

GF—2015—0212

合同编号：_____

建设工程造价咨询合同

(示范文本)

住房城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

第一部分 协议书

委托人（全称）：安康市市政园林处

咨询人（全称）：安康市兴盛工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：安康城区东坝排水收集管网—白庙雨污分流工程。

2. 工程地点：安康中心城区东坝片区。

3. 工程规模：新建污水提升泵站一座，泵站设计近期规模0.33万md:新建管径DN1000污水管网1762米，污水检查井30座;新建管径DN2000-DN2200雨水管道1315.50米，雨水检查井26座。。

4. 投资金额：5191万元。

5. 资金来源：申请上级补助及市级财政自筹。

6. 建设工期或周期：365日历天。

7. 其他：/。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：

（一）施工阶段：审核施工单位提交的工程进度款支付申请，核实已完工程量及造价；审核工程变更、现场签证的合理性及造价，出具变更签证造价审核意见；跟踪市场价格波动，对主要材料、设备价格进行询价核实，提供价格参考；处理施工过程中的造价争议，协调采购方、施工方、设计方等多方意见；定期出具造价动态控制报告，分析投资执行情况，预警超支风险。

（二）竣工结算阶段：审核施工单位提交的竣工结算资料，核对工程量、计价依据、费用计取等；现场核实工程实际完成情况，确保结算与实际工程一致；出具竣工结算审核报告，明确最终工程造价；协助采购方完成结算争议调解，配合审计部门开展竣工决算审计。



(三) 延伸服务：整理全过程造价控制档案资料，形成完整的造价管理台账；提供造价相关政策法规咨询，协助采购方应对造价管理相关问题；配合项目绩效评价、后评价等工作，提供造价相关数据支持。

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自2025年11月27日开始实施，至咨询人按本合同约定提交完整、合格的《竣工结算审核报告》，且协助甲方完成项目竣工决算审计工作之日终结。无论工程是否实际建成投用，前述工作完成即视为本合同服务期限届满。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

所有造价成果文件符合《建设工程工程量清单计价规范》等现行国家标准。

五、酬金或计取方式

1. 酬金：¥ 228000.00（大写）（¥ 贰拾贰万捌仟元整）。

2. 计取方式：固定总价。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2025年11月27日。

2. 订立地点：安康市市政园林处。



九、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十、合同份数

本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，其中委托人执 贰 份，咨询人执 贰 份。

委托人: _____ (盖章)

法定代表人或其授权的

代理人: 黄鹏 (签字)

经办人: 黄伯
6109020053798

组织机构代码:

纳税人识别号:

住 所:

账 号:

开户银行:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子信箱:

咨询人: _____ (盖章)

法定代表人或其授权的

代理人: 吴 (签字)

经办人: 吴
6109020009331

组织机构代码:

纳税人识别号:

住 所:

账 号:

开户银行:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子信箱:



中标通知书

项目编号：AKSH2025-ZCS-150

安康市兴盛工程造价咨询有限公司：

受安康市市政园林处的委托，安康尚昊招标代理有限公司于2025年11月25日10时30分对安康城区东坝排水收集管网—白庙雨污分流工程全过程造价控制咨询服务项目组织了竞争性磋商采购。经磋商小组评定，采购单位确定，成交结果如下：

成交供应商：安康市兴盛工程造价咨询有限公司

成交金额（大写）：贰拾贰万捌仟元整（¥228000.00元）

合同履行期限：自合同签订之日起至工程建成投用。

贵公司收到通知书后尽快与安康市市政园林处签订合同。

采购单位：安康市市政园林处

代理机构：安康尚昊招标代理有限公司

2025年11月26日



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App