



安康市中医医院内外科大楼 中央空调维修项目合同



甲 方：安康市中医医院

乙 方：安康市蒲东空调暖通工程有限公司



甲方：安康市中医医院

乙方：安康市蒲东空调暖通工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《民法典》等法律、法规规定，按照采购文件规定条款和中标供应商承诺，乙方通过投标方式，投得安康市中医医院外科大楼中央空调紧急维修项目，现甲乙双方签订本合同：

第一条：工程概况

(一) 工程名称：安康市中医医院内外科大楼中央空调维修项目

(二) 工程地点：安康市中医医院内外科大楼

(三) 更换配件清单：

(一) 外科空调主机更换配件及最高限价

	机组	数量	更换配件	单价/元	合计
1	2号机(1系统)	2台	压缩机	21000	42000
2	5号机2号系统	1套	四通阀	9400	9400
3	5号机1号系统	1台	冷凝风机	4000	4000
4	制冷剂	10瓶	R22/22.7KG	860	8600
5	氮气	6瓶		240	1440
	小计				65440.00

(二) 外科楼主机防腐，保温材料清单及最高限价：

	名称	数量	规格	单价/元	总价
1	银光防锈漆	10	18KG/桶	180	1800
2	橡塑保温板	10	B2级/平方	300	3000
3	保温胶	5	15KG/桶	150	750
4	镀锌铁皮	30	0.5MM/平方	45	1350
5	辅材	1	项	500	500
	小计				7400.00



(三) 外科大楼空调主管阀门改造清单及最高限价

	品名	数量	规格	单价	总价
1	涡轮对夹蝶阀	30	DN100/个	370	11100
2	法兰	30	DN100/个	65	1950
3	螺栓	240	16*80/套	38	9120
4	氧气, 乙炔, 切割片, 松动剂, 保温等	1	项	1000	1000
	合计				23170.00

(四) 内科空调主机更换配件及最高限价:

	机组	数量	更换配件	单价/元	总价
1	1号机1系统	2	压缩机	21500	43000
2	2号机2系统	1	压缩机	21500	21500
3	5号机1-2系统	4	压缩机	21500	86000
4	6号机2系统	1	四通阀	9400	9400
5	制冷剂	14	R22/22.7KG	860	12040
6	氮气	10		240	2400
	小计				174340.00



(五) 内科桥架，防腐，保温材料清单及最高限价：

	名称	数量	规格	单价/元	总价
1	电缆桥架	50	200*100不锈钢/米	180	9000
2	银光防锈漆	9	18KG/桶	180	1620
3	橡塑保温板	10	B2级/平方	300	3000
4	保温胶	5	15KG/桶	150	750
5	过桥梯	2	现场定制40角钢/付	700	1400
6	辅材	1	项	800	800
	小计				16570.00

(六) 内科大楼空调主管阀门改造清单及最高限价

	品名	数量	规格	单价	总价
1	涡轮对夹蝶阀	2	DN100/个	370	740
2	涡轮对夹蝶阀	2	DN65/个	310	620
3	法兰	2	DN100/个	65	130
4	法兰	2	DN65/个	50	100
4	螺栓	32	16*80/套	38	1216
5	氧气，乙炔， 切割片，松动 剂，保温等	1	项	264	264
	小计				3070.00



第二条：合同价款及支付方式

(一) 本合同价款为：¥ 289990.00（大写：贰拾捌万玖仟玖佰玖拾元整），本合同总价款为乙方完成本项目报价单全部内容所需的所有费用，包括人员薪酬、补贴、交通、食宿、验收、管理费、利润、税金等。

(二) 付款方式：项目结束验收合格后支付至总金额 95%，预留 5% 款项待质保期结束后付清。

第三条：合同工期

合同工期 30 天。即 2025 年 10 月 1 日 至 2025 年 10 月 30 日。签订合同后乙方应及时办理开工手续，安排人员、材料进场施工，完成维修安装。

第四条：质量承诺

(一) 乙方提供的所需材料、设备质量应符合国家标准或行业标准；按要求提供与甲方中央空调相匹配的零配件，设备配件应标有生产厂家、生产地址、厂家联系电话、产品合格证、质量保证书，进场设备配件及数量经甲方验证后方可使用。

(二) 本次维修更换配件质保均为 2 年。（在质保期内免费上门服务包括非人为原因故障设备维修、更换配件等产生的一切费用）。

第五条：双方责任

(一) 甲方责任：

1. 协调乙方施工及安装水、电、场地等条件。
2. 安排专人对进场配件检查验收并协调乙方工作。
3. 甲方有权对乙方的工作进行监督检查，经甲方验收乙



方工作不合格的，有权要求其限期整改。

（二）乙方责任

1. 在乙方进入甲方现场施工期间，乙方应服从甲方现场管理，遵守甲方的各项规章制度，加强自身安全防范工作。

2. 乙方负责施工中安全管理，乙方在施工中出现的一切不安全事故责任由乙方自行承担，并承担与该施工项目有关责任。详见本合同附件《安全生产责任协议书》。

3. 乙方所有操作人员须持《中华人民共和国特种作业操作证》严格按照行业规范上岗作业，严格遵守国家感染管理法及医院各项感染管理制度，在维修完成后由甲方工作人员验收，并由医院工作人员签字确认。

4. 因乙方原因给甲方空调设备造成故障或损坏的，乙方应承担维修或赔偿责任；因乙方原因发生事故造成人员伤亡或财产损失的，乙方应积极出面妥善处理事故善后事宜，并承担事故民事赔偿责任。

第六条 违约责任

（一）任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，违约方应予赔偿。

（二）乙方未按合同约定履行维修义务的，甲方有权选择第三方进行空调维修，所需费用由甲方与第三方商定，并由乙方负责承担，甲方有权从其合同价款中直接扣除。

（三）无特殊情况不得延误工期，乙方未按时完成工程，除其后果由乙方承担外，并每日以该项目总额的 1‰ 违约金支付甲方。



第七条 组成本合同的有关文件

- (一) 招标文件和报价表内容;
- (二) 中标通知书;
- (三) 附件:《安全生产责任协议书》
- (四) 其他。

第八条 其他条款

(一) 乙方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。

(二) 本合同履行中发生争议,甲、乙双方应友好协商。如协商不成,向甲方所在地人民法院提起诉讼。

(三) 本合同自甲、乙双方签字盖章时生效。

(四) 本合同一式陆份,甲方伍份、乙方壹份,具有同等法律效力。

甲方:安康市中医医院

法人代表人:

委托代理人:

时间:2025年9月26日

乙方:安康市蒲东空调暖通工程有限公司

法人代表人:

委托代理人:

时间:2025年9月25日



《安全生产责任协议书》

甲方（发包方）：安康市中医医院

乙方（施工方）：安康市蒲东空调暖通工程有限公司

为了加强承发包工程和临时工的安全管理，深入贯彻“安全第一，预防为主、综合治理”安全生产方针，保证人身、设备安全，确保期间甲方发包给乙方的工程和临时性工作顺利进行。根据国家有关法律规定，经甲乙双方平等协商、意见一致，自愿签订如下安全生产协议，并作为工程外包合同的必要补充条件：

第一条：甲乙双方必须认真贯彻执行国家制定的安全生产政策、法律、法规。

第二条：甲方承担的安全责任、权利；

（一）甲方有权要求乙方必须严格遵守安全生产法律、法规、标准、安全生产规章制度和操作规程，熟练掌握事故防范措施和事故应急处理预案；

（二）甲方管理人员有权制止乙方人员违纪作业，并按规定给予处罚；

（三）甲方有权对安全意识差、不听安全生产指挥的乙方人员责令退场。

第三条：乙方承担的安全责任、权利；

（一）乙方是外包工程、临时工作的安全生产的直接责任人，必须严格执行甲方的有关安全生产的规定、制度；

（二）乙方应对工作现场的行为完全负责，乙方工作人员不得违章作业，冒险作业，不能疲劳作业，并按规定做好保护工作；

（三）乙方在工程现场人员必须有配备齐全的安全防护用



品，不能满足安全工程需要时，人员不得进入工程现场。

第四条：乙方工作人员必须严格遵守和服从现场安全规定及安全管理，在施工现场必须做到：

- （一） 操作前不得喝酒，在禁止吸烟的区域不得吸烟；
- （二） 现场内不得赤脚，不得穿拖鞋、高跟鞋，高空作业不得穿皮鞋；
- （三） 未经甲方施工负责人批准，不得随便拆除已架设的安全防护设施及安全装置和安全标牌；
- （四） 不得私自乱接乱拉电线，保护工地上临时用电电缆及配电箱的完好，不得用材料、工具等压砸电缆电线，确保用电安全；
- （五） 不得在工程现场使用明火，如施工必须使用，必须得到甲方书面审批，并安排专人监护，现场放置灭火器材；
- （六） 不得从高处向下抛扔任何物资、材料，堆放材料时不得超过支撑限重的70%；
- （七） 不得在高空临边一米范围内堆放活动材料；
- （八） 不得在操作面上及高空临边竖立放置工具和线材；
- （九） 使用电动工具，必须按操作规程和说明书要求正确佩戴防护用品；
- （十） 施工过程中必须严格遵守安全操作规程，穿戴好防护用品。
- （十一） 在施工中乙方应遵章守纪，安全施工。施工中所发生的一切安全事故，其责任、经济损失均由乙方自负，甲方概不负责。



陕西国泰招标代理有限公司

陕国招函【2025】045 号

中标通知书

安康市蒲东空调暖通工程有限公司：

安康市中医医院内外科大楼中央空调维修项目，项目编号：
SXGT2025-AK-040，开标时间：2025 年 09 月 17 日。评审委员会依据
投标单位文件，经过评审程序推荐出成交单位。其评审结果送安康市
中医医院，确定贵单位为中标单位。

成交金额：贰拾捌万玖仟玖佰玖拾元整（¥:289,990.00）

请你单位接此中标通知书后 30 日内，与采购人签订合同。

陕西国泰招标代理有限公司

二〇二五年九月十八日

抄送：安康市中医医院



Quark 夸克
高清扫描 还原文档