

(三) 合同文本

工程类

安康市政府采购合同范本

项目名称：_____

招标采购文件编号：_____

甲方：_____

乙方：_____

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本房屋建筑修缮及装修工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

资金来源：_____

工程内容及性质：_____

工程立项批准文号：_____

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件一)

二、工程承包范围及方式

承包范围：_____

承包方式：_____

三、合同工期

开工日期：_____竣工日期：_____

合 同 工 期 总 日 历 天 数 ：
天。

四、质量标准

工程质量标准：_____

五、合同价款

¥ _____元

金额大写：_____元（人民币）

六、合同文件的组成

本合同组成文件包括：

- () 本合同协议书
- () 中标通知书
- () 投标书及其附件
- () 本合同合同条款
- () 标准、规范及有关技术文件
- () 图纸及作法说明
- () 工程量清单
- () 工程报价单或预算书

双方就本工程签订的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条款》分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应支付的款项。

十、合同生效

(四) 履约验收方案

(1) 履约验收主体（可复选）

☒ 采购人：紫阳县汉王镇人民政府

☐ 采购代理机构：

☐ 本项目的其他供应商：

☐第三方专业机构：_____

☐专家：_____

☐服务对象：_____

☐其他：_____

(2) 履约验收时间

完成所有施工内容

(3) 履约验收方式

组织相关人员到项目现场进行验收

(4) 履约验收程序

成立验收工作小组，在中标人履约结束后，对照政府采购合同中验收有关事项和标准核对每项验收事项。

(5) 履约验收内容

验收内容要包括每一项技术和商务要求的履约情况，验收标准要包括所有客观、量化指标。不能明确客观标准、涉及主观判断的，可以通过在采购人、使用人中开展问卷调查等方式，转化为客观、量化的验收标准。

(6) 履约验收验收标准

按照行业主管部门规定的标准、方法和内容进行验收。

(7) 其他履约验收事项

(五) 风险管控措施

(1) 国家政策变化应对措施：按照国家政策调整，对应调整该项目方案。

(2) 实施环境变化应对措施：实施环境变化影响实际施工的，根据相关要求向上级申请项目变更。

(3) 重大技术变化应对措施：因重大技术变化影响项目施工并增加或减少工程量的，根据相关要求向上级申请项目变更。

(4) 预算项目调整应对措施：该项目已完成预算，并由县招投标服务中心审核，项目预算不再调整。

(5) 因质疑投诉影响采购进度应对措施：质疑投诉将尽快核实并正面回应，及时答复，确因质疑投诉影响采购进度，按照相关程序顺延。

(6) 采购失败应对措施：采购失败将根据失败原因，尽快重新组织采购。

(7) 不按规定签订或者履行合同应对措施：如成交供应商不按照规定签订或者履行合同，将根据相关条款采取相关措施，必要时将采取法律途径，并将该供应商列入本单位黑名单。

(8) 出现损害国家利益和社会公共利益情形应对措施：按照相关部门管理规定，及时进行阻止，并提请公安机关处理。