

合同主要条款

合同编号：BYQZWK-2025-006

甲方：安康市中心医院

(以下简称甲方)

乙方：陕西卓艺思城建筑设计有限公司

(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，确定陕西卓艺思城建筑设计有限公司为施工企业，双方就本项目施工协商一致，具体协议如下：

一、工程概况

1、工程名称：安康市中心医院北院区血透室、核酸基地、儿童成长乐园及住院部
收费大厅屋面防水维修改造项目

2、工程地点：安康市中心医院（北院区）

3、工程内容：详见附件工程量清单

二、工期：100 天，2025年2月25 日开工，2025年6月5日竣工。

三、工程质量标准：合格，质保期五年。

四、合同价款：（大写）：陆拾万零捌佰肆拾伍元叁角伍分小写¥：600845.35 元

五、工程款支付方式

1、本项目主材到场经检验合格预付工程款40%（240338.14元），竣工验收并完成
结算审计后，按照审计结算价一次付清尾款，本项目付款前提供合规税务发票。

2、质保期按照国家现行政策法规执行。

六、安全保证

乙方在施工期间，必须严格按国家相关施工质量要求的规定，保证科学合理安
全施工，加强现场安全管理，按流程工艺施工。保证人、财、物安全，杜绝发生

一切安全事故，如发生安全事故，全部责任由乙方负责。

七、承诺

1、甲方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、乙方承诺按照法律规定、施工规范、安全操作规程和合同约定组织完成 施工，确保安装质量，在施工过程中承诺发生的一切安全事故，责任全部由承包 方负责。不得进行转包及违法分包，并在运行及保期内承担相应的维修责任，完善整理施工现场不影响甲方的正常工作。

3、甲方提供乙方施工所需的电源接电。

八、争议

双方约定，在履行合同过程中产生合同争议时，依法向辖区所在地人民法院 提起诉讼。

九、验收

乙方按照合同约定内容完成施工后，甲乙双方双方组织验收。

十、违约责任

1、乙方必须按要求及现行施工规范标准施工，达到验收标准。未达到标准 的及时采取补救措施或返工，造成的损失由乙方自负，乙方必须按时完工。

2、甲方要按协议要求及时支付合同款，如因甲方原因造成的损失，由甲方 全部负责。

十一、其他

1、双方约定，在履行合同过程中，要严格执行国家有关法律法规和相关政 策性规定。

2、此协议签订后，双方均应认真履行，否则按合同法相关规定视为违约。

3、此协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效，如有未尽事宜， 双方另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

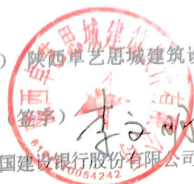
甲方（公章）安康市中心医院

代理人（签字）



乙方（公章）陕西卓艺思城建筑设计有限公司

法定代表人（签字）



开户行：中国建设银行股份有限公司西安纺正街支行

账号：61050179730000000077

公司地址：西安市灞桥区纺织城西街238号半坡国际艺术区B-409

联系人：

电话：18509155358

合同签订时间：2025 年 2 月19 日

刘远策

《安全生产责任书》

甲方：安康市中心医院

乙方：陕西卓艺思城建筑设计有限公司

为了加强承包工程和临时用工的安全管理，深入贯彻“安全第一，预防为主，综合治理”安全生产方针，保证人身、设备安全，确保施工期间，甲方发包给乙方的工程和临时性工作顺利进行，根据国家有关法律规定，经甲乙双方平等协商，意见一致，自愿参加如下安全生产协议，并作为工程外合同的必要补充条件：

第一条：甲乙双方必须认真贯彻执行国家指定的安全生产政策、法律、法规。

第二条：甲方承担的安全责任、权利：

甲方有权要求乙方必须严格遵守安全生产法律、法规、标准、安全生产规章制度和操作流程，熟练掌握事故防范措施和事故防范措施和事故应急处理预案：

甲方管理人员有权制止乙方工作人员违规作业，并按规定予以处罚；

甲方有权对安全意识差，不听安全生产指挥的乙方人员责令退场

第三条：乙方承担的安全责任、权利：

乙方是外包工程，临时工作的安全生产的直接责任人，必须严格执行甲方的有关安全生产规定、制度；

乙方应对工程现场的行为完全负责，乙方工作人员不得违章作业，冒险作业，不能疲劳作业，并按规定做好保护工作；

乙方在工程现场人员必须配备齐全安全防护用品，不能满足安全工程需要时，人员不得进入工程现场。

第四条：乙方工作人员必须严格遵守和服从现场安全规定及管理，在施工现场必须做到：

（一）操作前不得喝酒，在禁止吸烟的区域不得吸烟；

（二）未经甲方施工负责人批准，不得随便拆除已架设的安全防护设施及安全装置和标牌；

（三）不得私自乱接电线，保护工地上临时用电，确保用电安全；

（四）不得在工程现场使用明火，如施工需要，须在获得甲方许可的前提下进行，并安排专人监护，现场放置灭火器材；

（五）在施工中，乙方应遵章守纪，安全施工，施工中发生的一切安全事故及其责任、经济损失，均由乙方自负，甲方概不负责。

乙方：陕西卓艺思城建筑设计有限公司（公章）



2025 年2月19日