

市国土资源信息大厦和市公共卫生服务中心办公区消防设施维保 服务项目竞争性磋商公告

市国土资源信息大厦和市公共卫生服务中心办公区消防设施维保服务项目潜在的投标人应在全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）网站〔首页〉电子交易平台〉陕西政府采购交易系统〉企业端〕获取招标文件，并于2024年04月30日14时00分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况：

1. 项目编号：SXHYFSZC-2024-04-3

2. 项目名称：市国土资源信息大厦和市公共卫生服务中心办公区消防设施维保服务项目

3. 预算金额：793,600.00元

4. 最高限价：793,600.00元

5. 采购需求：负责市国土资源信息大厦（建筑面积27000m²）、市公共卫生服务中心（建筑面积37000m²）集中管理办公区的消防维护保养服务和消防年检工作。（具体内容见项目采购清单）

6. 合同履行期限：服务期限2年（服务合同分年度签订），首次签订合同期满经考核合格后再续签下一年合同。

7. 本项目是否接受联合体投标：否

二、 响应供应商的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）；

（2）《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；

(3)《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品 环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号)；

(4)《财政部 国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》(财库〔2004〕185号)；

(5)《环境标志产品政府采购品目清单》(财库〔2019〕18号)；

(6)《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)；

(7)《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》(财库〔2021〕19号)；

(8)《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51号)；

(9)陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号)、《陕西省财政厅中国人民银行西安分行关于深入推进政府采购信用融资业务的通知》陕财办采〔2023〕5号；

(10)陕西省财政厅《关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》陕财办采〔2021〕29号。

(11)陕西省财政厅《关于进一步优化政府采购营商环境有关事项的通知》陕财办采〔2023〕4号。

3. 本项目的特定资格要求：

(1)具有独立承担民事责任能力的法人、非法人组织或自然人，提供合法有效的营业执照/事业单位法人证书/专业服务机构执业许可证/民办非企业单位登记证书等相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

(2)法定代表人委托授权书(后附法定代表人、被授权人身份证复印件)及被授权人身份证原件(法定代表人直接投标时，只提供本人身份证原件)；

(3) 财务状况报告：提供经审计的 2022 年或 2023 年审计报告（至少应包含资产负债表、利润表和现金流量表）或银行出具的资信证明（成立时间至提交响应文件截止时间不足三个月的可不提供）；

(4) 社会保障资金缴纳证明：提供投标截止日前半年内任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，成立不足一年的公司提供自成立后至今连续缴存社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据或证明上应有社保机构或代收机构的公章或业务专用章（成立时间至提交响应文件截止时间不足三个月的可不提供）；

(5) 税收缴纳证明：提供投标截止日前半年内任意一个月的纳税证明或完税证明，单据应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章；依法免税的单位应提供相关证明材料（成立时间至提交响应文件截止时间不足三个月的可不提供）；

(6) 供应商通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 和中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 查询相关主体信用记录，截止时点为招标文件发出至投标截止时间内，网页截图加盖投标供应商公章。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将被视为不合格供应商；

(7) 书面声明：投标人必须提供参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(8) 本项目专门面向中小企业。投标企业须提供中小企业声明函（式样见投标文件格式）。供应商自行根据《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）、《国家统计局关于印发〈统计上大中小微型企业划分办法（2017）〉的通知》国统字〔2017〕213 号、工信部联企业〔2011〕300 号文件自行划分，若声明与实际不符须承担相应责任；

(9) 供应商须在“社会消防技术服务信息系统” (<https://shhxf.119.gov.cn/templet/index-7.jsp>) 中可查询，且服务类型须包含“消防设施维护保养检测”及“消防安全评估”；

(10) 项目负责人需要有一级注册消防工程师证书;

(11) 提供本项目不接受联合体的声明。

三、 采购文件的获取方式

时间: 2024-04-19 至 2024-04-25

上午: 08:30-12:00 下午 14:30-17:00 止 (节假日除外)

途径: 全国公共资源交易平台 (陕西省·安康市) 网站 [首页] 电子交易平台) 陕西政府采购交易系统) 企业端]

方式: 在线获取

售价: 0 元 (人民币)

四、 响应文件提交

截止时间: 2024 年 04 月 30 日 14 时 00 分 00 秒 (北京时间)

地点: 安康市公共资源交易中心 (安康市汉滨区香溪路 8 号)

开标地点: 全国公共资源交易平台 (陕西省·安康市) 不见面开标大厅

五、 公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、 其他补充事宜

1. 购买须知: 投标供应商使用捆绑 CA 证书登录安康市公共资源交易中心 (<http://ak.sxggzyjy.cn/>), 选择电子交易平台中的陕西政府采购交易系统 (<http://www.sxggzyjy.cn:9002/TPBidder>) 进行登录, 登录后选择“交易乙方”身份进入供应商界面进行报名。网络平台机构: 安康市公共资源交易中心, 联系方式: 0915-2110976。

2. 线上报名与线下报名需同时进行, 否则无效。投标供应商在线上报名成功后请将网上报名回执单、介绍信 (介绍信后附法人及被介绍人身份证复印件、联系电话、邮箱) 加盖公章扫描发送至陕西鸿源沔昇项目管理有限公司邮箱内 (3585168821@qq.com), 并电话告知代理公司; 代理公司确认完毕后方可下载文件, 文件下载截止时间为 2024 年 04 月 30 日 14:00:00 时前。

3.使用捆绑省交易平台的CA锁登录电子交易平台,通过政府采购系统企业端进入,点击我要投标,完善相关投标信息,下载采购文件。未完成网上操作的或未经采购代理公司确认的,无法完成后续流程,后果自负。

4.本项目采用电子化投标的方式,相关操作流程详见全国公共资源交易平台(陕西省)网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》;

5.电子招标文件技术支持: 4009280095、4009980000;

6.请各供应商购买文件后,按照陕西省财政厅《关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》要求,通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

七、对本次采购提出询问,请按以下方式联系。

1.采购人信息:安康市机关事务服务中心

地址:安康市汉滨区育才路113号

联系电话:0915-3218123

2.采购代理机构信息

名称:陕西鸿源沔昇项目管理有限公司

地址:安康市汉滨区南井街安怡大厦1302室

联系方式:0915-3116678

3.项目联系方式

项目联系人:龚女士

电 话:17709156783

陕西鸿源沔昇项目管理有限公司

2024年04月18日