

陕西中基项目管理有限公司

成交通知书

西安颢晟机电工程有限公司：

受紫阳县人民医院委托，陕西中基项目管理有限公司代理的《紫阳县人民医院住院楼中央空调维保采购项目》（项目编号：ZJZB2025-CS1093），2026年01月05日采用竞争性磋商采购方式，经磋商小组评审，紫阳县人民医院确定西安颢晟机电工程有限公司为成交供应商，成交金额为：¥196000.00元（大写：壹拾玖万陆仟元整）。

请西安颢晟机电工程有限公司于本《成交通知书》发出之日起25日内，按照采购文件确定的事项与紫阳县人民医院签订政府采购合同。



温馨提示：

为缓解中小企业融资困难，贵单位如有融资需求，可登录“陕西省政府采购网-陕西省政府采购金融服务平台”了解详情。

紫阳县人民医院 住院楼中央空调维保合同

项目名称：紫阳县人民医院住院楼中央空调维保采购项目

招标采购文件编号：ZJZB2025-CS1093

甲方：紫阳县人民医院

乙方：西安颢晟机电工程有限公司



紫阳县人民医院住院楼中央空调维保合同

甲方：紫阳县人民医院

乙方：西安颢晟机电工程有限公司

根据紫阳县人民医院住院楼中央空调维保采购项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《合同法》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、合同金额

合同金额为(大写)：人民币壹拾玖万陆仟元(小写：¥196000.00元)。

二、服务范围

1、本合同项下的服务指保障紫阳县人民医院住院楼的中央空调、洁净空调的正常使用，保障医院业务工作正常运行。包含中央空调与洁净空调和百级手术室空调的维修保养、换季保养、年度保养；日常维修、配件更换等。

2、设备清单

序号	项目名称	技术参数	数量	单位	服务年限	备注
1	模块式风冷冷水(热泵)机组	型号：YCAE61RMC-B 制冷量：60kw 制热量：64kw	10	台	二年	
2	模块式风冷冷水	型号：YCAE100RME50	3	台	二年	

	(热泵) 机组	制冷量: 100kw 制热量: 102kw				
3	风机盘管 机组	型 号 : YGFC02CC2UXXXRDG 风量: 360m ³ /h 热量: 306kw	323	台	二年	
4	水系统管 道及附属 设备	包括整套系统内出 水、回水管道及管道 上各类阀门、过滤 器、水泵等, 以及各 楼层内平层管道、管 道上阀门、保温等。	套	1	二年	
5	空气处理 机	BCF-1250BC × 1 BCF-1000BC × 7 BCF-800BC × 4 BCF-650CC × 2 BCF-500CC × 3 BCF-350CC × 1	台	18	二年	
6	新风机组 过滤器网	初效 490×490×46 中效 490×490×38	个	36	二年	

3、服务内容

中央空调及新风系统：每周巡检、每月巡检、换季停机保养三类。换季停机保养包括月巡检、周巡检项目；月巡检包括周巡检项目；每周巡查整个系统内室内部分有无故障并排除，按要求更换、清洗过滤器（网）；每月巡检室外各设备运行情况，排除隐患，保养设备；换季停机保养解决日常需停机保养、修复的各个故障、隐患，彻底打扫、清洗、保养室内外各类设备。

三、甲方乙方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

- 1、按照合同的规定支付服务费用给乙方；
- 2、按照操作规程和乙方的指导正确操作各相关设备及设施；
- 3、许乙方工作人员进出设备现场和使用工作现场的适用设施；
- 4、及时将系统运行中不正常的情况通知乙方；
- 5、若甲方对系统自行检修，则乙方不承担此检修引起的任何责任。

（二）乙方的权利和义务

- 1、按照空调日常维护、保养方案承诺的全部内容进行维保工作。
- 2、日常维护中所需的零部件，单个配件费用在 500 元以内的由乙方承担，单个配件费用高于 500 元（含 500 元）的由院方提供，也可由乙方代为采购，不含在本报价范围内。
- 3、对于日常维护中的小部件更换，包括：电气开关、灯管、插座、给排水系统中小于 $\phi 25$ 的阀门管件更换的工时费、材料费均包含在报价中，其他如电动门、水、电中的设备及大型配件材料更换费用不在本报价内。
- 4、甲方允许的范围内工作。

5、遇到必须出入甲方不允许的范围或场所，应先向甲方提出书面申请，经准许后方可进入。

6、故障发生及时处理，现场人员若不能完成应及时报告医院，乙方将在 24 小时内派专业人员处理。

7、乙方维保人员在进进行维护清洗工作中需要院方协助的请院方配合，并请院方派人员做现场清洗查看。

四、服务期间（项目完成期限）

委托服务期间自 2026 年 01 月 16 日至 2028 年 01 月 15 日止。

五、付款方式

1、合同签订后七日内，甲方应将第一次付人民币玖万捌仟元（¥98000.00 元）款，即总服务费的 50%付给乙方。

2、服务期满后且维保服务满足合同要求，七个工作日内甲方支付合同款的另外 50%，人民币玖万捌仟元（¥98000.00 元）。

3、乙方收款名称：西安颢晟机电工程有限公司

乙方收款开户行：西安银行文艺北路支行

乙方收款账号：509011540000081176

乙方收款联行号：313791000259

六、违约责任与赔偿损失

1. 乙方提供的服务不符合采购文件、报价文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 5%的违约金。

2. 乙方未能按本合同规定的交货时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 3%的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

3. 甲方无正当理由拒收接受服务，到期拒付服务款项的，甲方

向乙方偿付本合同总的 5%的违约金。甲方人逾期付款，则每日按本合同总价的 3%向乙方偿付违约金。

4. 其它违约责任按《中华人民共和国合同法》处理。

七、争端的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。

八、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

九、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十、其它

1. 本合同所有附件、采购文件、投标文件、中标通知书通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十一、合同生效：

1. 本合同在甲乙双方代表或其授权代表签字盖章后生效。
2. 合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具备同等法律效力。

甲方名称：（盖章）

紫阳县人民医院

法定代表人或授权代表

（签字）：


[Handwritten signature] 1.22

2026年1月22日

乙方名称：（盖章）

西安颢晟机电工程有限公司

法定代表人或授权代表

（签字）：张小川

年 月 日