

宁陕县丹江口库区水土保持治理项目续建工程

施 工 合 同

发包人： 宁陕县水利技术工作站

承包人： 陕西中景大兴建设有限公司



第一部分 合同协议书

宁陕县水利技术工作站（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施宁陕县丹江口库区水土保持治理项目续建工程，（项目名称）已接受陕西中景大兴建设有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对宁陕县丹江口库区水土保持治理项目续建工程（项目名称）/（标段名称）的投标，并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求（合同技术条款）；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单；
- （8）其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）贰佰叁拾壹万伍仟零壹拾捌元玖角整元（小写）¥：2315018.90元。。

4. 承包人项目经理：左小花。

5. 工程质量符合国家及地方现行验收规范“合格”标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 本项目无预付款，工程按照进度付款，承包人应按照相关规定及时制作报账和施工资料，垫资期间不计任何费用。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为 180 天。若遇重大不可抗拒自然灾害，工程延期。

9. 承包人应做好防汛、安全等措施，因此产生的一切损失，发包人概不负责。

10. 承包人应按照规定设立农民工工资专户，缴纳农民工工资保证金，优先保证农民工工资。

11. 该项目建设地点较多，以发包人指定地点为准，增加的工程量，按照相应项目合同单价据实核算。缺项的单价按照现行水利定额计算确定，无定额按照市场价计算。

12. 河堤浆砌石应采取机械振捣施工。

13. 履约保证金的形式：银行转账或银行保函或工程担保，履约保证金的金额：签约合同价款的 10%。

14. 本协议书一式 捌 份，合同双方各执 肆 份。

15. 承包人应自行投保工程保险，并做好围堰、导流等防洪措施，因洪水造成的一切损失，发包人概不负责。

16. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(此页无正文)

发包人：_____ (盖单位章)



法定代表人：
或其委托代理人

张林(已核)
(签字)

_____年_____月_____日

承包人：_____ (盖单位章)



法定代表人：
或其委托代理人：_____ (签字)

_____年_____月_____日

宁陕县丹江口库区水土流失治理项目

安全生产合同

为在宁陕县丹江口库区水土保持治理项目续建工程施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全挂你工作，本项目发包方宁陕县水利技术工作站（发包人名称，以下简称“发包人”）与承包人陕西中景大兴建设有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）特签订安全生产合同。

一、发包人职责

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2、按照“安全第一、预防为主，综合治理”和“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3、重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

4、定期召开安全生产调度会，及时传达中央级地方有关安全生产要求精神。

5、组织对承包人施工现场安全生产检查，监督承包人及时发现处理各种安全隐患。

二、承包人职责

1、严格遵守《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规等有关安全生产的规定，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2、承包人对施工现场安全生产负主要责任。坚持“安全第一，预防为主，综合治理”和“管生产必须管安全”的原则，建立安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，对所承担的水利工程进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。

3、监理健全安全生产责任制。项目负责人（项目经理）应当由取得相应执业资格的人员担任，对水利工程建设项目的现场安全施工负第一责任，落实安全生产第一责任、安全生产规章制度和操作规程，并根据工程的特点组织制定安全施工措施，消除安全事故隐患，及时、如实报告生产安全事故。

4、设立安全生产管理机构，按照国家有关规定配备专职安全生产管理人员。施工现场必须有专职安全生产管理人员，负责对安全生产进行现场监督检查。发现生产安全事故隐患，应当及时向项目负责人和安全生产管理机构报告；对违章指挥、违章操作的，应当立即制止。

5、承包人在编制施工组织设计时，应当根据特点制定相应的安全技术措施；对专业性较强的分部分项工程，应编制专项安全施工组织设计，并采取措施严格执行。

6、施工现场应健全各类现场安全管理制度，如施工现场定期安全检查与会议制度，各类设备、设备的安全验收制度，安全技术交底制度，安全生产奖罚制度，安全内业资料管理制度及各种技术操作规程及职责等施工现场必须严格执行施工临时用电、脚手架及高处作业防护、施工机械的安全检查、

验收制度，对无验收手续或验收不合格的坚决不予适用。操作人员上岗，必须按照规定穿戴防护用品，施工负责人和安全检查人应随时检查劳动防护用品穿戴情况，未按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

7、严格执行国家及建设行政主管部门有关水利工程建设安全的各项法律、法令、法规及行业规章、规程等管理规定，严禁各类违章指挥与违章作业，同时加强安全日常检查，对存在在的问题及时整改，并做好记录。

8、建立健全劳动安全生产教育培训制度，加强对职工岗位教育培训，提高工人安全防范意识，特种工人必须持证上岗。

9、承包人必须与各施工班组签订《工程施工安全目标责任书》，并要求各施工班组必须与工人签订《工程施工个人安全目标责任书》。施工现场必须设有相关安全标识牌和安全警示标识牌。

10、施承包人必须按照本项目特点，组织制定本工程的安全生产事故应急求援预案，施工中发生事故时，施工单位应当采取紧急措施，减少人员伤亡和事故损失，并按照国家有关规定及时向有关部门报告。

三、本合同由双方法定发表人或者其授权的代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：  (盖单位章)
法定代表人： (签字)
或其委托代理人： 王悦林 (签字)

承包人：  (盖单位章)
法定代表人： (签字)
或其委托代理人： (签字)

____年____月____日

____年____月____日

工程质量保修书

发包人(全称): 宁陕县水利技术工作站

承包人(全称): 陕西中景大兴建设有限公司

为保证宁陕县丹江口库区水土保持治理项目续建工程(工程名称)在合理使用期限内正常使用,发包人、承包人协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程和双方约定的其他土建工程,以及电气管线、上下水管线的安装工程,供热、供冷系统工程等项目。具体质量保修内容双方约定如下:

凡乙方承包范围和验收后增加的子项目均在保修范围之内。

二、质量保修期

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。~~分~~单项竣工验收的工程,按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据《建设工程质量管理条例》及国家有关规定,~~结合~~具体工程约定质量保修期如下:

- 1、土建工程为2年,设备安装工程为2年;
- 2、电气管线、上下水管线安装工程为2年;
- 3、供热及供冷为 / 个采暖期及供冷期;
- 4、室外的上下水和小区道路等市政公用工程为2年;
- 5、其他约定:工程质量保证,执行陕西省建设厅颁发的保证“条例”的相关。
- 6、质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

- 1、属于保修范围、内容的项目，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修，发包人可委托其他人员修理。
- 2、发生紧急抢修事故需抢修，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。
- 4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、质量保修金的支付

本工程约定的工程质量保修金为施工合同价款的____%收取。

五、质量保修金的返还

发包人在质量保修期满后 15 日，将剩余保修金和利息返还承包人。

六、其他

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：  (盖单位章)

法定代表人： (签字)
或其委托代理人： 王伟林 (签字)

____年____月____日

承包人：  (盖单位章)

法定代表人：  (签字)
或其委托代理人： (签字)

____年____月____日