

合同编号: JDT-CG-2025-015

技术 服 务 合 同

项目名称:省道 S211 紫阳曹家坝大桥及引线工程

用地咨询服务

委托方(甲方): 紫阳县交通运输局

受托方(乙方): 安康九鼎图科技有限公司

签订地点: 安康市紫阳县

签订时间: 2025 年 8 月 22 日



委托方（甲方）：紫阳县交通运输局

受托方（乙方）：安康九鼎图科技有限公司

根据省道 S211 紫阳曹家坝大桥及引线工程用地咨询服务采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》相关规定，经双方协商一致，签订本合同。

一、项目情况

1. 项目名称：省道 S211 紫阳曹家坝大桥及引线工程用地咨询服务。
2. 项目地点：紫阳县城关镇曹家坝。
3. 用地报批范围：本项目新增建设用地范围及实施土地征收范围，具体以甲方签字认可的勘测定界报告为准。

二、工作内容

省道 S211 紫阳曹家坝大桥及引线工程用地咨询服务，包括勘测定界、功能区划分、现场踏勘、对比核实用地范围内土地利用现状情况、确定建设用地范围、按陕西省自然资源厅要求单选项目组卷标准上报土地征收及农用地转建设用地审批、配合甲方开展土地征收测绘工作、取得土地审批文件。

三、服务期

自合同自签订合同之日起 180 日历天完成。

四、合同金额及款项支付

1. 合同价款：本项目技术服务费用计人民币大写：柒拾叁万陆仟玖佰捌拾元整（¥736980.00），合同总价不受市场价变化的影响。

2. 付款方式：

甲方通过银行转账方式支付合同价款，共分三期支付：

第一期：合同签订后 7 个工作日内，支付合同价款 40%，计人民币大写：贰拾玖万肆仟柒佰玖拾贰元整（¥294792.00）；

第二期：土地征收及农用地转建设用地组卷报批资料上报省自然资源厅完成处室会签后 7 个工作日内支付合同价款 40%，计人民币大写：贰拾玖万肆仟柒佰玖拾贰元整（¥294792.00）；

第三期：省政府印发本项目土地征收及农用地转建设用地批复后甲方验收，验收通过 7 个工作日内支付合同剩余金额，计人民币大写：壹拾肆万柒仟叁佰玖拾陆元整（¥147396.00）。

乙方账户信息如下：

账户名称	安康九鼎图科技有限公司
统一社会信用代码	91610991MA70Q8AW9U
单位地址、电话	陕西省安康市高新技术产业开发区安康大道 52 号 硒谷天樾 8A 号楼 2-3 层 0915-3325599
开户银行	中国建设银行有限公司安康高新技术产业开发区支行
银行账号	61050110704200000689

五、甲乙双方权利与义务

（一）甲方权利与义务

1. 甲方应按照合同内容向乙方提供项目基础资料，以及项目各项服务内容（项目请示、方案、报告书）申报过程中涉及到的基础资料审批文件，对其完整性和合法性负责，因甲方提供资料不及时或不符

合要求等造成工期延误的，项目合同工期应当顺延。

2. 乙方前往项目现场进行项目工作时，甲方应积极配合收集相关资料，并确定专人负责项目涉及的各行政管理部门的协调推进工作，及时处理项目涉及的各行政管理部门中存在的工作问题，保证项目按时完成。

3. 甲方应保障该项目（或项目拟使用土地情况）的合法性，不符合相关用地政策规定的情况应由甲方协调和推进，对因此而造成的工期延误应当顺延。

4. 甲方应按照合同规定金额和时限向乙方支付费用。

5. 乙方未按合同或磋商文件要求的或者质量不能满足甲方要求的，甲方有权终止合同，并对乙方违约行为进行追究，同时按《政府采购法》的有关规定进行处罚。

（二）乙方权利与义务

1. 按合同要求完成工作任务。
2. 完成项目需求资料的收集、分析、编制、申报、会审等工作流程，配合甲方监督检查，及时提供相关资料成果和阶段性成果。

3. 制订分阶段工作计划，经与甲方协商一致后执行，对工作中应由甲方解决的问题，及时与甲方进行沟通，针对问题给甲方提出具体解决方案，保证工作正常开展。

4. 及时掌握相关工作信息和用地政策动态，协助甲方做好同各级自然资源主管部门的衔接和协调工作，确保按时取得用地批复文件。

5. 乙方应确保技术服务过程中编制的各项资料的合规性，对因此而造成的工期延误或损失，由乙方负责。

6. 按各级自然资源管理部门的要求，负责最后成果的印制、装订并向甲方提交成果。妥善保管甲方提供的相关资料、数据和图件。

7. 属于下列情形之一，造成报批工作延误或停滞的，乙方不承担责任：

(1) 甲方要求的报批用地全部或部分位于国土空间规划确定的建设用地以外的；

(2) 由于甲方违法违规使用土地行为的；

(3) 应由甲方协调完成补充耕地任务但没有完成的；

(4) 由甲方提供的专项资料，但没有提供或未及时提供的。

六、知识产权及保密

1. 乙方应保证提供服务过程中不会因自身原因侵犯任何第三方的知识产权。

2. 获取相关涉密资料时，甲乙双方应签订保密协议，乙方应确保在数据使用、提交过程中的涉密问题，若出现涉密事件，确系乙方原因的由乙方承担全部责任。

七、资料提交及验收方式

(一) 技术服务成果提交

1. 项目用地区域土地征收测绘成果，宗地图；

2. 项目勘测定界成果文件；

3. 项目土地征收及农用地转建设用地报批组卷资料及省政府下发的批复文件（复印件）。

(二) 成果提交方式

各项资料的纸质版及电子版数据各1套。

八、违约责任

1. 乙方提供的服务不符合采购文件、报价文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 5%的违约金。
2. 乙方未能按本合同规定的交货时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 3‰的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。
3. 甲方无正当理由拒收接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总 5%的违约金。甲方人逾期付款，则每日按本合同总价的 3‰向乙方偿付违约金。
4. 其它违约责任按《中华人民共和国合同法》处理。

九、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十一、解端的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。

十二、其它

1. 本合同所有附件、采购文件、投标文件、中标通知书通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。
2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。
3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。
4. 除甲方同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十三、合同生效

1. 本合同经双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效，合同壹式陆份，甲方执肆份、乙方执贰份，具有同等效力。
2. 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

(此页无正文)

甲方(盖章) :

紫阳县交通运输局

乙方(盖章) :

安康九鼎图科技有限公司

地址: 安康市紫阳县城关镇红广路 地址: 安康市高新区安康大道 52 号

硒谷天越 8A 号楼 2-3 层

法定代表人或授权代表(签字): 法定代表人或授权代表(签字):

联系电话:

联系电话: 17709155671

日期: 2025 年 8 月 22 日

日期: 2025 年 8 月 22 日