

施工合同

发包方：汉滨区吉河镇人民政府（以下简称甲方）

承包方：陕西博意辉腾建设工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2025 吉河镇前进安置点提升改造项目施工事项协商一致，订立本合同，以资共同遵守：

第一条 工程概况

- 1、工程名称：汉滨区吉河镇前进安置点基础设施提升改造项目；
- 2、工程地点：汉滨区吉河镇马坡岭社区 9 组、10 组；
- 3、工程内容：破损路面改造、渠道改造、地面改造硬化、护栏改造、化粪池淤泥清理、供水管道改造更换；详见工程量清单。

第二条 承包方式

- 1、承包内容：汉滨区吉河镇前进安置点基础设施提升改造项目（二次）图纸内所有内容；
- 2、承包方式：包工包料、以工代赈；

第三条 质量标准

工程质量标准：合格工程。

第四条 合同价款

- 1、合同总价（大写）：贰佰壹拾柒万柒仟贰佰陆拾柒元壹角（小写）¥：2177267.10 元。



2、综合单价：详见承包人的报价书。

第五条 本合同价款支付

工程款支付方式：

1、合同签订后 7 日内支付合同总价款的30%预付款；工程按施工进度拨付进度款，在工程完工且验收合格后支付到合同总价款的97%，决算通过审计后7日内支付剩余合同全部总价款。

2、支付工程款，乙方向甲方开具等额发票。

第六条 竣工验收

乙方应当于本合同规定的竣工日期之前7日安排甲方对本工程进行竣工验收，同时向甲方提供经甲方认可的竣工资料与竣工验收报告。如果甲方在竣工验收时发现本工程存在不合格之处，乙方应当在接甲方通知后3个工作日内进行修正并安排、通过甲方的重新验收，乙方应当承担由此产生的所有费用。

第七条 工期

1、具备施工条件后甲方指定时间为开工日期，工期90日历天。

2、乙方须按质按量如期完成所承包工程。

3、工程完工后质保期为 1 年。

第八条 双方权利及义务

（一）甲方权利与义务

1、甲方对工程进度、质量进行检查；

2、甲方驻现场负责人为：_____，负责协调乙方在
施工场内一切事宜。

3、甲方对本工程进度、质量、安全施工，负责技术监督工作。

4、甲方负责组织乙方人员进行现场安全等相关教育。



5、审核确认乙方的工程量。

(二) 乙方权利与义务:

1、乙方驻现场代表为：胡垒垒18009156065，负责现场全部施工任务工作；

2、根据甲方提供的水、电接口接通施工区域内临时施工用水用电，并根据规范要求自备电缆、配电箱及其他接通水电使用的所有设备及器具；

3、按图纸要求进行施工和安装及完工后的场地清理；

4、根据要求项目施工中依照“以工代赈”方式，解决有劳动力群众不少于5人，并发入劳务报酬不少于总工程费用的20%。

5、乙方施工人员严格执行施工规范、工地安全规程、防火安全规定，遵守工地的相关管理规定，服从管理，文明施工。

6、质量保修期内其它乙方应该完成的工作。

第九条 安全责任

1、施工中，因材料、工具设备，安装施工程序或行为过失等问题造成自身或第三者的人身伤害，财产损失或形成的责任事故、民事责任，乙方应无条件接受、承担，一切责任与甲方无关，甲方概不负责。

2、乙方成员在施工操作过程中，不符合安全规范要求施工的、自行拆除安全围护的、违反操作规程的、酒后操作的、嬉戏或打架的不分事故责任所大小，均由乙方自行承担。

3、在工程施工过程中，一定要考虑到生产中的安全性，警醒施工人员在作业中的安全，如排栅架的稳固性，电线的拉扯裸露和临接



点设备及工具的摆放，以及施工中活动的范围等；时刻牢记“安全第一、生产第二”，不可为了抓时间、赶进度，不顾安全，强行、冒险施工。

第十条 违约责任

- 1、因乙方质量及施工工艺不符合要求，乙方承担返工损失；
- 2、乙方施工队伍无故延迟工期，由此发生的损失或事故，由乙方负责并承担损失。
- 4、本合同生效后，若乙方施工过程中不接受甲方综合管理影响到施工进度，甲方有权处罚乙方。

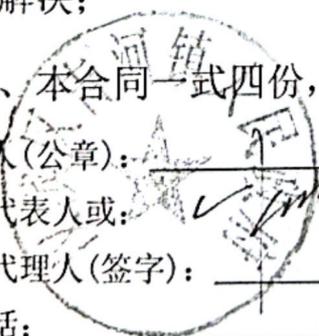
第十一条 争议解决

合同在履行期间，双方发生争议时，可以协商解决；协商不成时，任何一方有权向 项目所在地 人民法院起诉。

第十二条 其它条款

1、本合同自双方签字之日起生效，本合同如有未尽事宜，由双方协商解决；

2、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份。

发包人(公章): 
法定代表人或: 
委托代理人(签字): _____
电 话: _____
传 真: _____
开户银行: _____
账 号: _____
邮政编码: _____
日 期: 2015. 11. 7

承包人(公章): 
法定代表人或: _____
委托代理人(签字): _____
电 话: _____
传 真: _____
开户银行: _____
账 号: _____
邮政编码: _____
日 期: _____



