合同条款及格式

发包方（全称）：吴堡县住房和城乡建设局

承包方（全称）：陕西安浩升建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《建设工程质量管理条例》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述项目范围与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：城区沿线市政照明维修改造工程

2.工程地点：吴堡县城区

3.工程内容及范围

（1）具体施工内容：详见本合同附件一《工程量清单》；

（2）工程范围：包括但不限于中心广场至文化广场和广场西侧公厕照明工程电气线路铺设、桥架安装、控制系统安装、照明安装所需灯具采购、运输、调试，中心广场和文化广场入口春节布置、春节美陈设计搭建、造型灯光布置、零星灯带灯串布置、文化广场春节照明维修改造及质保期内的维护保养等。

4.工程性质：☑包工包料 □包工部分包料 □其他：

5.工程工期：自2026年2月10日开工，至2026年3月11日竣工，总工期30日历天，春节照明部分节前完成。因甲方原因或不可抗力导致工期延误的，工期相应顺延。

二、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书、投标文件、招标文件、澄清、招标补充文件（或委托书）；

3.投标文件或相关服务建议书；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议、也是本合同文件的组成部分。

三、签约金额

签约金额（大写）捌拾肆万贰仟贰佰叁拾元零捌分（¥：842230.08元）

此价款为（固定总价/可调价），包含人工、材料、设备、运输、安装、调试、税费、利润、安全文明施工等全部费用。

四、结算方式：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

1. 付款方式

（1）预付款：合同签订后 7 个工作日内，甲方向乙方支付合同总价款的30%，即人民币252669.00元，作为工程预付款。

（2）进度款：工程进度达到80%时，甲方验收合格后5个工作日内，支付合同总价款的30%，即人民币252669.00元。

（3）竣工款：工程全部竣工，经甲方验收合格并签署《竣工验收报告》后10个工作日内，甲方向乙方支付剩余工程款。

2. 付款方式：银行转账，乙方应在付款前向甲方提供合法有效的等额发票，否则甲方有权顺延付款。

五、合同履行期

合同履行期：自合同签订之日起 30 日历天。

六、工程质量与验收标准

1. 质量标准：乙方必须严格按照国家现行《城市夜景照明设计规范》《建筑电气工程施工质量验收规范》等相关标准，以及本项目技术质量要求施工，工程质量达到合格标准。

2. 工程材料设备要求：乙方所需的灯具、电线、控制器等材料设备，必须是符合国家质量标准的合格产品，且需提供产品合格证、检测报告等相关资料，进场前须经甲方验收确认后方可使用。

3. 验收流程

（1）工程竣工后，乙方向甲方提交《竣工验收申请报告》及完整的竣工资料。

（2）甲方应在收到申请后5个工作日内组织验收，验收合格的，签署《竣工验收报告》；验收不合格的，乙方应在甲方指定的期限内整改，整改费用由乙方承担，工期不予顺延。

七、双方承诺

1.承包方向发包方承诺，按照本合同约定提供相关服务。

（1）承包方向发包方提供本合同范围内所需的全部合同产品、技术文件和服务。

（2）承包方向发包方提供技术服务和维护。承包方结合安装、验收等各阶段，免费对发包方所指定人员进行指导、培训，直至熟悉掌握，熟练操作。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

(3)承包方保证在保修期内免费维修或更换出现故障的合同部件及提供其他保修服务。

(4)承包方在施工中必须严格遵守各项规章制度，做好安全防范工作，对施工人员做好安全培训工作，，施工器械确保安全达标无任何故障，作业时做好安全防范措施，严格按照施工规范进行。若因承包方安全措施实施不到位造成事故，承包方负全责。

2.发包方向承包方承诺，按照本合同约定支付服务款项。

八、项目实施地点：吴堡县城区

九、安装、调试要求：

1.由承包方负责派技术人员到现场进行安装调试至验收合格。

2.承包方应在合同签订后一周内，向发包方提供安装及运行的进度计划表。

3.承包方应在合同规定的安装期内完成该项工作。如因承包方责任而造成延期，每超过一天按合同总价款的（1‰）支付发包方误期赔偿金，直至工程施工结束为止， 所有因延期而产生的费用由承包方承担。

4.安装和调试期间所发生的费用均由承包方负责。

十、技术支持及质保服务：提供全年 7*24 小时技术支持。

1. 本工程中心广场、文化广场春节照明系统至系统拆除恢复原状为止，其他市政照明系统质保期为壹年，自工程竣工验收合格并签署《竣工验收报告》之日起计算。

2. 质保期内，因乙方施工或材料设备质量问题导致灯具损坏的，乙方应在接到甲方通知后48小时内派员到场维修，维修费用由乙方承担，属于原有线路故障汇报甲方协商解决。

3. 质保期内，因甲方人为损坏或不可抗力因素导致的故障，乙方可提供维修服务，费用由甲方承担。

十一、技术培训：

培训内容。承包方需为发包方免费培训技术人员若干名，培训服务以受培训人员熟练掌握相应技能为原则。在工程投入使用初期进行必要的跟踪指导，保障系统的稳定运行。

十二、合同争议的解决：合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向发包方住所地有管辖权的人民法院提请诉讼。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

十三、在发生不可抗力情况下的应对措施和解决办法依照《合同法》第一百一十七条。

十四、工程变更与签证：合同一经签订，不得擅自变更、中止或者终止合同。对确需变更、调整或者中止、终止合同的，应按规定履行相应的手续。

1. 施工过程中，甲方如需对工程内容进行变更，应提前2日向乙方发出书面《工程变更通知书》，乙方应根据变更要求进行施工。

2. 因工程变更导致合同价款调整或工期顺延的，双方应签署《工程签证单》，作为结算和工期调整的依据。

十五、违约责任：依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》的相关条款和本合同约定，中标承包方未全面履行合同义务或者发生违约，发包方会同采购代理机构有权终止合同，依法向中标承包方进行经济索赔，并报请政府采购监督管理机关进行相应的行政处罚。发包方违约的，应当赔偿给中标承包方造成的经济损失。

十六、其他：本合同未尽事宜，由双方另行协商，并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十七、合同订立

1.订立时间：2026 年 2 月 10 日。

2.订立地点：吴堡县住建局。

3.本合同一式五份，具有同等法律效力，双方各执贰份，财政管理部门备案壹份、采购代理机构存档壹份。各方签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效。（合同的服务承诺则长期有效）。

发包方：吴堡县住房和城乡建设局

地址：吴堡县宋家川街道办新建街155号

邮政编码：718200

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

开户银行：中国农业银行吴堡县支行

账号：26045101040006523

承包方：陕西安浩升建设工程有限公司

地址：陕西省西安市未央区文华北路甲字88号锦园国际广场21层2104125号

邮政编码：710016

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

开户银行：兴业银行股份有限公司西安长安北路支行

账号：456630100100056805