

技 术 服 务 合 同



项目名称: 紫阳县医共体蒿坪分院用地测绘、农用地
转用及土地征收技术服务项目

委托方(甲方): 紫阳县蒿坪镇中心卫生院

受托方(乙方): 安康九鼎图科技有限公司

签 订 地 点: 安康市 紫阳县

签 订 日 期: 2025年 7 月 14 日



委托方（甲方）：紫阳县蒿坪镇中心卫生院

受托方（乙方）：安康九鼎图科技有限公司

根据紫阳县医共体蒿坪分院用地测绘、农用地转用及土地征收技术服务项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、法规，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、项目情况

1、项目名称：紫阳县医共体蒿坪分院用地测绘、农用地转用及土地征收技术服务项目。

2、项目地点：紫阳县蒿坪镇。

3、用地报批范围：用地范围以甲方签字认可的勘测定界报告为准。

二、服务内容

1、项目用地勘测定界（现状图、规划图、套合图、勘界报告、验收表）；

2、用地报批资料收集、拟定、出文；

3、组卷报批、专家咨询（最终取得省政府批文）；

4、项目建设用地报告编制（涉及耕地，编制节地专章）。

三、服务期限

委托服务期间自 2025 年 7 月 14 日至 2026 年 1 月 13 日止。

四、合同金额及款项支付

1、合同价款：本项目技术服务费用为人民币大写：壹拾捌万捌仟捌佰元整（¥188800.00 元）。

2、付款方式：甲方通过银行转账方式支付合同价款，分 三 期支付给乙方。

（1）合同签订后 7 个工作日内，甲方支付乙方合同总金额的 30%、计人民币大写：伍万陆仟陆佰肆拾元整（¥56640.00 元）。

（2）报批资料上报省自然资源厅，完成会签后，甲方支付乙方合同总金额的甲方支付乙方合同剩余金额的 40%、计人民币大写：柒万伍仟伍佰贰拾元整（¥75520.00 元）。

（3）省政府印发用地批复后，甲方验收通过 7 个工作日内，甲方支付乙方合同剩余金额的 30%、计人民币大写：伍万陆仟陆佰肆拾元整（¥56640.00 元）。



乙方开户银行名称、地址及帐号：

账户名称	安康九鼎图科技有限公司
统一社会信用代码	91610991MA70Q8AW9U
单位地址	陕西省安康市高新技术产业开发区安康大道 52 号 硒谷天樾 8A 号楼 2-3 层
开户银行	中国建设银行股份有限公司安康高新技术产业开发区支行
银行账号	61050110704200000689

五、甲乙双方权利与义务

（一）甲方权利与义务

1、甲方应按照国家法律法规向乙方提供项目基础资料，以及项目各项服务内容（项目请示、方案、报告书）申报过程中涉及到的基础资料审批文件，对其完整性和合法性负责，因甲方提供资料不及时或不符合要求等造成工期延误的，项目合同工期应当顺延。

2、乙方前往项目现场进行项目工作时，甲方应积极配合收集相关资料，并确定专人负责项目涉及的各行政管理部门的协调推进工作，及时处理项目涉及的各行政管理部门中存在的问题，保证项目按时完成。

3、甲方应保障该项目（或项目拟使用土地情况）的合法性，不符合相关用地政策规定的情况应由甲方协调和推进，对因此而造成的工期延误应当顺延。

4、甲方应按照国家规定金额和时限向乙方支付费用。

5、乙方未按合同或磋商文件要求的或者质量不能满足甲方要求的，甲方有权终止合同，并对乙方违约行为进行追究，同时按《政府采购法》的有关规定进行处罚。

（二）乙方权利与义务

1、按合同要求完成工作任务。

2、完成项目需求资料的收集、分析、编制、申报、会审等工作流程，配合甲方监督检查，及时提供相关资料成果和阶段性成果。

3、制订分阶段工作计划，经与甲方协商一致后执行，对工作中应由甲方解决的问题，及时与甲方进行沟通，针对问题给甲方提出具体解决方案，保证工作



正常开展。

4、及时掌握相关工作信息和用地政策动态，协助甲方做好同各级自然资源主管部门的衔接和协调工作，确保按时取得用地批复文件。

5、乙方应确保技术服务过程中编制的各项资料的合规性，对因此而造成的工期延误或损失，由乙方负责。

6、按各级自然资源管理部门的要求，负责最后成果的印制、装订并向甲方提交成果。妥善保管甲方提供的相关资料、数据和图件。

六、知识产权及保密

1、乙方应保证提供服务过程中不会因自身原因侵犯任何第三方的知识产权。

2、获取相关涉密资料时，甲乙双方应签订保密协议，乙方应确保在数据使用、提交过程中的涉密问题，若出现涉密事件，确系乙方原因的由乙方承担全部责任。

七、资料提交及验收方式

1、技术服务成果提交

(1) 勘测定界技术报告；

(2) 专项报告编制成果；

(3) 项目用地报批组卷资料（包含：请示的组卷材料、各项补正材料、批复文件）。

2、验收方式

各项资料的纸质版及电子版数据各 1 套，甲方组织验收。

八、违约责任

1、乙方未能按本合同规定的时间内完成任务，从逾期之日起每日按本合同总价 2% 的数额向甲方支付违约金。甲方应积极配合乙方，对因甲方的原因造成工期延误的，各项工作期限应按照国家顺延，且乙方不承担延期责任。

2、甲方无正当理由拒绝接受服务，逾期付款，则每日按本合同总价的 2% 向乙方支付违约金。

3、其它违约责任按《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》相关条款执行。



九、不可抗力事件处理

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明，不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十、争端的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。

十一、其他

1、本合同所有附件、采购文件、投标文件、中标通知书通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3、如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。

十二、合同生效

1、本合同经双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效，合同壹式陆份，甲方执肆份、乙方执贰份，具有同等效力。

2、本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

甲方（盖章）：
紫阳县蒿坪镇中心卫生院
法定代表人或
委托代理人（签字）：
联系电话：6109240006799

日期：2025年7月14日



乙方（盖章）：
安康九鼎图科技有限公司
法定代表人或
委托代理人（签字）：
联系电话：17709538277

日期：2025年7月14日

