

榆神工业区大清路与通村道路路口照明工程

施 工 合 同 文 件

建设单位：榆神工业区管理委员会

承 包 人：陕西荣通昌建建设工程有限公司

二〇二六年一月十三日

第一部分 协议书

发包人（全称）：榆神工业区管理委员会

承包人（全称）：陕西荣通昌建建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：榆神工业区大清路与通村道路路口照明工程

工程地点：榆神工业区清水工业园

结构形式： \ 层数： \ 建筑面积： \

资金来源： 政府投资

二、工程承包范围

承包范围：榆神工业区大清路与通村道路路口照明工程工程量清单、招标文件、答疑纪要、图纸所确定的全部工程内容。

不包括的工程范围： \

三、合同工期

总日历天数：30 天

计划开工日期：2026年1月13日

计划竣工日期：2026年2月12日

开工日期以书面开工令为准。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

1、合同总价人民币（大写）：

捌拾叁万贰仟肆佰壹拾壹元零陆分

(小写): ¥832411.06

(其中: 工程预留金________元, 零星工作费________元, 措施项目费________元, 安全文明施工费________, 工程分包和材料购置费________元, 总承包服务费________元。)

2、综合单价: 详见承包人的报价书及附件 5《工程量清单》。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、中标通知书
- 5、投标书、工程报价单或预算书及其附件
- 6、招标文件、答疑纪要及工程量清单
- 7、图纸
- 8、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商, 变更等书面协议、文件、视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间: 2026 年 1 月 13 日

合同订立地点: 榆神工业区管理委员会

本合同双方约定_____甲、乙双方签字盖章后_____生效。

十一、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，

承包人执叁份。

发包人（公章）

地址：榆神工业区清水工业园

邮政编码：719300

法定代表人：

委托代理人：

电话：0912-8493855

传真：

开户银行：建行神府经济开发区支行

帐号：61001694311050000740

承包人（公章）

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

帐号：_____

15、工程量确认

15.1 承包人向工程师提交已完工程量报告的时_____ \ _____

16、工程进度款结算与支付

双方约定的工程进度款支付的方式，时间和比例是：工程完工初次验收合格后付至已完工程造价的 80%，工程验收合格并结算完成后支付至合同价的 97%，剩余 3%作为质保金，保修期满无利息一次性付清。

七、材料设备供应

17、发包人供应材料设备

17.1 发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下：

- (1) 材料设备单价与一览表不符：_____ \ _____
- (2) 材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符：_____ \ _____
- (3) 承包人可代为调剂串换的材料：_____ \ _____
- (4) 到货地点与一览表不符：_____ \ _____
- (5) 供应数量与一览表不_____ \ _____
- (6) 到货时间与一览表不符：_____ \ _____

17.2 发包人供应材料设备的结算方法：_____ \ _____

18、承包人采购材料设备

18.1 承包人采购材料设备的约定：_____ \ _____

八、工程变更

施工过程中，若发生工程变更，执行发包人规定的审批程序，各方签认后方可作为结算的依据，变更价款调整参照本合同专用条款的规定办理，费用支付方式见“工程进度款结算与支付。”

九、竣工验收与结算

19、竣工验收

19.1 承包人提供竣工图的约定：