

安康中心城区安澜公园植物 修剪养护项目

服 务 合 同

2025 年 10 月

安康中心城区安澜公园植物修剪养护项目 服务合同

发包方：安康市市政园林处（以下简称甲方）

承包方：陕西聚鑫天泽建设工程有限公司（以下简称乙方）

根据安康中心城区安澜公园植物修剪养护项目的采购结果，按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下：

一、项目内容及工期

1. 项目内容：安澜公园植物修剪养护，其中修剪原有乔木约 990 株；清除原有干枯、老化倾倒乔木约 240 株；丛生大灌木清除、挖树根约 570 株；修剪整形丛生冠木、冠木球约 525 株；老化干枯绿篱等小灌木清除、挖根 1600 m²；翻地整理约 3000 m²；破除、清理开裂地面、景墙约 290 m²，折合体量约 145 m³。

2. 服务期限：自合同签订之日起，30 日历天。（遇特殊天气顺延）

二、合同金额：

（一）合同总价款为人民币：（大写）：贰拾捌万陆仟元整（小写）¥：286000.00 元

（二）合同价包括：修剪的人工、机械、清理等过程中产生的所有费用及按国家现行税收政策征收的一切税费等。

（三）本合同总价采用固定总价计价模式，合同签订后不作调整，施工内容可根据现场实际条件，经双方协商调整。

三、款项结算：

（一）合同价款的支付：全部服务工作完成支付合同价款的 50%；经甲方验收合格后，乙方向甲方提交竣工资料及结算申请，甲方在收到完整资料后 30 日内完成结算审定，按结算价款支付剩余款项。

（二）支付方式：银行转帐。

（三）由甲方负责与乙方结算。付款时，乙方必须按甲方要求开具正式发票。

四、技术要求：

结合现场实际，严格按照住房和城乡建设部《园林绿化养护标准》（CJJ/T287-2018）规范作业。

（一）修剪要求：

（1）行道树修剪的树型和分枝点高度应基本一致，分枝点最低标准为 2.8 米。

（2）对已成形乔木树种，主要修除徒长枝、病虫枝、交叉枝、并生枝、下垂枝、残枝、以及根部萌蘖枝等。除特殊需要，一般不宜作过度修剪。

（3）路灯和变压设备附近的树枝应与其保留足够的安全距离。

（4）近建筑物的树木，为防止枝条扫瓦、堵门、堵窗、影响室内采光和安全，应随时对过长枝条进行短截修剪。

(5) 树体出现偏冠、倾斜等现象时，应对长势较弱一方的枝条当长放或轻剪，对长势较强的一方适当回缩修剪，以达到缓和树势、平衡生长的效果。

(6) 复杂树形的修剪应在现场甲方技术人员指导下协商完成。

(二) 死树清理技术要求：

(1) 乔木清理：清理前需评估死树周边环境，若靠近建筑物、电线、道路或游客活动区域，需提前设置连续封闭围挡，悬挂“危险作业，禁止靠近”等警示标识，安排专人维护现场秩序，禁止游客、车辆进入作业范围，以保作业安全。

(2) 采用分段伐除方式：先使用油锯截断树冠部分（从细枝到粗枝，逐段切割），切割时需控制枝条坠落方向，避免砸伤设施或人员；树冠清理完成后，再伐除树干，树干伐除前需在树干底部（距地面 50-80cm 处）开设楔形切口（切口深度为树干直径的 $1/3$ ），再从切口对面反向切割，使树干按预定方向倾倒。

(3) 树干倾倒后，如无地面悬空回填和破面固土必要，需将干树桩挖除（树桩挖掘深度不低于 60cm，若根系发达，需扩大挖掘范围，确保清除主要根系），避免残留根系腐烂滋生病虫害；挖掘后的树坑需清理碎石、杂草，回填种植土并夯实，按种植规范平整树坑。

(4) 灌木及地被死株清理：采用人工清除方式，清理时需将死株整株清除；清理后的区域需松土整平，恢复原地貌线形。

(5) 死树清理产生的枝干、枝条，需分类处理：直径大于 10cm 的枝干可切割成段（长度不超过 1.2m），集中堆放；直径小于 10cm 的枝条及叶片，需装入密闭垃圾袋，日产日清，禁止随意丢弃或焚烧。

(6) 清理作业完成后，需对作业区域进行全面检查，确保无残留枝干、根系，场地平整、清洁。

(三) 杂草枯枝清理技术要求：

(1) 杂草清理标准：

清理范围：公园内所有绿地（乔木下绿地、灌木绿地、地被绿地、草坪）、花坛、花境、树坑、步道缝隙、设施周边（座椅、路灯、指示牌附近）及山体边缘的杂草，均需清理，确保无明显杂草生长。

(2) 草坪区域杂草清理：采用草坪耙梳理草坪，清除杂草及枯草层（枯草层厚度超过 3cm 时需彻底清理）；若杂草密度较高（杂草覆盖率超过 15%），可配合使用选择性除草剂，施药时需严格按照药剂说明控制用量，避免损伤草坪；施药后需在现场设置“药剂作业，禁止触碰”标识，24 小时后拆除。

(3) 树坑、花坛杂草清理：清理时需小心操作，避免损伤乔木、灌木根系。

(4) 步道缝隙、设施周边杂草清理：使用小铲子、钢丝刷等工具清除缝隙内杂草，清理后可在缝隙内填充细沙或水泥，防止杂草再次生长；设施周边杂草清理需避免损坏设施，

若杂草靠近设施基础，需采用人工拔除，禁止使用大型机械或药剂损伤设施。

（5）枯枝清理标准

清理范围：公园内所有植物（乔木、灌木、地被植物）的枯枝（包括老化枯萎枝条、折断歪斜枝条、病虫害严重寄生破坏枝条）、落叶，以及绿地内、步道上、设施周边、水域表面的枯枝落叶，均需清理。

清理操作要求：乔木枯枝清理：采用高空作业车或梯子（梯子需稳固支撑，禁止单人攀爬作业），使用修枝剪、油锯剪除枯枝；修剪时需在枯枝基部（距主干或主枝 5-10cm 处）平整剪切，避免残留枝桩（枝桩长度不超过 1cm），防止病菌侵入；修剪后的枯枝需逐段传递至地面，禁止直接坠落（若枝条较长，需分段切割，控制坠落方向）。

（6）灌木、地被枯枝清理：采用修枝剪剪除枯萎枝条、病枝，清理地面落叶；灌木枯枝修剪需保持冠形整齐，地被植物枯枝清理后需梳理植株，确保通风透光。

（7）绿地及公共区域枯枝落叶清理：使用扫帚、耙子将枯枝落叶收集至密闭垃圾袋，若落叶量较大，可使用吹风机辅助收集；步道、广场上的枯枝落叶需及时清理，避免堆积影响通行或遇风飘散；水域表面的枯枝落叶需使用捞网打捞，防止落叶腐烂污染水质。

清理作业完成后，需对绿地、步道、设施周边进行检查，确保无遗漏杂草、枯枝落叶，场地整洁；若清理过程中对植

物、设施造成损伤（如折断健康枝条、划伤设施表面），需及时修复。

五、修剪现场及作业人员安全要求：

1. 修剪人员必须在技术人员的指导下进行，不得擅自对树木进行修剪。

2. 因工作性质特殊，即有山体作业又有高空作业，修剪人员必须穿着工作安全服，戴好安全帽，系好安全带，现场工作人员必须佩戴安全帽，做好施工区域封闭围挡、设立安全警示标志和文明施工牌，确保安全。

3. 修剪现场应有专人维护，树上树下相互配合，防止砸伤。

4. 使用修剪车辆修剪，应检查车辆部件，支放平稳，操作过程中，应有专人负责，有问题及时处理。

5. 存在安全隐患的，一定要将隐患消除后再进行修剪，确实无法进行作业的（如离高压线太近、靠近滑坡山体等），要主动协调有关方面配合实施。

6. 及时清理处置修剪下来的树枝、树叶，将现场打扫干净，保证道路清洁、顺畅，秩序井然。

六、甲乙双方责任：

（一）甲方责任

1. 甲方负责修剪期间与各部门的协调工作，并提供现场技术指导。

2. 乙方提交完整的竣工资料及验收申请后，甲方应及时组织验收，原则上不超过 30 个工作日。

(二) 乙方责任

1. 修剪工具自备，所有作业人员必须穿着统一指定服装，作业现场及作业人员需配备明显警示标识，如穿戴反光警示背心。

2. 负责修剪作业中垃圾的清运、装卸等相关事务，做到随修随清，保证道路清洁、顺畅，秩序井然。

3. 乙方应全面负责其工作人员的安全培训与现场管理，确保安全、文明、规范施工。因乙方原因（包括但不限于其员工的操作失误、管理不善或违反安全规范）在施工过程中发生的一切安全事故，其责任及全部费用均由乙方承担。

七、争议解决：

若因合同执行中产生分歧、争执，双方应本着友好坦诚的态度协商解决，协商不成的依法向甲方所在地人民法院起诉解决。

八、本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份。

甲

乙方（签章）

乙

方

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

委托代理人（签字）：

项目负责人（签字）：

签订日期：2025年

中标通知书

采购编号：SXZY-AK2025072

陕西聚鑫天泽建设工程有限公司：

受安康市市政园林处的委托，陕西中源项目管理有限公司于2025年10月9日15:00对安康中心城区安澜公园植物修剪养护项目组织了竞争性磋商采购。经磋商小组评定，采购单位确定，成交结果如下：

成交单位：陕西聚鑫天泽建设工程有限公司

成交金额：贰拾捌万陆仟元整（¥286000.00元）

项目负责人：荆新红

服务期：30日历天

贵公司收到通知书后尽快与安康市市政园林处签订合同。

特此通知！

采购单位：安康市市政园林处

代理机构：陕西中源项目管理有限公司

2025年10月10日