

合 同 条 款

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 紫阳中学高中部综合楼教学楼体育活动室等消防改造项目。

工程地点: 紫阳中学校内。

工程内容及性质：紫阳中学高中部综合楼教学楼体育活动室等消防改造项目
施工图及工程清单。

工程立项批准文号: _____

二、工程承包范围及方式

承包范围：紫阳中学高中部综合楼教学楼体育活动室等消防改造项目及工程清单全部内容。

承包方式：施工总承包。

三、合同工期

开工日期: 2025年 12 月 20 日 竣工日期: 2026年 2 月 18 日

合同工期总日历天数: 60天。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、合同价款

1: 人民币:569800.00元, 金额大写: 伍拾陆万玖仟捌佰元整.

2: 工程进场后预付工程总价款50%，即285000.00元。剩余资金待上级专款拨付到校后，消防窗户改造完后再付15%（85470.00元），工程完工后支付15%（85470.00元），剩余资金根据审计后结果一次支付。

六、合同文件的组成

本合同组成文件包括:

- (1) 本合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 投标书及其附件
- (4) 本合同条款

(5)标准、规范及有关技术文件

(6)图纸及作法说明

(7)工程量清单

(8)工程报价单或预算书

双方就本工程签订的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条款》分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应支付的款项。

十、合同生效

甲方名称：紫阳县紫阳中学（盖章）



地址：紫阳县紫府路中段路西段

法定代表人或授权代表（签字）

开户银行：

银行帐号：

2025年12月24日

乙方名称：陕西恒正博泰建设工程有限公司



地址：陕西省安康市高新技术产业

开发区新兴天著3幢1601室

法定代表人或授权代表（签字）

开户银行：中国建设银行股份有限公司安康分行营业部

银行帐号： 61050166371100000881

2025年12月24日