗套 3. 门窗设计编号: C2 4. 扇材质、外围尺寸: 1500*1200	樘	1
21	020406002003	金属平开窗	樘	6

分部分项工程量清单

工程名称: 定边县零工市场装修工程-装饰装修工程

专业: 土建工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 窗类型: 金属平开窗 2. 70断桥铝合金门, 5+12A+5 中空玻璃, 开启窗设窗纱, 木质窗套 3. 门窗设计编号: C3 4. 扇材质、外围尺寸: 2400*2000		
22	020406002004	金属平开窗 1. 窗类型: 金属平开窗 2. 70断桥铝合金门, 5+12A+5 中空玻璃, 开启窗设窗纱, 木质窗套 3. 门窗设计编号: C4 4. 扇材质、外围尺寸: 1200*2000	樘	1
23	020407001001	木门窗套 1. 新做木质门套 2. 1200*2100	m2	5.61
24	020409003001	石材窗台板 1. 做法详见图集09J04-2 第128页, 图3 2. 窗台板材质、规格、颜色: 大理石窗台板	m	21.6
		油漆、涂料、裱糊工程		
25	020506001001	抹灰面油漆 1. 基层类型: 内墙面 2. 刮腻子要求: 2遍 打磨平整 3. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆饰面	m2	1050.3
		其 他 工 程		
26	010810001001	窗帘 1. 窗帘材质: 布艺窗帘 2. 不锈钢轨道 3. 尺寸: 3*3m	副	12
27	020601020001	服务台 1. 台柜规格: 7030*600*800 2. 面层: 30厚芝麻白大理石台面 3. 基层: 15mm木工背板 4. 侧面: 亚克力板 5. 300*300白色字	个	1
28	020601009001	厨房低柜 1. 位置: 洗菜台面 2. 台柜规格: 2860*600 3. 材料种类、规格: 大理石台面 4. 支撑: 木工柜	个	1
29	BB013	室外门头 1. 40*40*1.5镀锌方钢 2. 蓝色铝塑板门头20370*2000mm 3. 1. 2*1. 2LED发光字	块	1
30	BB010	零星维修	项	1
31	BB014	垃圾外运 1. 现场清理 2. 垃圾外运	项	1

分部分项工程量清单

工程名称：定边县零工市场装修工程-装饰装修工程

专业：土建工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		广告设计		
32	BB001	红色亚克力板字 1. 咨询大厅A立面 2. 尺寸:200*200	个	8
33	BB002	KT板宣传板 1. 咨询大厅A立面 2. 尺寸:500*800	块	4
34	BB003	党建引领展板 1. 咨询大厅A立面	块	1
35	BB004	红色亚克力板字 1. 咨询大厅B立面 2. 尺寸:450*500	个	7
36	BB005	黑色亚克力板字 1. 咨询大厅B立面 2. 尺寸:200*200	个	12
37	BB006	蓝底白字亚克力板标识牌 1. 咨询大厅D立面 2. 尺寸:1500*300	m ²	0.9
38	BB007	蓝色亚克力板字 1. 咨询大厅D立面 2. 尺寸:200*200	个	31
39	BB034	蓝色亚克力板字 1. 信息发布区A立面 2. 尺寸:250*250mm	个	10
40	BB035	蓝底白字亚克力板标识牌 1. 信息发布区A立面 2. 尺寸:600*200	m ²	0.48
41	BB036	KT板宣传板 1. 信息发布区B立面 2. 尺寸:500*800	块	4
42	BB037	蓝底白字亚克力板标识牌 1. 信息发布区B立面 2. 尺寸:1500*300	m ²	0.45
43	BB038	蓝底白字亚克力板标识牌 1. 信息发布区D立面 2. 尺寸:1500*300	m ²	0.45
44	BB008	亚克力板丝带造型 1. 休闲区B立面	个	1
45	BB039	蓝色亚克力板字 1. 休闲区B立面 2. 尺寸:450*500	个	8
46	BB009	微心愿形象墙 1. 休闲区D立面	个	1
47	BB011	蓝色亚克力板字 1. 培训室B立面 2. 尺寸:300*300	个	12

分部分项工程量清单

工程名称: 定边县零工市场装修工程-装饰装修工程

专业: 土木工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]

分部分项工程量清单

专业: 给排水 采暖 燃气工程

工程名称: 定边县零工市场装修工程-给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单

工程名称: 定边县零工市场装修工程-电气工程

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		强电		
1	030204018001	配电箱 1. 名称、型号:配电箱 1AL-1 2. 规格:400*300*120 3. 2. 5mm ² 接线端子6个, 4mm ² 接线端子15个	台	1
2	030204018002	配电箱 1. 名称、型号:配电箱 1AL-2 2. 规格:400*300*120 3. 2. 5mm ² 接线端子6个, 4mm ² 接线端子21个	台	1
3	030204018003	配电箱 1. 名称、型号:配电箱 2AL-1 2. 规格:400*300*120 3. 2. 5mm ² 接线端子9个, 4mm ² 接线端子27个	台	1
4	030208001001	电力电缆 1. 型号:YJV22-4x35+1x16	m	5
5	030208001002	电力电缆 1. 型号:YJV-4x10	m	27.3
6	030208001003	电力电缆 1. 型号:YJV-4x6	m	17.1
7	030212001001	电气配管 1. 材质:钢管 2. 规格:SC80 3. 配置形式及部位:暗敷	m	5
8	030212001002	电气配管 1. 材质:PVC管 2. 规格:PC32 3. 配置形式及部位:暗敷 4. 刨沟槽	m	22.3
9	030212001003	电气配管 1. 材质:PVC管 2. 规格:PC25 3. 配置形式及部位:暗敷 4. 刨沟槽	m	12.4
10	030212001004	电气配管 1. 材质:PVC管 2. 规格:PC20 3. 配置形式及部位:暗敷 4. 刨沟槽	m	783.5
11	030212001005	电气配管 1. 材质:PVC管 2. 规格:PC20 3. 配置形式及部位:吊顶内明敷	m	689.6
12	030212003001	电气配线 1. 导线型号、材质、规格:BV-2.5 2. 敷设部位或线制:穿管	m	2250.3
13	030212003002	电气配线 1. 导线型号、材质、规格:BV-4	m	2241.4

包单位结清工程款，致使后者拖欠农民工工资和各供应商材料款的，将由我公司先行垫付欠款。本公司对分包单位清偿欠农民工工资和各供应商材料款负总责。

(二)坚持诚信原则，不为任何单位组织或个人开具虚假清欠证明，否则承担全部责任。

三、如果发生违反规定拖欠或克扣农民工工资和各供应商材料款行为，造成各农民工或供应商上访、上诉等事件，本公司愿意承担一切法律责任和后果。

四、本公司承诺：在合同执行期间不拖欠农民工工资，项目初验后项目实施单位留工程施工合同价款的 15%作为农民工工资和各供应商材料款支付的保障金，视施工企业对农民工工资和各供应商材料款支付情况予以结算。在完工自验后如有存在拖欠农民工工资的问题，不予进行综合验收及后续拨款。

本承诺书一式陆份，双方各执一份。

施工企业(公章)：陕西展安建筑工程有限公司

法定代表人(签字或盖章)：

法定代表人联系方式：

施工企业电话：

日期： 年 月 日



分部分项工程量清单

工程名称: 定边县零工市场装修工程-电气工程

专业: 电气设备安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 敷设部位或线制: 穿管		
14	030213003001	装饰灯 1. 名称: LED嵌入式吸顶灯(600*600) 1*100W	套	37
15	030213003002	装饰灯 1. 名称: LED嵌入式吸顶灯(600*300) 1*72W	套	6
16	030204031002	小电器 1. 名称: 单联单控开关	套	11
17	030204031003	小电器 1. 名称: 双联单控开关	套	7
18	030204031004	小电器 1. 名称: 三联单控开关	套	2
19	030204031005	小电器 1. 名称: 普通10孔插座	套	40
20	030204031006	小电器 1. 名称: 普通15孔插座	套	3
21	030204031007	小电器 1. 名称: 柜式空调插座	套	4
22	030204031008	小电器 1. 名称: 空调插座	套	2
23	030204031009	小电器 1. 名称: 壁挂炉插座	套	4
24	030204031010	小电器 1. 名称: 防溅插座	套	3
25	030204031011	小电器	套	324
		弱电		
26	030204018004	配电箱 1. 名称、型号: 通信接线箱	台	1
27	031103023001	单口非屏蔽八位模块式信息插座 1. 规格: 网络插座	个	20
28	030204031012	小电器	套	20
29	031103017001	4对双绞电缆 1. 规格: UTP-6	m	410
30	030212001006	电气配管 1. 材质: PVC管 2. 规格: PC20 3. 配置形式及部位: 暗敷 4. 刨沟槽	m	164
31	030212001007	电气配管 1. 材质: PVC管 2. 规格: PC20 3. 配置形式及部位: 吊顶内明敷	m	199.2
		监控		
32	030204018005	配电箱 1. 名称、型号: 监控箱	台	1

分部分项工程量清单

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

分部分项工程量清单

工程名称: 定边县零工市场装修工程-设备采购

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	BB001	主席台桌 1. 1. 4m	张	4
2	BB002	主席台椅 1. 实木扶手椅	把	8
3	BB003	会议条桌 1. 1. 2m	张	16
4	BB004	会议椅 1. 休闲椅	把	32
5	BB005	直播台桌 1. 2. 4m	张	1
6	BB006	办公椅 1. 休闲转椅	把	11
7	BB007	洽谈茶几 1. 0. 7m*0. 7m	张	3
8	BB008	洽谈沙发 1. 皮质沙发	把	6
9	BB009	办公桌 1. 1. 4m	张	5
10	BB010	茶台 1. 1. 4m	张	1
11	BB011	木质座椅 1. 休闲座椅	把	6
12	BB012	圆桌 1. 0. 6m高	张	8
13	BB013	布艺椅 1. 休闲座椅	把	24
14	BB014	高脚凳 1. 皮质	把	4
15	BB015	公共座椅 1. 4人坐	组	8
16	BB016	木质书架 1. 2m高	组	1
17	BB017	衣架 1. 木质	个	3
18	BB018	饮水机	台	7
19	BB019	自助查询机	台	1
20	BB020	便民柜 1. 不锈钢	组	1
21	BB021	彩色打印机	台	1
22	BB022	打印、复印机	台	2
23	BB023	空调 1. 3p	台	5
24	BB024	1. 5P空调	台	3

分部分项工程量清单

工程名称: 定边县零工市场装修工程-设备采购

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

工程质量保修书

甲方(全称): 定边县人力资源和社会保障局

乙方(全称): 陕西展安建筑工程有限公司

为保证定边县人力资源和社会保障局关于零工市场提升改造及办公设备采购项目 (工程名称) 在合理使用期限内正常使用, 甲方、乙方协商一致签订工程质量保修书。乙方在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

质量保修范围及具体质量保修内容双方约定如下:

建设内容: 合同内所有建设内容在质保期内质量合格, 能够正常使用。

二、质量保修期

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。分单项竣工验收的工程, 按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据《建设工程质量管理条例》及国家有关规定, 结合具体工程约定质量保修期如下:

三、质量保修责任

1、属于保修范围和内容的项目, 乙方应在接到修理通知之日后 7 天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理, 甲方可委托其他人员修理, 保修费用从质量保修金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故, 乙方接到事故通知后, 应立即到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故, 抢修费用由甲方承担。

3、在国家规定的工程合理使用期限内, 乙方确保地基基础工程和主体结构的质量。因乙方原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的, 乙方应承担损害赔偿责任。

四、质量保修金的支付

本工程约定的工程质量保修金为施工合同价款 (以竣工决算审计为准) 的 3 %。

本工程双方约定乙方向甲方支付工程质量保修金, 质量保修金银行利率为 无银行存款利率。

五、质量保修金的返还

工程竣工验收合格后，满一年一次性付清。

六、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：自工程交工正常运行一个月内乙方组织质量回访小组，随时解决维修施工质量问题，如在规定时间内推诿、延迟解决，甲方有权自行委托其他施工单位进行维修，维修费用从乙方质保金中扣除。

本工程质量保修作书为施工合同的附件，由施工合同甲、乙双方共同签订。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____ 委托代理人（签字）：_____

2024年10月30日

年 月 日

建设工程施工现场安全生产责任合同书

甲方：定边县人力资源和社会保障局

乙方：陕西展安建筑工程有限公司

工程名称：定边县人力资源和社会保障局关于零工市场提升改造及办公设备采购项目

为了加强建设工程施工现场安全生产的管理，保障建设工程顺利进行，促进安全生产、文明施工，确保不发生伤亡事故及双方的利益不受损害。依照《中华人民共和国安全法》、《中华人民共和国劳动法》、《建设工程施工现场管理办法》、《安全生产领导责任追究规定》及《生产安全事故划分试行办法》等的有关规定，双方本着平等、自愿的原则，签订本合同。甲、乙双方均应严格遵守本合同书规定的权利、责任和义务，确保在施工过程中安全生产。

一、甲方的权利、责任和义务：

1、严格贯彻执行市、区有关行业部门的条例，掌握安全动态。

对上级相关安全工作的批示、命令和规定等及时向乙方传达，并对落实情况进行监督检查。

2、有权对其中出现的问题进行批评、教育，甚至停工整顿。

3、严格审查乙方施工资质，不得与不具备施工资质或施工资质与承包内容不相符的分包单位签订合同。

4、乙方使用的机械设备搭设的脚手架、龙门架等要由甲方验收合格后方可使用。

5、乙方现场工作人员及机械操作人员全部需持证上岗，并参加

社会保险。

二、乙方的权利、责任和义务：

1、乙方应严格遵守国家有关劳动保护法规及甲方各项安全管理制度，对进入施工现场所有施工单位工作人员，做好安全教育、安全技术交底，所有进场人员、机械全部进行投保。

2、乙方对施工现场安全生产负有全面的责任，任何第三人在施工现场发生伤亡事故的，除依法由第三责任人承担责任以外，均有乙方承担相应的责任。

3、乙方必须设专、兼职安全管理人员，负责乙方的安全生产管理，协助甲方工作。

4、遵守甲方提出的各种合理要求、各项法规、制度，不得违章办事和作业，乙方应落实岗位责任制，不得违章指挥。

5、服从管理人员及上级检查人员的指挥、管理和检查，遵章守纪，杜绝三违现象的发生。

6、乙方所使用的施工机械（电动吊篮、小型电动工具等）必须要有租赁单位资质证书、设备编号、检测报告、合格证，操作者上岗证及检查维修制度。对机械设备现场要有专人管理，做到经常检查，发现问题及时整改。

7、因乙方原因，造成甲方重大经济损失或受到有关行业管理部门经济处罚，一切损失由乙方负责赔偿。

8、乙方的任何人员均不得在施工区、生活区打架斗殴、酗酒赌博，严禁酒后上班。

9、乙方在施工现场发生的一切安全生产责任事故，导致甲方或第三方人员伤亡时，由乙方承担事故责任和经济责任。甲方或第三方有义务协助处理善后事宜。

本合同自签字盖章之日起，开始生效，工程完成后本合同自行解除。

本合同一式陆份，甲方、乙方各保存一份。

甲方（章）：

甲方负责人：

年 月 日

乙方（章）：

乙方负责人：

年 月 日



资格审查资料

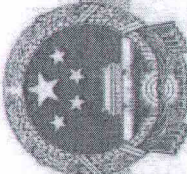
附件：企业资质证书

建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	陕西瑞安建筑工程有限公司
详细地址:	陕西省延安市宝塔区王家湾小区4号楼1902室
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91610600MA67MD346N
注册资本:	3000 万元
证书编号:	B361310049
资质类别及等级:	建筑工程施工总承包 三级 公路工程施工总承包 三级 机电工程施工总承包 三级 市政公用工程施工总承包 三级 水利水电工程施工总承包 三级
有效期: 2018年10月25日至2021年10月25日	
发证机关: 延安市行政审批局	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

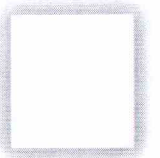
NO.DF 21901331

附件：营业执照

			
统一社会信用代码 91610600MA6YMD346W		扫描二维码 企业信用信息公示公 示系统了解更多登 记、备案、许可、监 管信息	
名称 陕西展安建筑工程有限公司		注册资本 叁仟万元人民币	营业期限 2020年04月24日
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)	法定代表人 高银娥	住所 陕西省延安市宝塔区上峯壹品小区4号楼1902室	登记机关 2020年12月08日
经营范围 建筑工程；公路工程；土石方工程；机电工程；机电安装工程；公路工程；冶金工程；市政工程；水利水电工程；安装工程；矿山工程；石油化工程；通信工程；地基与基础工程；园林绿化；古建筑工程；城市及道路照明工程；预拌混凝土；模板脚手架工程；防水防腐保温工程；建筑幕墙工程；钢结构工程；环保工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；电子与智能化工程；输变电工程；房地产开发；物业服务；机械设备的租赁；建筑材料、建筑装饰材料、金属材料、防水材料、环保设备、机械设备的销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）			

2023年度企业年度报告书									
企业名称		陕西展安建筑工程有限公司							
注册号/统一社会信用代码		91610600MA6YMD346W							
企业联系电话		15353381031			电子邮箱		000000000@qq.com		
企业通信地址		陕西省延安市宝塔区上峯壹品小区4号楼1902室			邮政编码		716000		
企业经营状态		开业			企业主营业务活动		建筑工程；公路工程；土石方工程等		
企业控股情况		其他							
股东（发起人）出资情况表	股东（发起人）姓名或名称	认缴出资额	认缴出资时间		认缴出资方式	实缴出资额	实缴出资时间		实缴出资方式
	高银娥	3000	2050年12月31日		货币				
是否有网站或网店	否	类型		名称			网址		
有限责任公司本年度是否有股权转让	否	股东		变更前股权比例		变更后股权比例		变更时间	
企业是否有投资信息或购买其他公司股权	否	投资设立企业或购买股权企业名称				统一社会信用代码/注册号			
企业资产状况信息（币种：人民币）	资产总额		808.827459万元				选择不公示		
	所有者权益合计		-56.666267万元				选择不公示		
	负债总额		865.493726万元				选择不公示		
	营业总收入		1201.063173万元				选择不公示		
			其中：主营业务收入	1201.063173万元					
	利润总额		51.83146万元				选择不公示		
	净利润		51.700593万元				选择不公示		
	纳税总额		1.81627万元				选择不公示		
对外提供保证担保信息	债权人	债务人	主债权种类	主债权数额	履行债务的期限	保证的期间	保证的方式	公示状态	
从业人数		2人							不公示
女性从业人数		0人							不公示
参保各险种人数	城镇职工基本养老保险			0人					
	失业保险			0人					
	职工基本医疗保险			0人					
	工伤保险			0人					
	生育保险			0人					
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数				0万元		选择不公示		
	单位参加失业保险缴费基数				0万元				
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数				0万元				
	单位参加生育保险缴费基数				0万元				
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费金额				0万元		选择不公示		
	参加失业保险本期实际缴费金额				0万元				
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费金额				0万元				
	参加工伤保险本期实际缴费金额				0万元				
	参加生育保险本期实际缴费金额				0万元				
单位累计欠缴金额	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额				0万元		选择不公示		
	单位参加失业保险累计欠缴金额				0万元				
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额				0万元				
	单位参加工伤保险累计欠缴金额				0万元				
	单位参加生育保险累计欠缴金额				0万元				

其中	高校毕业生人数	经营者0人；雇工1人	不公示
	退役士兵人数	经营者0人；雇工0人	不公示
	残疾人人数	经营者0人；雇工0人	不公示
	失业人员再就业人数	经营者0人；雇工0人	不公示
党建信息	中共党员（包括预备党员）人数	0人	不公示
	党组织建制	未成立党组织	不公示
	法定代表人是否为党员	否	不公示
	法定代表人是否为党组织书记	否	不公示
特种设备情况	办理使用登记特种设备总台数	0 台	
	检验有效期内特种设备总台数	0 台	



附件：安全生产许可证

	
安全生产许可证	
编 号：	(陕)JZ安许证字[2020]088486
单位名称：	陕西展安建设工程有限公司
主要负责人：	高银娥
单位地址：	陕西省延安市宝塔区南大街1902室
经济类型：	有限责任公司(自然人独资)
许可范围：	建筑施工
本使用件仅用于：定边县2024年通村组水泥路施工N33标段投标	
有效期：2024年10月25日	
	下载时间：2024-07-27
企业最新信息 可通过扫描二维码查询	发证机关：陕西省住房和城乡建设厅 2024年10月25日

附件：开户许可证或基本账号信息

基本存款账户信息

账户名称：陕西展安建筑工程有限公司

账户号码：102094773455

开户银行：中国银行延安迎宾大道支行

法定代表人：
(单位负责人) 高银娥

基本存款账户编号：J8040004370801

2021 年 06 月 11 日

农民工工资支付和 各供应商材料款支付承诺书

定边县人力资源和社会保障局：

在实施定边县人力资源和社会保障局关于零工市场提升改造及办公设备采购项目中，为维护建筑市场秩序和农民工合法权益，提高社会诚信度，我企业郑重承诺：

一、严格按照《建筑法》、《劳动合同法》、《陕西省工资支付条例》等法律、法规开展工程建设活动，做到：

（一）不将工程劳务违法分包、转包给无资质的“包工头”等不具备用工主体资格的组织或个人；按规定与录用的每位农民工签订《建筑企业劳动用工合同》与各材料供应商签订《材料供应合同》，明确农民工工资和各供应商材料款支付方式、标准和结算时间等；

（二）将农民工工资和各供应商材料款按时、足额直接按月以货币形式支付给农民工本人和各供应商，不发放到“包工头”等不具备用工主体资格的组织或个人。

二、认真履行企业在清理拖欠农民工工资和各供应商材料款工作中的责任和义务，做到：

（一）对总承包工程发生的农民工工资和各供应商材料款承担全部的支付责任，对农民工工资和供应商材料款支付承担监管责任，我公司分包单位雇佣农民工和采购材料的，将要求分包单位按照相关法律规定签订劳动合同和材料供应合同，并负责督促其按照合同规定及时结付农民工工资和各供应商材料款。如因我公司未按合同约定与分

定边县人力资源和社会保障局

包单位结清工程款，致使后者拖欠农民工工资和各供应商材料款的，将由我公司先行垫付欠款。本公司对分包单位清偿欠农民工工资和各供应商材料款负总责。

(二)坚持诚信原则，不为任何单位组织或个人开具虚假清欠证明，否则承担全部责任。

三、如果发生违反规定拖欠或克扣农民工工资和各供应商材料款行为，造成各农民工或供应商上访、上诉等事件，本公司愿意承担一切法律责任和后果。

四、本公司承诺：在合同执行期间不拖欠农民工工资，项目初验后项目实施单位留工程施工合同价款的15%作为农民工工资和各供应商材料款支付的保障金，视施工企业对农民工工资和各供应商材料款支付情况予以结算。在完工自验后如有存在拖欠农民工工资的问题，不予进行综合验收及后续拨款。

本承诺书一式陆份，双方各执一份。

施工企业(公章)：陕西展安建筑工程有限公司

法定代表人(签字或盖章)：

法定代表人联系方式：

施工企业电话：

日期： 年 月 日

