

2025 年困难重度残疾人家庭无障碍改 造服务项目

服 务 合 同

签 订 地 点：岚皋县残疾人联合会会议室
甲方（采购方）：岚皋县残疾人联合会
乙方（服务方）：陕西铭森电力工程有限公司

2025 年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目合同

甲方（采购人）：岚皋县残疾人联合会

乙方（成交单位）：陕西铭森电力工程有限公司

根据（2025 年重度困难残疾人家庭无障碍改造服务项目）的采购结果，按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述项目范围与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：2025 年重度困难残疾人家庭无障碍改造服务项目
2. 项目地点：岚皋县
3. 项目内容：为 560 户有改造需求的困难重度残疾人实施家庭无障碍改造

二、合同文件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分：

（一）合同格式以及合同条款（二）成交通知书（三）成交单位在评标过程中做出的有关澄清、说明、承诺或者补正文件（四）成交单位投标文件（五）竞争性磋商文件（六）本合同附件

三、合同内容及金额：

固定单价总价可调。合同总价¥：782000.00 元，大写：柒拾捌万贰仟元整。

四、付款方式：

本合同签订后，甲方预付乙方合同价款的 40%，施工安装进度达到 50% 时支付合同价款的 40%，施工完成验收合格后支付合同价款的 20%。

五、货物技术规格、数量：即交付的货物技术规格、型号、数量，与投标文件所指明的货物技术规格及型号相一致。

六、知识产权：即成交单位应保证甲方在中国境内使用货物或货物的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其知识产权的诉讼。

七、交付期：自合同签订之日起 60 日历日。

质保期：新建坡道、硬化地面、厨卫设施等无障碍设施使用年限不低于 3 年，配发的无障碍产品设备均应采用符合行业环保标准的产品，获得服务的残疾人满意率达到 85%以上。

八、项目(交付)地点：岚皋县。

九、包装、运输要求

1、包装必须适应货物特性和交通运输要求，以及国家有关标准或企业标准或合同要求。成交单位应承担由于包装、防护措施不妥引起的所有损失的责任和费用。

2、成交单位根据交付期、运输条件自行选择运输方式（另有规定的除外），承担一切运输费用。

3、在包装、运输过程中，成交单位要保证人员安全、财产安全，并负责所有费用。

十、技术与服务

（一）技术资料：

1、检验测试报告；

2、其它资料。

（二）服务承诺：以投标文件、澄清表（函）、合同和随货物的相关文件为准。

十一、售后服务

1、发生质量问题，接到甲方通知后半小时响应，4 小时内赶到现场维修。发生的全部费用由乙方承担，若需送回生产厂，乙方承担往返费用；

2、定期派技术人员到现场走访，给予检查维护；

3、排除故障的期限不得超过 48 小时。否则甲方有权指定第三方维修，维修费用由乙方承担。

（二）质保期结束前，进行全面保养维护，确保正常运行。

十二、违约条款

- 1、乙方延迟交货，每延迟 1 日，按应交货货物总额 3‰ 支付违约金。
- 2、乙方履行合同不符合规定，应在 15 日内及时调换，调换货物时间超过 15 日的，应按调换货物金额每日 5‰ 向甲方支付违约金。

十三、不可抗力条款

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知招标代理机构及另一方，并在 15 天内提供有关不可抗力的相应证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方协商解决。

十四、合同争议的解决

本合同在履行过程中发生的争议，由甲、乙双方当事人协商解决，协商不成的依法向甲方所在地人民法院起诉。

十五、本合同一式六份，甲方二份，乙方二份，招标代理机构二份，岚皋县财政局二份。

十六、其他

符合《政府采购法》规定的，经双方协商，办理政府采购手续后，可签订补充合同，所签订的补充合同与本合同具有同等法律效力。

以下无正文，后附合同价清单。

甲方：(公章)

岚皋县残疾人联合会

法定代表人或其授权代表

(签字或盖章)：

签订日期：2015年7月13日

乙方：(公章)

陕西铭森电力工程有限公司

法定代表人或其授权代表

(签字或盖章)：

签订日期： 年 月 日



合同价清单

序号	服务内容	数量	单价 (人民币元)	合计 (人民币元)	备注
1	U 型上翻扶手	3 个	202.98	608.95	
2	室内外监控	68 个	400.85	27257.57	
3	改装座便抽水马桶	9 台	938.15	8443.37	
4	直线尼龙扶手 (0.5 米)	12 个	208.95	2507.42	
5	不锈钢防护窗网	103.36 平方米	302.77	31294.01	
6	不锈钢防护栏	551.6 米	302.77	167006.37	
7	不锈钢扶手	44.6 米	302.77	13503.42	
8	安全插座	417 个	57.99	24183.85	
9	带锁刀架	2 个	102.34	204.69	
10	低位橱柜	33.7 米	699.35	23568.08	
11	热水器	16 台	1023.44	16375.01	
12	定位手环	81 个	305.33	24731.39	
13	多功能床边桌	1 个	153.52	153.52	
14	防滑垫	1 张	136.46	136.46	
15	防撞条	16 米	8.53	136.46	
16	防撞板	6 张	8.53	51.17	
17	房门改造	2 处	1603.39	3206.77	
18	开关	20 个	49.47	989.32	
19	空开改造	1 个	42.64	42.64	
20	盲文电磁炉	124 台	298.50	37014.35	
21	盲文电饭锅	124 台	298.50	37014.35	
22	坡道硬化	6 平方米	307.03	1842.19	
23	全屋线路改造	94 处	2004.23	188397.94	
24	燃气报警器	2 台	201.28	402.55	



25	闪光门铃	15 个	102.34	1535.16	
26	闪光水壶	219 个	204.69	44826.60	
27	太阳能电板监控	8 个	392.32	3138.54	
28	低位洗手池	4 个	392.32	1569.27	
29	线路改造	125 米	48.61	6076.66	
30	楔形翻身垫	1 个	255.86	255.86	
31	衣柜改造	41.34 平方米	989.32	40898.64	
32	移动马桶	2 个	191.04	382.08	
33	语音电水壶	124 个	196.16	24323.72	
34	原蹲便池拆除及垃圾清运	9 项	682.29	6140.63	
35	震动闹钟	191 个	203.83	38932.45	
36	太阳能户外灯	1 个	272.92	272.92	
37	走电	29 项	157.78	4575.62	

总报价（人民币大写）：柒拾捌万贰仟元整

（¥782000.00 元）

备注：表内总报价内容以元为单位，保留小数点后两位。

