

建设工程施工合同

本工程施工合同采用建设部、国家工商行政管理局2017年10月1日执行的：《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2017-0201)

合同协议书

发包人(全称): 寇家塬镇人民政府

承包人(全称): 陕西嘉吉尔建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就吴堡县寇家塬镇村级耕地整治防护维修项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 吴堡县寇家塬镇村级耕地整治防护维修项目。
2. 工程地点: 田家塬村、王家圪崂村。
3. 工程立项批准文号: / 。
4. 资金来源: 市级资金 。
5. 工程内容: 挖沟槽土方、缺方内运、填方、砌筑渠道、
余方弃置、塑料管道铺设等 。

2. 工程地点：田家塬村、王家圪崂村。

3. 工程立项批准文号: _____/_____。

4. 资金来源: 市级资金 。

5. 工程内容: 挖沟槽土方、缺方内运、填方、砌筑渠道、
余方弃置、塑料管道铺设等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

工程量清单包含全部内容。

二、合同工期

计划开工日期： 2025 年 7 月 2 日。

计划竣工日期： 2025 年 8 月 1 日。

工期总日历天数： 30 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 肆拾陆万伍仟贰佰叁拾肆元肆角玖分
(¥ 465234.49 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 付款方式： 合同签订后支付合同价款的 30%预付款(首次

支付的工程进度款中含农民工工资保证金，保证金收取额度按《陕西省工程建设领域农民工工资保证金规定实施办法》（陕人社发〔2022〕6号）规定执行），项目建设过半后支付至合同价款的70%，项目建成完工后支付至合同价款的100%（开工到完工期间的工程款由建设单位、监理与施工企业按工程进度约定分批支付）。

五、项目经理

承包人项目经理： 孙璐。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）成交通知书（如果有）；
- （2）磋商响应函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出

的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。
专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 7 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 寇家塬镇人民政府会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份,均具有同等法律效力,发包人执贰份,
承包人执贰份。

发包人:



法定代表人或
其委托代理人:

(签字)

承包人:



法定代表人或
其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

开户银行: _____

账 号: _____

组织机构代码: 9161013233367509X8 080114

地 址: 陕西省西安市经济技术开发区凤城九路海博广场

邮政编码: 710018

法定代表人: 丁巧荣

委托代理人: _____

电 话: 18740522255

开户银行: 中国农业银行陕西渭南南稍门支行

账 号: 26111501040007935