

合同编号: FYAK2025ZC-020 包 3

工 程 项 目 建 设 施 工 合 同 协 议 书

项目名称: 2025 年宁陕县秦岭中段(南麓)水源涵养与生
物多样性保护恢复项目三标段

合同编号： FYAK2025ZC-020 包 3

项目名称： 2025 年宁陕县秦岭中段(南麓)水源涵养与生物多样性保护恢复项目
三标段

发包方： 宁陕县农业林业和水利局（以下简称“甲方”）

承包方： 安康明华盈鑫建筑工程有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国民法典》等有关法律法规规定，甲方对该项目开展了公开招标，根据中标公示结果，确定乙方为该项目的中标供应商；甲方行使项目法人相关权益和责任，全权负责管理本工程项目，就本项目第三标段工程建设相关事宜协商一致，特订立本合同协议书，以供双方共同遵守。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 招标文件；
- (2) 投标书及其附件；
- (3) 中标通知书；
- (4) 本合同协议书（包括补充协议）；
- (5) 技术标准、规范和有关技术文件及本合同技术条款；
- (6) 投标报价工程量清单（详见本协议书附件一）；
- (7) 经双方确认的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分；
- (8) 专用合同条款（详见本协议书附件二）；
- (9) 通用合同条款（详见本工程招标文件）。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 本合同为固定综合单价合同，合同总价为人民币（大写）：贰佰陆拾捌万肆仟柒佰壹拾贰元陆角（小写¥：2684712.6元），合同总价所含的税金由乙方承担。在中标总价不变的情况下，甲方、乙方双方在具体实施中以签认的完成工程量乘以合同单价进行结算（详见本协议书附件一：已标价工程量清单）。工程价款实际结算以第三方审计机构出具的结算审计报告作为最终结算依据。

4. 工程质量符合合格标准。

5. 乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保证期内承担工程质量保证责任。

6. 乙方在中标后不得将工程项目转包转让、仅允许一次劳务分包。乙方在投

标文件中明确项目经理及技术负责人需要变更的，须乙方提出申请，甲方同意方可变更。

7. 工程付款：根据工程进度分 4 次支付。（1）自合同签订之日起，15 日内工程有实质性进展后（含成立项目部、组织施工小班边界勘察和实质性动工等），经监理单位、审计单位、甲方共同确认后，可向乙方支付合同价款 30%作为首期工程款。若乙方在规定期限内无实质性进展，甲方下发告知书限期开工，否则，甲方有权单方面终止合同，由此造成的损失由乙方承担，并依法追究乙方法律责任，其履约担保金不予退还，并取消该中标单位资格，采用原中标公示第二候选人重新签订施工合同；（2）工程完成 80%工作量时，经监理单位、审计单位审验确认后，报甲方审核确认，可付给乙方合同价款 40%的工程款；（3）外业施工完成后，按照验收程序，乙方提交项目质量自评报告和工程决算报告、监理单位提交质量评定报告、第三方验收单位提交验收技术报告、审计单位提交结算审计报告，甲方最后依据审计结算报告向乙方支付至结算审计总价款的 97%；（4）剩余总价款的 3%作为质量保证金，质量保证期满且合格，方可无息支付。

9. 严格落实《关于印发陕西省工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法实施细则的通知》（陕人社发〔2022〕5 号）、《安康市发展和改革委员会 安康市林业局关于在林业生态保护修复及基础设施建设领域积极采取以工代赈方式的通知》（安发改农经〔2021〕536 号）、安康市人民政府办公室关于印发《安康市进一步加强以工代赈工作的实施方案》的通知（安政办发〔2023〕6 号）以及各项目县有关建设项目监督管理要求，为促进农民就业增收和农村区域发展，合理确定以工代赈劳务报酬标准，本项目严格落实以工代赈相关制度，规范以工代赈项目管理，保障务工人员有关权益，并提供所有务工人员全部劳务报酬发放台账。

10. 乙方承诺执行监理人开工通知，计划工期为 2026 年 5 月 15 日前完工。

11. 工程逾期：乙方未按甲方要求按期完成外业施工任务的，逾期 1 日按签约合同价的 1.0‰扣除违约金；乙方未按期提交自查验收报告及工程档案资料的，逾期 1 日按签约合同价的 1.0‰扣除违约金。

12. 本合同协议书经双方法定代表人签署全姓名并加盖本单位公章后生效。

13. 本合同协议书一式陆份，甲、乙、市级项目法人单位各执贰份，具有同等法律效力。

14. 合同未尽事宜，甲、乙双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分，具有同等法律效力。

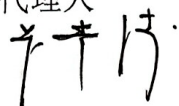
15. 本合同自签字、盖章之日起生效。

(本页无正文)

甲方（盖章）：宁陕县农业林业和水利局

法定代表人或授权代理人

（签字或盖章）：



乙方（盖章）：安康明华盈鑫建筑工程有限公司

法定代表人或授权代理人

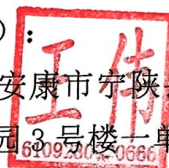
（签字或盖章）：

地址：陕西省安康市宁陕县城关镇关二社区如意家园3号楼一单元 602

电话：13772230223

开户银行：中国农业银行股份有限公司宁陕县支行

账号：26770101040011748



合同签订于：2025年 10月 28日

