

# 采购施工合同

合同编号：【SSJR-2026-012】 - 【2026年】

## 甲方（采购人）

名称：米脂县银州街道办事处

法定代表人 / 授权代表人：乔万锦

地址：米脂县银州北路2号

联系电话：0912-6223636

统一社会信用代码：11610827MB29010130

## 乙方（中标单位）

名称：米脂县泉祥建筑工程有限公司

法定代表人 / 授权代表人：杜泉

地址：陕西省榆林市米脂县十里铺乡十里铺村125号

联系电话：13892261519

统一社会信用代码：91610827MA708KG503

## 第一条 合同依据

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《特种设备安全法》（如涉及特种设备）等相关法律法规；本项目政府采购招标文件（编号：SSJR-2026-012）、乙方投标文件及澄清文件、谈判成交通知书；经双方确认的工程量清单、施工图纸、设备技术参数文件及技术要求。

## 第二条 工程概况

1. 工程名称：米脂县高西沟村数字化乡村建设项目

2. 工程地点：米脂县银州街道高西沟村

### 3. 工程内容及范围：

(1) 设备采购及供应：乙方负责采购本工程所需全部设备（清单详见《设备清单》），设备品牌、型号、规格、技术参数须符合招标文件及附件约定；

(2) 设备安装与调试：包括设备运输、装卸、就位、固定、管线连接、系统集成、软件安装（如有）、通电测试、联动调试等全部工作，确保设备达到设计使用功能；

(3) 其他：\_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_（如设备基础施工、专用工具提供等），具体以招标文件约定及双方确认的范围为准。

4. 工程性质：政府采购项目（新建 改建 扩建 维修改造）

5. 计划开工日期：2026年4月10日

6. 计划竣工日期：2026年5月9日

7. 合同总工期：30日历天（含设备采购、运输、安装、调试及竣工验收，工期延误按本合同第十一条约定执行）

## 第三条 合同价款及支付方式

1. 合同价款：本合同为固定总价合同 固定单价合同 可调价格合同，总金额（大写）：人民币肆拾玖万叁仟捌佰元整（小写¥：493800.00元），此价格已包含设备采购、运输、仓储、安装、调试、检测、验收、培训、税费、利润、风险（含设备价格波动、运输损耗等）及完成本工程所需的全部费用。

2. 价款调整：仅在以下情形下可调整，且须经甲方书面确认：

(1) 招标文件明确约定可调整的情形；

(2) 因不可抗力导致工程量或设备数量增减的；

(3) 经甲方书面同意的设计变更、设备型号规格调整或工程量变更，变更部分按招标文件约定的计价原则计算；

(4) 设备需升级换代且经甲方书面同意的，按实际采购价格及相关费用调整。

3. 支付方式：

(1) 预付款：合同签订生效后7日内，甲方向乙方支付合同总价款的30%，乙方需提供等额合法有效的预付款设备采购进度计划。

(2)竣工结算款：工程整体竣工验收合格并完成结算审计后，甲方向乙方支付率达合同总价款 100%。

## 第四条 设备质量与技术要求

1.设备质量标准：乙方提供的设备必须是全新、未使用过的合格产品，符合国家现行相关产品标准、行业标准及招标文件、附件三《设备清单》约定的技术参数，具有产品合格证书、出厂检验报告、3C 认证、特种设备制造许可证等完整质量证明文件。

2.设备验收：设备运抵施工现场后，乙方应提前 24 小时通知甲方进行开箱验收，验收内容包括设备外观、数量、型号规格、配件、质量证明文件等，验收合格后签署《设备开箱验收记录》；验收不合格的，乙方须在 7 日内更换合格设备，相关费用及工期延误责任由乙方承担。

3.技术资料交付：乙方应在设备安装前向甲方提供完整的技术资料，包括但不限于设备说明书、合格证、安装手册、调试手册、维修保养手册、电路图、备件清单等两套，确保甲方及操作人员能够正常使用和维护设备。

## 第五条 设备安装与调试

1.安装要求：乙方须严格按照设备安装手册、施工图纸、国家现行《机械设备安装工程施工及验收通用规范》（GB50231）等相关规范及本合同约定进行安装，确保安装精度、牢固性及安全性，安装过程中应采取有效保护措施，避免设备损坏或造成施工现场其他损失。

2.调试流程：

(1)单机调试：设备安装完成后，乙方首先进行单机通电测试，调试设备各项功能参数，确保单机运行正常，并形成《单机调试报告》报甲方确认；

(2)系统联动调试：单机调试合格后，进行系统集成联动调试，测试设备间协同运行能力、整体功能及性能指标，确保达到设计要求及招标文件约定的使用标准，形成《系统联动调试报告》；

(3)调试保障：调试过程中发现的问题，乙方须在 7 日内整改完毕并重新调试，相关费用由乙方承担，工期不予顺延（因甲方原因导致的除外）。

3.安全要求：设备安装调试过程中，乙方应严格遵守安全操作规程，落实安全防护措施，承担因操作不当造成的人员伤亡、设备损坏及其他的一切损失。

## 第六条 工程质量与验收

1.整体质量标准：工程（含设备安装调试）须达到国家现行相关验收规范、施工图纸、招标文件及本合同约定的（合格 优良）等级，确保设备正常运行、系统稳定可靠。

2.隐蔽工程验收：设备管线预埋、基础固定等隐蔽工程覆盖前，乙方应提前24小时通知甲方验收，验收合格签署记录后，方可进行下一道工序。

3.竣工验收：

（1）工程完工后，乙方提交竣工验收申请，同时提供完整的竣工资料（含施工资料、设备质量证明文件、安装调试报告、操作手册、竣工图纸等）；

（2）甲方应在收到申请后3日内组织相关单位进行竣工验收，验收内容包括工程质量、设备运行状况、资料完整性等；

（3）验收合格的，签署《工程竣工验收证明书》；验收不合格的，乙方须按要求整改，并承担整改费用及工期延误责任。

4.试运行要求：竣工验收合格后，可根据需要进行3日试运行，试运行期间设备运行正常、无质量问题的，视为最终验收合格；试运行期间出现问题的，乙方须及时维修处理，试运行期限相应顺延。

## 第七条 人员培训

乙方应在竣工验收前，为甲方操作人员提供免费技术培训，培训内容包括设备操作方法、日常维护保养、常见故障排查等，确保操作人员能够独立、熟练操作设备，并提供培训记录及考核证明，培训费用已包含在合同价款中。

## 第八条 双方责任

1.甲方责任：

（1）按合同约定提供施工场地及设备安装调试所需的基础条件（如电源、水源、场地平整等）；

（2）向乙方提供施工图纸、设备安装位置要求等相关技术资料，组织图纸会审和技术交底；

（3）委派银川街道办事处副主任姜宁为甲方现场代表，负责协调现场工作、确认设备验收及安装调试相关事项；

(4) 按合同约定及时支付工程款项，配合乙方办理相关验收手续；

(5) 试运行期间安排专人配合设备操作，发现问题及时通知乙方。

## 2.乙方责任：

(1) 严格按合同约定采购合格设备，确保设备按时进场并通过验收；

(2) 按规范完成设备安装调试及土建施工，确保工程质量和工期；

(3) 委派具备相应资质的项目经理及专业技术人员负责现场工作，项目经理及主要操作人员不得擅自更换，如确需更换，须向甲方提前报备；

(4) 提供设备安装调试所需的工具、辅料（合同另有约定的除外），负责施工过程中的成品及设备保护；

(5) 按约定提供技术培训，确保甲方操作人员掌握设备使用技能；

(6) 配合甲方完成结算审计及相关验收工作，及时处理施工及设备运行过程中的问题。

## 第九条 违约责任

### 1.甲方违约责任：

(1) 未按合同约定提供施工场地或基础条件，导致工期延误的，工期相应顺延，甲方赔偿乙方实际损失；

(2) 未按合同约定支付工程款项的，乙方有权暂停施工，与甲方协商。

### 2.乙方违约责任：

(1) 提供的设备不符合约定标准的，乙方须无偿更换合格设备，承担由此造成的工期延误及甲方损失；若更换后仍不合格，甲方有权解除合同，乙方退还已付工程款；

(2) 设备安装调试不符合要求或工程质量不合格的，乙方须无偿返修、重做，承担工期延误及甲方损失；返修后仍不合格的，甲方有权解除合同；

(3) 未按合同约定工期完工的，每逾期一日，按合同总价款的 0.5‰ 支付违约金；逾期超过 15 日的，甲方有权解除合同；

(4) 未按约定提供技术培训或培训不合格的，乙方须限期补训，承担由此造成的设备使用障碍相关损失。

## 第十条 质量保修

1.保修范围：包括土建工程、设备本身、设备安装调试及系统集成等全部内容。

2.保修期限：

(1) 地基基础工程和主体结构工程：设计文件规定的合理使用年限；

(2) 设备质量保修：自最终验收合格之日起壹年（不得低于国家规定的最低保修期限）；

(3) 设备安装及系统调试保修：自最终验收合格之日起壹年；

(4) 其他工程：按国家相关规定或双方约定执行。

3.保修责任：

(1) 保修期内，因乙方提供的设备质量或安装调试原因导致故障的，乙方须在接到甲方通知后 24 小时内（紧急情况 12 小时内）派员到场维修，无偿更换损坏部件并修复；

(2) 乙方未按时派员维修或维修后仍不能正常使用的，甲方有权委托第三方维修，费用由乙方承担，甲方有权从合同总价款中扣除；

(3) 因甲方操作不当或人为损坏导致的故障，乙方可提供维修服务，费用由甲方承担。

## 第十一条 不可抗力

因地震、台风、洪水、战争等不可抗力因素导致本合同无法履行或延迟履行的，遭遇不可抗力一方应及时通知对方，并在 3 日内提供有效证明文件。双方根据不可抗力影响程度，协商决定部分履行、延期履行或解除合同，互不承担违约责任，但应尽力减少损失。

## 第十二条 争议解决

本合同履行过程中发生的争议，双方应首先友好协商解决；协商不成的，可依法向  工程所在地人民法院提起诉讼  提交米脂县仲裁委员会仲裁（二选一）。

## 第十三条 其他约定

1.设计变更：甲方如需变更设计或设备参数，应提前 3 日向乙方发出书面通知，乙方按变更要求执行，涉及价款或工期调整的，按本合同第三条第 2 款执行。

2.知识产权：本工程相关的施工图纸、设备技术资料、软件等知识产权归甲方所有，乙方不得擅自复制、传播或用于其他项目。

3.廉政条款：双方应遵守政府采购廉政建设相关规定，不得以任何形式索取或收受不正当利益，否则守约方有权解除合同并追究责任。

合同附件：本合同附件是不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，包括：


(1) 附件一：谈判成交通知书；

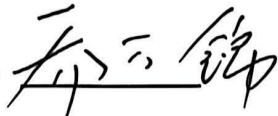
(2) 附件二：设备清单（含品牌、型号、规格、技术参数等）；

合同生效：本合同自双方法定代表人或授权代表人签字并加盖单位公章（或合同专用章）之日起生效。


合同份数：本合同一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力。


（以下无正文）

甲方（盖章）：

法定代表人（签字）：

签订日期：2026年4月9日

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

签订日期：2026年4月9日

## 谈判成交通知书

米脂县泉祥建筑工程有限公司：

你单位于2026年4月3日参加的米脂县高西沟村数字化乡村建设项目竞争性谈判采购中，项目编号：SSJR-2026-012，经谈判小组综合评审，采购人确认，现确定你单位为本项目采购的成交供应商。

一、成交金额为：493800.00

二、交货期：30日历天；质保期：1年

请贵单位在收到谈判成交通知书的三十日内与采购单位签订合同，延期自负。

提示：根据《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉的通知》（陕财办采〔2018〕23号）相关规定，有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台（网址同上）自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同提出融资申请。

榆林盛世金瑞项目管理有限公司

2026年4月6日



附件二

米脂县高西沟村数字化乡村建设项目建设清单

项目编号: SSJR2026-012

单位: 元



序号	名称	品牌型号	产地	数量	单位	单价	合计	备注
广播系统								
1	广播音柱	得胜 MG-6120YZ	广东	20	只	1400	28000	
2	广播纯后级功放	得胜 MG-150A	广东	1	台	8600	8600	
3	数码编程控制器	得胜 MG-10M	广东	1	台	4400	4400	
4	有线麦克风	得胜 MS800	广东	1	台	860	860	
5	线材/辅材	得胜配套	广东	1	组	16000	16000	
6	广播部分	/	/	1	项	12000	12000	安装调试
公众号								



7	账号模块	定制	山西	1	模块	8000	8000
8	软件模块	定制	山西	1	模块	24000	24000
9	软件模块	定制	山西	1	模块	24000	24000
10	二维码票务模块	定制	山西	1	模块	12000	12000
11	软件部分服务	/	山西	1	项	4000	4000

办公电脑

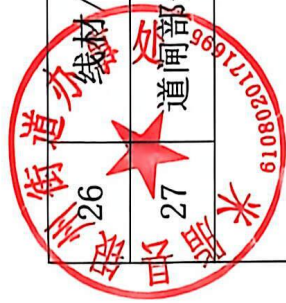
12	台式机	联想开天 630Z	成都	2	台	5980	11960
13	办公软件	金山 WPS	北京	2	套	600	1200

亮化系统

14	投影设备	阐存 YF-F110	广东	30	台	2600	78000
15	投影设备	阐存 YF-G7-DT160	广东	10	台	3500	35000
16	投影设备	阐存 YF-G7-DT200	广东	10	台	7500	75000



17	灯光控制面板	阐存 DMX 控制器: 含专用线材	广东	1	台	2400	2400
18	染色灯	阐存 YR-1190A	广东	20	台	2400	12000
19	洗墙灯	阐存 YR-L0314T	广东	10	台	2400	24000
20	线材/辅材	阐存	定制	1	组	43880	43880
21	亮化部分施工	/	/	1	项	7000	7000
<b>道闸系统</b>							
22	重型空降闸	平安顺 E30	深圳市	1	套	7500	7500
23	车牌识别	平安顺 PAS-CP-300	深圳市	2	套	3500	7000
24	人行门	平安顺 PAS-RX-M	深圳市	1	套	2800	2800
25	人脸识别机	平安顺 P-F71AM	深圳市	3	台	2400	7200



26	线材/辅材	平安顺配套	深圳市	1	组	11000	11000
27	道闸部分施工	/	/	1	项	6000	6000

**智能健康监测系统**

28	AI亚健康体质检测仪	格威B-T智能健康监测系统	浙江	1	套	20000	20000
报价总计金额							¥: 493800.00

大写：肆拾玖万叁仟捌佰元整