

汉滨区住房和城乡建设局汉滨区**2025年12个**片区老旧小区提升改造项目施工监理  
服务中标（成交）明细

受汉滨区住房和城乡建设局委托，采用进行采购汉滨区**2025年12个**片区老旧小区提升改造项目施工监理服务（项目编码：**JXDCG2025021**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包**1**（汉滨区**2025年**教场片区老旧小区提升改造二期项目施工监理服务）

- 1.1、** 中标（成交）供应商：安康市金城工程建设监理有限公司
- 1.2、** 中标（成交）总价： **275000.00** 元
- 1.3、** 中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他工程管理服务	汉滨区 <b>2025年</b> 教场片区老旧小区提升改造二期项目施工监理服务	汉滨区 <b>2025年</b> 教场片区老旧小区提升改造二期项目施工监理服务	详见采购文件	自工程开工之日起至竣工验收合格之日	详见采购文件	275,000.00

二、合同包**2**（汉滨区**2025年**西大街片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务）

- 1.1、** 中标（成交）供应商：陕西秦源瑞锦项目管理有限公司
- 1.2、** 中标（成交）总价： **110600.00** 元
- 1.3、** 中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他工程管理服务	汉滨区 <b>2025年</b> 西大街片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务	汉滨区 <b>2025年</b> 西大街片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务	详见采购文件	自工程开工之日起至竣工验收合格之日	详见采购文件	110,600.00

三、合同包**3**（汉滨区**2025年**安火片区、香溪片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务）

- 1.1、** 中标（成交）供应商：中志标建设项目管理咨询有限公司
- 1.2、** 中标（成交）总价： **118400.00** 元
- 1.3、** 中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他工程管理服务	汉滨区 <b>2025年</b> 安火片区、香溪片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务	汉滨区 <b>2025年</b> 安火片区、香溪片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务	详见采购文件	自工程开工之日起至竣工验收合格之日	详见采购文件	118,400.00

四、合同包**4**（汉滨区**2025年**培新街片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务）

- 1.1、** 中标（成交）供应商：陕西梓业项目管理有限公司
- 1.2、** 中标（成交）总价： **111900.00** 元
- 1.3、** 中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他工程管理服务	汉滨区 <b>2025年</b> 培新街片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务	汉滨区 <b>2025年</b> 培新街片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务	详见采购文件	自工程开工之日起至竣工验收合格之日	详见采购文件	111,900.00

五、合同包5（汉滨区2025年新铺片区、印染厂片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：正凯建设物业管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：120000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他工程管理服务	汉滨区2025年新铺片区、印染厂片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务	汉滨区2025年新铺片区、印染厂片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务	详见采购文件	自工程开工之日起至竣工验收合格之日	详见采购文件	120,000.00

六、合同包6（汉滨区2025年教场片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西安康市长达工程监理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：325000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他工程管理服务	汉滨区2025年教场片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务	汉滨区2025年教场片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务	详见采购文件	自工程开工之日起至竣工验收合格之日	详见采购文件	325,000.00

七、合同包7（汉滨区2025年静宁片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安森合工程建设监理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：108800.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他工程管理服务	汉滨区2025年静宁片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务	汉滨区2025年静宁片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务	详见采购文件	自工程开工之日起至竣工验收合格之日	详见采购文件	108,800.00

八、合同包8（汉滨区2025年大北街片区、东关片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西明珠建设工程有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：180032.40 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他工程管理服务	汉滨区2025年大北街片区、东关片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务	汉滨区2025年大北街片区、东关片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务	详见采购文件	自工程开工之日起至竣工验收合格之日	详见采购文件	180,032.40

九、合同包9（汉滨区2025年临江片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：锐驰项目管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：123000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他工程管理服务	汉滨区2025年临江片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务	汉滨区2025年临江片区老旧小区提升改造一期项目施工监理服务	详见采购文件	自工程开工之日起至竣工验收合格之日	详见采购文件	123,000.00