

汉滨区职业教育中心学生餐厅 中央空调采购项目

安 装 施 工 合 同

甲方（采购方）：汉滨区新建中等职业技术学校（汉滨区职业教育中心）

乙方（供货方）：志鸿建设工程有限公司



合 同 编 号：HBZFJZ2025014

甲方（采购方）：汉滨区新建中等职业技术学校（汉滨区职业教育中心）

乙方（供货方）：志鸿建设工程有限公司

依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规之规定，以及招标文件、投标文件规定条款和中标供应商承诺书、中标通知书等，甲、乙双方同意签订汉滨区职业教育中心学生餐厅中央空调采购项目合同。

第一条 合同标的

序号	产品名称	规格	单位	数量	单价（元）	总价（元）	备注
1	中央空调	明细见附件	/	1	459000.00	459000.00	
2							
3							
4							
...			...	...	...	...	...
合计	人民币合计金额（大写）：肆拾伍万玖仟元整 （小写）：459000.00 元						
说明	合计金额包括货物价款、备件、专用工具、安装、调试、检验、技术培训及技术资料和包装、运输等全部费用，甲方不再支付任何费用。						

第二条 质量保证

2.1 乙方所提供的货物型号、技术规格、技术参数等质量，必须符合国家、地方现行行业相关标准及法律法规政策规范要求，与招标文件、投标文件和承诺相一致。

2.2 乙方所提供的货物必须是全新、未使用的原装产品,且在正常安装、使用和保养条件下,其使用寿命期内各项指标均达到质量要求。

第三条 知识产权

乙方应保证所提供货物在使用时不会侵犯任何第三方的专利权、商标权、工业设计权或其他权利。

第四条 包装和运输

4.1 乙方采用包装方式必须符合包装和运输的有关标准,包装应为制造商出厂时的原包装(特殊约定除外)、对发送的图书进行防湿和防破装卸要求的包装,按铁路货运标准打包图书,每一包装单元内应附详细的装箱单和质量合格证。

4.2 运输方式及费用负担

由乙方负责运输至交货地点或者甲方指定地点,运输费用及安全均由乙方负责承担。

第五条 交付和验收

5.1 交货时间:合同签订后,乙方按照甲方电话或微信订单通知,于 30 个日历日内,完成订单货物的配送、安装、调试工作。

5.2 指定履约人员:甲方指定 张乐 为代表,组织甲方相关人员检验、接收货物,签收(或送达)合同履行资料。乙方指定 王强 代表乙方交付货物,签收(或送达)合同履行资料。上述指定人员如需变更,应以书面形式于变更之日通知对方。非指定人员签署的履行资料,在结算时甲方不予认可。

5.3 安装调试:乙方负责在货物到达甲方交货地点或者指定地点 7 日内到甲方现场安装、调试服务,遵守安全、文明规定,服从项目管理单位的管理,承担安全文明施工责任和成品保护责任。服务期间,若发生任何不安全事件(人员、产品、设施),一切由乙方负责承担,甲方不承担任何责任。

5.4 验收标准:依照本合同约定的货物技术标准条款执行。货物的技术标准(或质量要求):按照技术协议约定内容;技术协议没有约定的,按照国家标准执行;国家标准没有要求的,按照行业标准执行;行业标准没有要求的,按照行业惯例或行业习惯执行。

5.4.1 所有系统产品、材料到达现场 2 个工作日内,甲方组织专业人员或部门对乙方交付的产品进行初步验收。产品、材料不符合相关国家、行业及约定标准或没有按规定提供约定的证明文件的,甲方拒绝接受。此项验收仅为货物初步验收,并不免除乙方承担的质量责任。未经甲方验收合格乙方擅自安装的,一切责任由乙方自行承担。

5.4.2 乙方交付时应向甲方提交以下证明材料和文件:产品合格证、原厂证明、产品出厂检测报告等质量证明文件。

5.4.3 安装调试完成后,乙方通知甲方组织验收。验收合格后,甲乙双方签署货物验收单,验收时间以验收单上签署的时间为准,验收结果以该项目验收单结论为准。甲方对验收有异议的或者经整改仍验收不合格的,现场向乙方提出,乙方应自收到甲方书面异议后 5 个工作日内及时予以解决。

5.5 技术培训

乙方应在使用操作和维修技术方面及应用向甲方提供培训,直至正确使用、熟练操作。

第六条 货款结算

6.1 本合同以人民币付款。

合同总价款: 459000.00元,大写: 肆拾伍万玖仟元整,本合同执行期间,合同单价/折扣不变,该价格已经包含本合同第一条约定的所有费用。

6.2 结算方式:银行承兑汇票或电汇。

6.3 付款条件:

合同签订后,采购人向供应商支付合同总价的 40%,供货安装调试完成采购人向供应商支付总价的 30%,预留总价的 30%验收合格后付清。

第七条 售后服务

7.1 乙方应按国家相关法规及招标文件、投标文件对售后服务的要求和响应提供服务,所有产品质保期为 2 年。质保期,自甲乙双方签署货物验收单的次日起算。

7.2 质保期内,乙方将定期派员对甲方使用的货物进行检查,应保证货物处于正常使用状态;提供技术支持;进行系统免费升级;更换非人为因素损坏的零配件。

7.3 质保期内,如出现 3 次(含)以上非人为因素引起的故障,影响甲方使用,乙方负责在 2 个工作日内免费更换相同新产品。

7.4 如因产品质量或原始标(警)示不清等原因,导致甲方损失,或造成甲方操作人员、第三方人员人身伤害,乙方应依法予以赔偿。

第八条 合同的变更、终止与转让

8.1 甲乙双方除非事先得到对方的书面同意或本合同另有约定,任何一方不得将合同项下的任何权利、义务、责任转让给任何第三方,不得擅自变更、中止或终止本合同。

8.2 乙方逾期未完成约定义务超过 5 个工作日,甲方有权单方解除本合同。

8.3 乙方履行本合同约定义务时,未达到甲方要求,修改或整改超过 2 次,仍然无法达到甲方要求,甲方有权单方解除本合同。

第九条 违约责任

9.1 甲方没有按本合同约定的时间和数额支付合同约定款项的,收到书面催付 15 日后按迟延支付金额的 1% (日)的标准向乙方支付违约金。

9.2 乙方逾期交付货物的,乙方应按逾期交货部分总价款每日 1% 向甲方支付违约金,由甲方从待付价款中直接扣除;逾期超过约定日期 15 个工作日不能交货的,甲方 可解除本合同。

9.3 乙方因逾期交货或因其他违约行为导致甲方解除合同的,乙方应向甲方支付本合同约定总价款 10%的违约金,如造成甲方损失超过违约金的,超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

9.4 乙方所交的货物品种、型号、规格、技术参数、质量不符合合同约定及招标文件 规定的标准的,甲方有权拒收该货物,乙方应按本合同总价款的 10%向甲方支付违约金。乙方愿意更换货物但逾期交货的,按乙方逾期交货处理。乙方拒绝更换货物的,甲方可以单方面解除合同。

9.5 乙方提供的货物如侵犯了第三方合法权益而引发的任何纠纷或诉讼,均由乙方负责交涉并承担全部责任。

第十条 不可抗力

10.1 “不可抗力”是指所有超出本合同双方控制范围的事件,该事件应不可预见,或虽然可以预见,但通过合理努力无法阻止或避免其发生,且这类事件发生于本合同签字之后,并且阻止任何一方全部或部分履行本合同。

10.2 由于不可抗力事件,致使任何一方不能履行其在本合同下的义务,该方不担由此给另一方造成的损失;该方应及时通知另一方其不能履行或延迟履行合同义务的原因,并应尽快向另一方提供有关发生不可抗力的证明文件,按事故对本合同的影响程度,双方协商是否终止本合同,或部分免除本合同的义务。

第十一条 争议解决办法

11.1 因货物质量问题发生争议,由相关执法部门处理,因乙方失误造成的损失,一切费用由乙方支付,因甲方失误造成的损失,相关费用由甲方支付。

11.2 合同履行期间,若双方发生争议,可协商或由相关部门调解解决,协商或调解不成的,可以向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

第十二条 其他

12.1 招投标文件、承诺书以及合同附件是本合同不可分割的组成部分,与本合同具有同等法律效力。

12.2 本合同未尽事宜,由甲乙双方协商后产生书面文件,作为本合同的补充条款,

具备与本合同同等法律效力。

12.3 对本合同内容的任何修改和变更需要用书面形式，并经双方签字盖章确认后生效。

12.4 甲乙双方须共同遵守《协议书》的有关规定，诚信经营、合法经营。

12.5 本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份。本合同自甲乙双方签字盖章后生效。

附件：

1.分项报价表

2.中标通知书

甲方（采购方）：汉滨区新建中等职业技术学校

法定代表人：

或委托代理人：

乙方（供货方）：志鸿建设工程有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

签约时间：2025年11月17日

1. 分项报价表

品目号	名 称	制造商	品牌	型号	数量	单价	金额
1	风管式室内机	青岛海尔 空调电子 有限公司	海尔	RFUMA1 60MXF	29	3500	101500
2	风管式室内机	青岛海尔 空调电子 有限公司	海尔	MFUTA4 5MXE	1	2500	2500
3	室外机	青岛海尔 空调电子 有限公司	海尔	RFC2240 MXNYA(T1)	2	123800	247600
4	线控器	青岛海尔 空调电子 有限公司	海尔	HYR-E70 H	28	150	4200
5	R410A 专用铜 管(脱磷无缝紫铜 管)	金龙精密 铜管集团 股份有限 公司	金龙	Φ44.5	68	160	10880
6	R410A 专用铜 管(脱磷无缝紫铜 管)	金龙精密 铜管集团 股份有限 公司	金龙	Φ22.2	90	90	8100
7	R410A 专用铜 管(脱磷无缝紫铜 管)	金龙精密 铜管集团 股份有限 公司	金龙	Φ15.88	200	40	8000

	管)						
8	R410A 专用铜管(脱磷无缝紫铜管)	金龙精密铜管集团股份有限公司	金龙	Φ9.53	178	20	3560
9	R410A 专用铜管(脱磷无缝紫铜管)	金龙精密铜管集团股份有限公司	金龙	Φ31.75	14	110	1540
10	R410A 专用铜管(脱磷无缝紫铜管)	金龙精密铜管集团股份有限公司	金龙	Φ19.05	24	50	1200
11	R410A 专用铜管(脱磷无缝紫铜管)	金龙精密铜管集团股份有限公司	金龙	Φ41.3	44	140	6160
12	R410A 专用铜管(脱磷无缝紫铜管)	金龙精密铜管集团股份有限公司	金龙	Φ38.1	8	120	960
13	R410A 专用铜管(脱磷无缝紫铜管)	金龙精密铜管集团股份有限公司	金龙	Φ28.6	58	100	5800
14	R410A 专用铜管(脱磷无缝紫铜管)	金龙精密铜管集团股份有限公司	金龙	Φ12.7	20	30	600
15	R410A 专用铜管(脱磷无缝紫铜管)	金龙精密铜管集团股份有限公司	金龙	Φ6.35	18	15	270
16	分歧管	青岛海尔空调电子有限公司	海尔	根据各多联机系统现场配置	28	80	2240
17	u-pvc 冷凝水	浙江中财管道科技股份有限公司	中财	De32	174	6	1044
18	u-pvc 冷凝水			De63	40	12	480

19	u-pvc 冷凝水			De40	106	8	848
20	u-pvc 冷凝水	浙江中财管道科技股份有限公司	中财	De50	16	10	160
21	信号线 (含线管)	浙江中财管道科技股份有限公司	中财	2*0.75mm	534	2	1068
22	吊卡丝杆、五件套	/	/	与多联机安装配套使用	2	200	400
23	冷媒	浙江巨化集团有限公司	巨化	R410a	6	800	4800
24	铁皮风道	河北新万利材料科技有限公司	新万利	1.薄钢板规格 $\geq 0.5\text{mm}$ 2.风管附件、支架除锈、刷油、防腐设计要求:一般够结构,手工除轻锈,刷两道红丹防锈漆,再刷两道灰色调和漆。 3.绝热及保	346	150	51900

				护层设计要 求:难燃 B1 级闭泡橡 塑保温管壳 3mm			
25	单层百叶回风口	浩杰塑胶 厂	浩杰	1600*300 mm	28	60	1680
26	单层百叶出风口	浩杰塑胶 厂	浩杰	1600*300 mm	28	70	1960
27	帆布	东莞市吉 高帆布制 品有限公 司	东莞市	纳米阻燃	28		280
28	氮气	安康恒祥 化工有限 公司	恒祥化工	工业氮气 , 纯度 99% 以上	4	220	880
总 计 (元)		¥ : 470610.00 元 (大写) 肆拾柒万零陆佰壹拾元整					
谈判二次成交价		¥ : 459000.00 元 (大写) 肆拾伍万玖仟元整					

汉滨区招标投标服务中心

中标通知书

编号：HBZFJZ2025014

志鸿建设工程有限公司：

汉滨区新建中等职业技术学校（汉滨区职业教育中心）关于《汉滨区职业教育中心学生餐厅中央空调采购项目》，汉滨区招标投标服务中心于2025年11月04日通过竞争性谈判采购方式评选中标供应商，确定您公司为中标供应商。中标价格为：肆拾伍万玖仟元整（459000.00元）。您公司凭中标通知书按照相关规定的时间内与汉滨区新建中等职业技术学校（汉滨区职业教育中心）签订采购合同，逾期将取消中标资格，并且按照《中华人民共和国政府采购法》有关规定予以处罚。

按《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》及《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》要求，有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台（网址：<http://ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）自主选择金融机构及其金融产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同向金融机构提出融资申请（具体程序以平台指南为准）。

2025年11月04日

