

(GF—2025—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设  
部国家工商行政管理总局

制定

发包人（全称）：汉阴县人民医院

承包人（全称）：陕西君睿城市市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规  
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汉阴县人民医院血透  
室业务用房装修改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协  
议：

#### 一、工程概况

1. 工程名称：汉阴县人民医院血透室业务用房装修改造项目。
2. 工程地点：汉阴县北城街 45 号。
3. 项目编号：DQZY2025-CS044。
4. 工程内容：室内装修改造、电气、排水管道及卫生器具。
5. 工程承包范围：详见工程量清单、设计图纸及答疑文件。

#### 二、合同工期

计划开工日期：2025 年 9 月 1 日。

计划竣工日期：2025 年 10 月 21 日。

工期总日历天数：50 天。工期总日历天以实际进场为准。

#### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）玖拾贰万元整（¥ 920000.00 元）；
2. 合同价格形式：固定综合单价，总价可调。

#### 项目经理

承包人项目经理：李轩 联系电话：0915-3352820。

注册执业资格证号：陕261151676587

现场负责人：张敏

#### 五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书;
- (2) 投标函磋商文件
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 六、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人承诺每月25日前向监理报送《工程量确认单》

5. 保存同期《材料采购发票》作为凭证

## 七、缺陷责任期

缺陷责任期的期限:本项目缺陷责任期为 12 个月,自工程交工验收合格,办理完资料移交手续之日起计算。

## 八、工程款支付

合同签订后 10 个工作日内支付合同总价款 40%作为预付款和安全文明施工费;工程竣工验收后,支付至合同总价款的 80%;余下尾款经审计审

定后，以审计为准支付至合同总价款的97%。预留3%为作为工程后续服务费，以验收审计时间满一年后支付，不计息。

注：发包人收到承包人开具合法有效的\_\_\_\_的增值税发票后，7个工作日内完成支付。承包人未提供发票的，发包人有权拒绝付款，且不视为违约。

## 九、施工安全

安全施工：应遵守国家、陕西省主管部门颁发的安全生产规定，遵守现场安全文明管理规定，遵守甲方的相关规章制度，在施工中加强职工安全教育，并对施工中发生的一切安全事故承担全部责任。并做到现场文明施工、工完场清。在施工现场中引发的人身安全、机械事故、治安事件等均由供应商承担全部责任。

## 十、竣工验收

1. 验收内容：磋商文件和合同中约定的条款为全部内容。

2. 验收标准：依据国家验收规范及行业标准、磋商文件、磋商响应文件及合同进行验收。

3. 验收时间：承包方应在完工后7日内提交《竣工报告》，发包人在收到报告后15日内组织验收。

4. 验收整改：验收时承包方按发包方提出的要求准备纸质版《整改台账》，每次整改都要发包方代表、监理方签字确认。

5. 工程施工中如有项目增减或需要变动，承包方需获得发包方同意，且有承包方、监理方共同签字确认，增减项目的价款的须经项目审计后付款。

## 十一、 争议解决

### 10.1 仲裁或诉讼

合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向采购人所在地申请仲裁或者向人民法院提请诉讼。

## 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



十三、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十四、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人和承包人各执 2 份。



发包人：汉阴县人民医院

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

*[Handwritten signature]*

2025 年 8 月 25 日



承包人：陕西韩城市政工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

*[Handwritten signature]*



2025 年 8 月 25 日

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码： 91610900MA70P3DC5A

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：陕西省安康市岚皋县城关镇东新村四组

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码： 725499

电 话：\_\_\_\_\_

电 话： 0915-3352820

传 真：\_\_\_\_\_

传 真： 0915-3352820

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国工商银行股份有限公司安康江北支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号： 2607060609200099073

附件 1：工程质量保修书

附件 2：廉政管理条例

附件 3：建设工程施工安全生产协议

## 附件 1

### 工程质量保修书

发包人（全称）：汉阴县人民医院

承包人（全称）：陕西君睿城市政工程有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就汉阴县人民医院血透室业务用房装修改造项目签订工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

对承包人施工的内容进行保修，凡属承包人施工质量问题引起的维修，均由承包人负责保修。因发包人或使用不当造成的返修费用由责任方负责。

#### 二、质量保修期

质量保修期：质量保修期一年，自工程竣工验收合格并取得《工程竣工验收备案表》且项目正式移交发包人委托的物业公司之日起计算。

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

- 1、地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
- 2、质量保修期自通过竣工验收之日起计算，期满无质量问题后，发包人按照相应节点无息返还质量保证金。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

### 四、质量保修责任

- 1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。
- 2、发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
- 3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由承包人提出保修方案，承包人将设计业务分包的，应由原设计分包人或具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。
- 4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

### 六、双方约定的其他工程质量保修事项：

如发生承包人接到维修通知未及时予以维修，而发包人另行派人维修支付维修费用情况，该费用自承包人保修金中支出，保修金在结算时多退少补，如发生纠纷按合同通用条款相关规定执行，工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。质量保修完成后，由发包人组织验收。

### 七、保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

八、双方约定的其他工程质量保修事项： 无。工程质量保修书由

发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：



汉阴县人民医院

承包人：



陕西睿睿市政工程有限公司

法定代表人（或委托代理人）

法定代表人（或委托代理人）

*黎生鹏*

*张君*



签约时间： 年 月 日

签约时间：2024年8月25日



附件 2: 廉政管理条例

发包人（全称）：汉阴县人民医院

承包人（全称）：陕西君睿城市政工程有限公司

为了加强工程项目建设中的廉政管理，确保工程项目高效优质按时竣工投入使用，经发包人与承包人双方同意签订廉政管理协议书并作为发包人与承包人共同遵守的廉政行为准则。

一、发包人廉政管理职责：

1. 发包人有责任向承包人介绍本单位有关廉政管理的各项制度和规定。
2. 发包人有责任对单位工程项目人员进行廉政教育。
3. 发包人有权对承包人在工程项目建设中执行廉政情况实行监督，由发包人组织召开发包人与承包人廉政管理会议。
4. 发包人人员应严格遵守本合同约定的有关条款，如违反此规定除给予当事人批评教育外，视情节轻重、后果大小给予相应的经济或纪律处罚。
5. 发包人人员在工程项目建设中发现承包人单位有不廉政的行为，应及时采取措施，终止其不廉政行为的发生，并报告主管领导。

二、承包人廉政管理职责：

1. 承包人应了解发包人单位有关廉政管理方面的各项制度和规定，并遵守执行。
2. 承包人有责任对本单位工程项目人员进行廉政教育，按时出席发包人召集的廉政管理会议。
3. 承包人不得宴请发包人人员或监理人员，也不得向发包人人员或监理人员赠送各种礼品、礼券（现金），如有违反规定除批评教育外，视情节轻重，后果大小给予承包人当事人扣款（“扣款”的性质为承包人支付给



发包人的违约金，以下文中出现的“扣款”、“扣”、“让利”其含义均相同，且可在应支付承包人的任何一笔款项中扣除）。

4. 承包人在工程项目建设中采用不正当的手段拉拢发包人人员，损害发包人利益，根据具体情节和因此造成的发包人经济损失在承包人工程款中扣除，甚至终止工程项目合同，移交司法机关处理。

5. 如承包人在工程项目建设中贿赂发包人人员或监理人员，被检察机关立案查处的，发包人有权取消或终止工程项目施工合同。由此给发包人单位造成的损失均由承包人单位承担，并向发包人单位承担经济赔偿责任。

6. 承包人在工程项目建设中发现发包人人员有不廉政行为，应及时采取措施，积极有效地终止其不廉政行为的发生，并及时告知发包人。

7. 承包人任何人员向发包人人员行贿，无论是发包人人员索贿，还是承包人主动行贿，一旦此事被确认，承包人均自愿在原合同基础上让利。

发包人：  汉阴县人民医院(公章)

法定代表人： \_\_\_\_\_ (公章)

承包人：  陕西君谦市政工程有限公司(公章)

法定代表人



日期： 2025 年 8 月 28 日

附件 3:

## 建设工程施工安全生产协议

甲方: 汉阴县人民医院

乙方: 陕西君睿城市政工程有限公司

为加强施工安全生产管理,提高施工现场管理水平,明确和落实各级安全生产责任制, 根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国劳动法》、《建设工程安全管理条例》、《建设工程质量管理条例》、《生产安全事故报告和调查处理条例》、《工程建设标准强制性条文》、《陕西省建设工程质量和安全生产管理条例》等相关法律法规,签订本责任书。

### 一、责任范围

乙方所承建工程的全部施工生产作业及其辅助性相关工作。

### 二、责任目标

- 1、杜绝死亡及重伤(含交通责任)事故,轻伤事故率控制在1%以内。
- 2、杜绝火灾、爆炸及灾害性天气造成的一般及以上责任事故。
- 3、杜绝交通、中毒和中暑一般及以上责任事故。
- 4、杜绝机械设备和特种设备一般及以上责任安全事故。
- 5、杜绝环境污染事故。
- 6、杜绝职工职业病责任事故。
- 7、人员安全教育培训 100%,持证上岗 100%。

### 三、责任内容

- 1、施工单位应履行安全文明施工管理职责,严格执行建设工程安全生产法律、法规和工程建设强制性标准,对保护施工现场环境质量、施工人员身体健康、生命安全直接负责。

2、建立健全施工安全文明管理体系和各项规章制度及操作规程，落实安全文明施工责任制。

3、为施工人员提供符合标准的生活、生产工具及个人劳动保护用品、作业环境和安全文明施工条件。

4、采取的安全技术措施符合建设工程强制性标准，使用的特种设备及辅助性工程设施，使用前必须验收合格。

5、实施生产安全事故和环境质量破坏事件零目标管理，采取危险源识别和控制管理措施。

6、施工作业前勘察作业环境和安全生产条件，符合条件方可施工；对操作人员进行安全技术交底；对存在重大安全风险的施工作业编制专项安全施工方案，按方案严格组织实施，  
重大施工方案必须经专家论证。

7、建立检查巡视制度，组织开展安全检查活动，施工中设专人进行巡查，发现违章指挥和违章作业、事故隐患和环境质量破坏事件及时纠正制止，消除生产安全事故隐患；巡视、检查、整改进行书面记录。

8、组织落实安全生产活动，宣传安全生产法规，提高全体员工安全生产意识。

9、组织参建人员进行安全教育和特种工教育培训工作，确保从业人员教育培训合格，特种工持证上岗，管理人员资质符合要求。

10、制定生产安全事故应急救援预案，建立应急救援组织、配备应急救援人员、配备必要的应急救援器材和设备，并组织进行演练。

11、落实安全生产事故上报制度，及时、如实上报发生的安全生产事故，并组织进行救援，配合进行安全生产事故的调查处理。

12、保证安全生产措施经费及时到位，专款专用，安全经费使用符合《中华人民共和国安全生产法》等有关法律法规及财政部和安全监管总局联合下发的“关于印发《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的通知”（财企〔2012〕16号）要求。

13、建立健全职业病管理制度，落实职业病防治措施。

14、履行落实承包合同中其他相关条款。

#### 四、责任期限

本责任书有效期自签订之日起至工程竣工验收合格之日止。

#### 六、其他内容

因不可抗力自然灾害造成的事故不追究责任。

甲方 汝阳县人民医院  
公司



法定代表人（或委托代理人）

*郭生明*

签约时间： 年 月 日

乙方 陕西君睿市政工程有限



法定代表人（或委托代理人）



*张君*

签约时间：2025年8月28日



# 法定代表人授权书

兹授权我单位 李轩 (姓名) 担任汉阴县人民医院血透室业务用房装修改造项目 (□建设、□勘察、□设计、☒施工、□监理) 项目负责人, 对该工程项目的相应工作实施组织管理, 依据国家有关法律法规及标准规范履行职责, 并依法对设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。

本授权书自授权之日起生效。

| 被授权人基本情况 |     |        |                    |
|----------|-----|--------|--------------------|
| 姓 名      | 李轩  | 身份证号   | 612401199102102716 |
| 注册执业资格   | 建造师 | 注册执业证号 | 陕 261151676587     |
| 被授权人签字   |     |        |                    |

授权单位 (盖章): 陕西君睿城市市政工程有限公司

法定代表人 (签字): 张君

授权日期: 2025 年 08 月 30 日



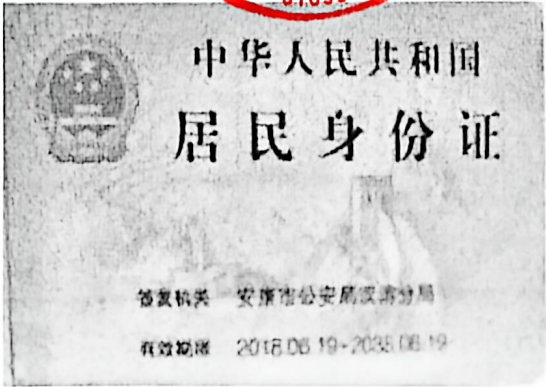
(法人身份证)

工程质量终身责任承诺书

本人受陕西君睿城市政工程有限公司单位（法定代表人张君）授权，担任汉阴县人民医院血透室业务用房装修改造工程项目的（☐建设、☐勘察、☐设计、☒施工、☐监理）项目负责人，对该工程项目的相应工作实施组织管理。本人承诺严格依据国家有关法律法规及标准规范履行职责，并对设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。

| 承诺人基本情况               |     |        |                    |
|-----------------------|-----|--------|--------------------|
| 姓 名                   | 李轩  | 身份证号   | 612401199102102716 |
| 注册执业资格                | 建造师 | 注册执业证号 | 陕 261151676587     |
| 承诺人签字：李轩 2025年 8月 30日 |     |        |                    |

授权单位（盖章）： 日期：2025年 08月 30日





# 中华人民共和国 二级建造师注册证书

姓 名：李轩

注册编号：陕261151676587

注册专业：建筑工程, 市政公用工程

注册企业：陕西君睿城市政工程有限公司

有效期至：2028年05月31日



本电子证书由陕西省住房和城乡建设厅颁发，是中华人民共和国二级建造师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业，并在相关文件上签章。



实时数据，扫码验证

发证单位：陕西省住房和城乡建设厅

发证时间：2024年06月03日

下载时间：2024年06月03日

扫描电子证书中的二维码核验





## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2016)0010031

姓 名：李轩

性 别：男

出 生 年 月：1991年02月10日

企 业 名 称：陕西君睿城市政工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年12月01日

有 效 期：2022年12月01日 至 2025年12月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年12月01日





汉阴县人民医院血透室业务用房装修改造项目  
陕西君睿城市市政工程有限公司人员派遣单

| 序号 | 职务    | 姓名  | 身份证号               | 证书及证书编号                |
|----|-------|-----|--------------------|------------------------|
| 1  | 项目经理  | 李轩  | 612401199102102716 | 陕261151676587          |
| 2  | 技术负责人 | 王海燕 | 612401197103271168 | 0198659                |
| 3  | 施工员   | 张君  | 612401198408105931 | 0611610196116000918    |
| 4  | 质量员   | 罗延萍 | 612401197103170543 | 0611610696116006120    |
| 5  | 材料员   | 马龙  | 612401199005060956 | 0612011100017000096    |
| 6  | 资料员   | 李辉荣 | 612426197104080010 | 0612311400023001336    |
| 7  | 安全员   | 张英军 | 612427197902271870 | 陕建安C3（2024）<br>0015696 |

单 位（盖 章）：陕西君睿城市市政工程有限公司  
日 期：2025 年 9 月 1 日



## 建筑工程质量和施工安全生产责任书

项目名称：汉阴县人民医院血透室业务用房装修改造项目

甲 方：陕西君睿城市政工程有限公司

乙 方：李轩

为认真贯彻“安全第一、预防为主、综合管理”的方针，进一步加强建筑施工安全生产管理，提高施工现场管理水平，落实各级安全生产责任制，完善各类安全防护设施，防止和减少生产安全事故，保障人身和财产安全，维护社会稳定，构建和谐社会。根据中华人民共和国《建筑法》、《安全生产法》、《建设工程安全管理条例》等相关法律法规，制定本建筑施工安全生产责任书，凡在常州市新北区罗溪镇行政管理区域内的建设工程，施工总承包单位(人员)必须签订本责任书。

一、甲乙双方要认真贯彻执行安全生产的政策法规，强化安全意识，通过健全规章，加强防范，完善施工管理，发扬敢管、敢抓、敢处分的“三敢精神”，实现安全生产目标。

二、安全生产责任书期限：自进场施工至工程交付为止。

三、甲方责任及义务：

1、对安全生产工作进行整体布置，管理，负责开展日常的安全生产大检查，对发现的的问题及薄弱环节，督促限期整改。

2、对乙方提出的安全生产方面的问题，甲方应及时答复或三天内处理、解决。

3、向乙方及时传达上级、地方政府部门等关于安全生产的有关文件精神。

#### 四、乙方责任及义务：

1、依法对所施工的工程安全生产工作全面负责，是安全生产第一责任人。

2、应建立健全安全生产责任制度和安全教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证安全生产条件所需资金的投入，对所承担的建设工程进行定期和专项安全检查，检查中发现隐患或违章作业应及时停业整改，如有较大安全隐患必须及时向我镇建管中心汇报。

3、认真贯彻执行国家、省、市、区有关安全生产法律、法规及相关规定，建立安全生产领导小组，健全安全生产管理网络，按照行业标准及规范组织实施。保障各项安全防护设施及时到位，施工现场的道路、围挡、大门、消防设施、临时用电、办公室及其它临时设施均必须达到标准化施工的要求。

4、必须在施工现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人，制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程，设置消防水源、配备消防设施和灭火器材，并在施工现场入口处设置明显标志。

5、工程总负责人、技术负责人、专职安全员、特殊工种人员均应具备相应资格，持证上岗。最少设置一名兼职安全员，负责参与安全生产活动，并及时建立安全台帐。

6、安全防护用品必须购置具有生产许可证、产品备案证，各项指标均应达到合格标准，

严禁不合格防护用品进入施工现场，严格建立和完善劳动防护用品储存、发放台帐。

7、应严格执行建筑工程安全分阶段核验制度。基础、主体、竣工阶段，应在自检合格的基础上报相关机构验收，合格后方可进行下道工序的施工。

8、严格执行工伤事故报告和处理制度，事故发生后，应在两小时内向建筑行政主管部门及当地政府报告事故详情，保护事故现场，采取有效措施抢救人员和财产。

五、本责任书一式肆份，甲乙双方各执贰份，自签定之日起生效。



乙方: (签章)

责任人: 李轩

2025 年 8 月 30 日

2025 年 8 月 30 日





统一社会信用代码  
91610900MA70P3DC5A

# 营业执照

(副本)(1-1)



名称 陕西晋晋市政工程有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 张君

经营范围 一般项目：房屋建筑工程、市政工程、桥梁工程、隧道工程、公路工程、水利水电工程、机电安装工程、线路工程、电力工程、化工石油工程、通信工程、矿山工程、环保工程、钢结构工程、建筑装饰装修工程、建筑幕墙工程、消防工程、公路路路面基层工程、土石方工程、园林古建筑工程、给排水工程、城市照明工程、防腐保温工程、砌筑工程、透变电工程、城市与道路照明工程、城市亮化工程、景观工程、水电安装工程、河道疏浚工程、园林绿化工程、拆除工程、体育场地设施工程、道路与桥梁工程、土地整理工程、拆除工程、体育场地设施工程、地质灾害工程、安防工程施工、停车场工程的设计及施工、机械租赁、建筑工程劳务分包、森林抚育、林业有害生物防治、普通货物道路运输服务。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)

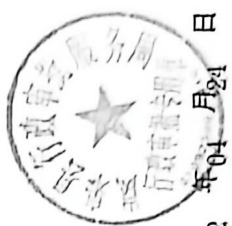
注册资本 伍仟万元人民币

成立日期 2018年06月13日

营业期限 长期

住所 陕西省安康市岚皋县城关镇东新村四组

登记机关



2022年04月24日

国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn/>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家信用公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码: 91610900MA70P3DC5A

# 安全生产许可证



编号: (陕) JZ安许证字[2019] 090030

企业名称: 陕西君睿城市市政工程有限公司  
法定代表人: 张君  
单位地址: 陕西省安康市岚皋县城关镇东新村四组  
经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)  
许可范围: 建筑施工  
有效期: 2022年11月02日 至 2025年11月02日



发证机关: 陕西省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2022





# 建筑业企业资质证书

企业名称：陕西君睿城市工程有限公司

详细地址：陕西省安康市岚皋县城关镇东新村四组

法定代表人：张君

统一社会信用代码：91610900MA70P3DC5A

注册资本：5000万人民币整 经济性质：有限责任公司(自然人独资)

证书编号：D261648607 有效期：2030年05月10日

资质类别及等级：建筑工程施工总承包 二级 市政公用工程施工总承包 二级



企业最新信息  
可通过扫描二维码查询

下载日期：2023年05月10日

发证机关：陕西省住房和城乡建设厅  
2023年05月10日







# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 陕西君睿城市政工程有限公司

详细地址: 陕西省安康市岚皋县城关镇东新村四组

统一社会信用代码: 91610900MA70P3DC5A 法定代表人: 张君  
(或营业执照注册号):

注册资本: 5000.0万元人民币 经济性质: 有限责任公司(自然人独资)

证书编号: D361147155 有效期: 2029年12月01日

资质类别及等级: 市政公用工程施工总承包二级有效期至2025-05-14  
钢结构工程专业承包二级有效期至2025-05-14  
建筑工程施工总承包二级有效期至2025-05-14  
环保工程专业承包二级有效期至2025-05-14  
建筑装饰装修工程专业承包二级有效期至2029-12-01  
公路工程施工总承包二级有效期至2025-05-14  
施工劳务(备案)施工劳务不分等级有效期至  
2029-12-01

\*\*\*\*\*



发证机关

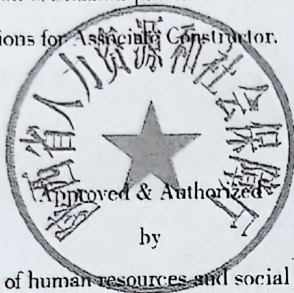


中华人民共和国住房和城乡建设部



受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托, 本证书由陕西省人力资源和社会保障厅和住房和城乡建设厅批准颁发, 它表明持证人通过陕西省考试合格, 取得二级建造师执业资格。

This is to certify that the bearer has passed examination organized by the bureau of human resources and social security, bureau of housing and urban construction of Shaanxi province, and has obtained qualifications for Associate Constructor.



bureau of human resources and social security  
Shaanxi, P. R. China



编号:



No.

1 1 1 8 8 2 2



35263 612401199102102716

持证人签名:

Signature of the bearer

姓名:

李轩

Full name

612401199102102716

性别:

男

Sex

出生年月:

Date of Birth

1991.02

专业类别:

Professional Type

建筑工程

批准日期:

Approval Date

2015.05.31

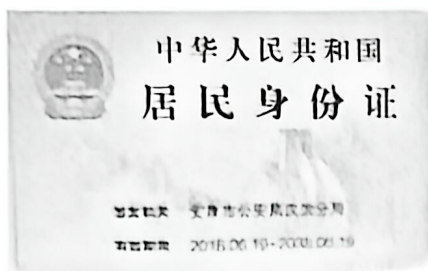
签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on





# 中华人民共和国

## 二级建造师注册证书

姓 名：李轩

注册编号：陕261151676587

注册专业：建筑工程、市政公用工程

注册企业：陕西君睿城市政工程有限公司

有效期至：2028年05月31日



本电子证书由陕西省住房和城乡建设厅颁发，是中华人民共和国二级建造师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业并在相关文件上签章。



实时数据，扫码验证

发证单位：陕西省住房和城乡建设厅

发证时间：2021年08月30日

下载时间：2021年06月01日



扫描电子证书中的二维码核验



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2016)0010031

姓 名：李轩

性 别：男

出 生 年 月：1991年02月10日

企 业 名 称：陕西君睿城市政工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年12月01日

有 效 期：2022年12月01日 至 2025年12月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年12月01日





## 技术负责人证件

This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.



持证人签名

Signature of the holder

编号



No. 0198659



姓 名 王海燕

Name

批准文号陕人社职字〔2019〕113号

Approval number

身份证号 612401197103271168

ID No

授予时间 2019-10-20

Approval date

工作单位 陕西安康市长达工程监理有限公司

Work unit

发证时间 2020-01-06

Issue date

资格名称 高级工程师

Title of qualification



专业名称 建筑施工

Specialty



姓名 王海燕

性别 女 民族 汉

出生 1971 年 3 月 27 日

住址 陕西省安康市汉滨区河口  
镇二中路104号



公民身份号码 612401197103271168



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 安康市公安局汉滨分局

有效期限 2007.08.27-2027.08.27



# 劳动聘用合同

甲方：陕西碧城市政工程有限公司

乙方：王海燕

一、合同期限：乙方在甲方工作期限由甲乙双方协商，即自 2023 年 11 月 26 日起至 2028 年 11 月 26 日止。

合同期满，经双方协商同意后，重新订立合同。

二、聘用岗位：双方同意由甲方聘用乙方为甲方本公司项目负责人；乙方应按照甲方的要求，按时完成任务达到规定的工作标准；乙方不适应本岗位工作不胜任时甲方可以对其进行培训或调整工作岗位。

三、工资及福利待遇：

1. 每月 10 号为工资发放日。工资应当以货币形式按月足额支付给乙方本人，不得克扣或者无故拖欠。

工资执行甲方有关工资计算办法。

2. 福利待遇根据本所规定全体从业人员享受统一的劳动保障福利待遇。

四、劳动条件和劳动保护

(一)、甲方必须为乙方提供符合国家劳动安全卫生规程和标准的工作场所和劳动工具。

(二)、甲方必须为乙方提供符合国家劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品和劳动防护用品。

(三)、甲方应严格执行国家有关劳动保护的法律法规，对从事有职业危害作业的职工定期进行健康检查。

查，保障乙方在劳动过程中的安全与健康。

五、劳动纪律

(一)、乙方应遵守甲方根据民主程序制定的符合法律法规规定的规章制度；

(二)、乙方应严格遵守甲方操作规程和安全规程；乙方应爱护甲方的财产，保护甲方的商业秘密。

六、在聘用合同期内，任何一方不得随意解除合同，甲方不能随意辞退，乙方不能随意辞职。遇特殊情况

需提前解除劳动合同时，要求解除方需提前一个月通知对方，须经双方协商同意后，方可解除。

具备下列条件之一者，甲方有权提前解除劳动合同：

1. 连续旷工三天或一年内累计旷工五天者。

2. 违反国家法律，不遵守行业工作规范和甲方各项规章制度，给甲方造成严重影响者。

3. 不能胜任工作或给甲方工作造成严重损失者，甲乙双方因某种原因达成解除劳动合同协议的。

七、甲乙双方在履行合同期间发生争执，依据合同法解决。一般应经上级或劳动部门调解处理，调解无效

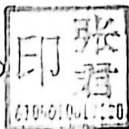
时提请合同仲裁机关仲裁，仲裁不服时提请法院审理。

八、本合同一式二份，双方各执一份

甲方：(盖章)

法定代表人签字(或盖章)

2023 年 11 月 28 日



乙方：(签字)王海燕

2023 年 11 月 28 日





# 施工员证件

证书编码: 0611610196116000918

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张君

身份证号: 612401198408105931

岗位名称: 土建施工员



参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 陕西省

发证时间: 2022年 05月 19日

查询地址: <http://regz.mohurd.gov.cn>

姓名 张 君

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 8 月 10 日

住址 陕西省安康市汉滨区长征  
村九组380号



公民身份证号码 612401198408105931



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 安康市公安局汉滨分局

有效期限 2018.10.12-2038.10.12



# 质量员证件

证书编码: 0611610696116006120

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 罗延萍

身份证号: 612401197103170543

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 陕西省

发证时间: 2022年 06月 27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名 罗延萍

性别 女 民族 汉

出生日期 1971 年 3 月 17 日

住址 陕西省安康市汉滨区公园  
西街3号

公民身份号码 612401197103170543



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 安康市公安局汉滨分局

有效期限 2015.07.09-2035.07.09





# 材料员证件

证书编码: 0612011100017000096

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 马龙

身份证号: 612401199005060956

岗位名称: 材料员



参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 安康市长兴建筑(集团)有限公司

发证时间: 2020年 12月 28日

查询地址: <http://regz.mohurd.gov.cn>

姓名 马龙

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 5 月 6 日

住址 陕西省安康市汉滨区张岭  
四区49栋1单元4楼2号



公民身份号码 612401199005060956



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 安康市公安局汉滨分局

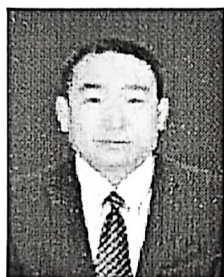
有效期限 2017.06.23-2037.06.23



# 资料员证件

证书编码: 0612311400023001336

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李辉荣

身份证号: 612426197104080010

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 西安市雁塔区筑源职业技能培训学校

发证时间: 2023 年 12 月 27 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名 李辉荣

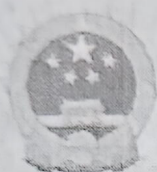
性别 男 民族 汉

出生 1971 年 4 月 8 日

住址 陕西省岚皋县城关镇耳扒  
村二组



公民身份号码 612426197104080010



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 岚皋县公安局

有效期限 2007.12.20-2027.12.20



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2024)0015696

姓 名：张英军

性 别：男

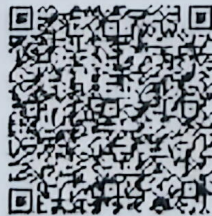
出生年月：1979年02月27日

企业名称：陕西君睿城市政工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年02月29日

有效 期：2024年02月29日 至 2027年02月28日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年02月29日





# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 平利县公安局

有效期限 2008.01.28-2028.01.28

姓名 张英军

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 2 月 27 日

住址 陕西省平利县三阳镇梁家  
坝村九组



公民身份号码 612427197902271870

