

# 技术服务合同

项目名称：汉阴县 2024 年土地开发项目

甲方：汉阴县自然资源局

乙方：陕西佳维空间地理信息科技有限公司

签订地点：汉阴县自然资源局





甲方：汉阴县自然资源局

乙方：陕西佳维空间地理信息科技有限公司

依据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》，经双方协商按下述条款和条件签署本合同。

### 一、服务内容

负责 2024 年土地开发项目中总计约 200 亩地块的踏勘选址、勘测、可行性研究（可研）、设计及预算编制工作，为 2024 年土地开发项目做好可研、勘测、设计及预算编制。按照补充耕地报备入库审查标准，确定项目范围，通过实地调查，收集公众意愿，镇村盖章；可实施地块勘测，确认土地权属、地表附着物、实际坡度等，编制可行性研究报告，通过县局、专家审查；编制在 15-25 度坡地土地开发可行性论证报告，通过县级论证评估、省级复核认定；编制项目初步设计与预算，通过县局、专家审查。

### 二、合同价款

1、合同总价款为人民币（大写）贰拾玖万陆仟捌佰元整（¥296800.00元）。

2、合同总价包括：踏勘选址费、可行研究费、勘测费、设计预算编制费等项目所需的全部费用。

3、结算办法：乙方提交 2024 年土地开发项目成果资料，且成果经县级、专家评审通过后，甲方向乙方支付合同总金额的 60%；项目实施完成通过验收后支付合同总金额的 40%。

### 三、服务地点及设计周期：

1、服务地点：甲方指定地点。

2、服务期限：30 日历天。

### 四、款项结算

1、乙方须向甲方出具合法有效的增值税普通发票，甲方进行支付结算。





2、结算方式：银行转账。

## 五、验收

根据国家有关规定、招标文件、投标文件以及合同约定的内容，由甲方对成果进行评审。

## 六、双方责任

### 1、甲方责任

1.1 按合同规定时间及时支付乙方服务费用

1.2 甲方委托任务时，以书面形式明确项目任务要求。

1.3 甲方应及时为乙方提供并解决服务实施现场的工作条件和出现的问题。

1.4 维护乙方提交的成果，不得擅自修改、转让。

1.5 有权要求乙方对其提交的不符合要求的成果无条件做出修改。

### 2、乙方责任

2.1 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方的任务委托书及技术要求进行项目实施。按本合同规定的时间提交质量合格的测量成果资料，并对其负责。

2.2 若乙方提供的成果资料质量不合格，乙方应负责在甲方要求的期限内无偿给予补充完善使其达到质量合格；因成果质量原因造成重大经济损失或工程事故时，乙方除应负法律责任和免收受损失部分的费用外，并根据损失程度向甲方支付赔偿金。

2.3 项目实施过程中，根据项目的条件及技术规范要求，向甲方提出增减工作量或相关修改的意见，经甲方书面同意并办理正式变更手续后方可实施。

2.4 在现场工作的乙方的人员，应遵守甲方的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

2.5 乙方负责其工作人员在现场工作期间的安全，期间出现的设备、人员等安全责任由乙方全部承担，且乙方应赔偿由此给甲方造成的全部损失。





2.6 乙方应及时响应、配合甲方提出的如验收、问题处理等后续服务要求。

2.7 本合同有关条款规定和补充协议中乙方应负的其他责任。

## 七、违约责任

1、因甲方未按合同约定履行义务，给乙方造成的经济损失应予赔偿。

2、因甲方责任而造成项目完成延期的，双方协商确定合同服务期的顺延。

3、因甲方责任而造成乙方无法履行合同的，乙方有权提出解除合同，由此造成的损失由甲方承担。

4、乙方不能按合同规定的时间完成，应当承担逾期完成的责任，每推迟 10 天，扣罚合同总价款的 5%。

5、因乙方责任而导致不能继续项目实施，明显不能确保按期完成的，甲方有权提出解除合同，由此造成的经济损失由乙方承担。

6、乙方提供的最终成果质量不合格的，乙方应负责无偿予以重测或更正，以达到质量要求。

## 八、保密约定

1、任何一方未经另一方同意，禁止泄露本协议所涉及的相关商业和技术秘密。如违反本条，应按实际损失赔偿。

2、本协议保密条款之时效将不受本协议有效期的影响，本协议有效期满后 5 年内该保密条款仍将有效。

## 九、合同争议解决的方式

本合同在履行过程中发生的争议，由甲、乙双方当事人协商解决，协商不成的按下列第 2 种方式解决：

1、提交甲方所在地仲裁委员会仲裁；

2、依法向甲方所在地人民法院起诉。

## 十、合同生效





- 1、本合同经双方签字盖章后生效。
- 2、本合同须经甲、乙双方的法定代表人（授权代理人）在合同书上签字并加盖本单位公章后正式生效。
- 3、合同生效后，甲、乙双方须严格执行本合同条款的规定，全面履行合同，违者按《中华人民共和国合同法》的有关规定承担相应责任。
- 4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。
- 5、本协议如有未尽事宜，经甲乙双方协商一致后，可签订补充合同，本合同具有同等的法律效应。

甲方：汉阴县自然资源局



法定代表人：

乙方：陕西佳维空间地理信息科技有限公司



法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

开户银行：中国建设银行安康高新区支行  
银行帐号：61050110704200000738

签订时间： 2025 年 1 月 3 日

