

工程承包施工合同

建设单位：旬阳市疾病预防控制中心（以下简称甲方）

施工单位：陕西荣茂达建设工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、诚实、信任的原则，双方就旬阳市疾病预防控制中心（市卫生监督所）疫苗临床试验接种门诊建设施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：旬阳市疾病预防控制中心（市卫生监督所）疫苗临床试验接种门诊建设

2、工程地点：旬阳市城关镇育才路18号

3、工程承包范围内容：中标文件清单的全部内容

二、工程承包方式及价款

1、工程承包方式：包工包料。

2、工程总价为：440000.00元（大写：肆拾肆万圆整）。

3、工程付款方式：

（1）首付款：自本合同生效之日起 7 个工作日内，甲方应向乙方支付合同总价的50%（人民币贰拾贰万元整），作为项目预付款。

（2）尾款：项目全部竣工并经甲方验收合格之日起 7 个工作日内甲方应向乙方支付剩余50%的合同尾款（人民币贰拾贰万元整）。

三、质量要求

符合施工合同有关质量的约定、国家现行的规范要求。

四、甲方的权利和义务

1、甲方委派相关部门负责人协调相关工作；

2. 甲方有权对材料进行检验、试验, 有权对工程进行检查验收;
3. 甲方有权对现场技术质量进行管理、协调施工;

五、乙方权利和义务

1. 乙方保证按合同工期完工(如遇特殊原因, 工期顺延);
2. 乙方施工必须保证质量;
3. 施工期间, 乙方应保证安全施工;
4. 乙方必须服从甲方人员管理;
5. 乙方必须做到工完场清料净, 及时清理相关作业面, 保持现场卫生。

六、质量保修

本工程保修期为1年。在保修期内, 出现任何缺陷或其它不合格之处, 甲方可指令乙方进行修补、修复及重建。乙方在接到指令24小时内进场施工, 并在指令规定的时间内完成修补、修复及重建工作。如使用不当或其它原因所造成的质量问题, 乙方负责修复但所发生的费用由甲方负责。

七、安全施工

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定, 严格按安全标准组织施工, 采取必要的安全防护措施, 消除事故隐患, 并承担造成安全事故的责任和因此发生的费用。

八、合同生效与其他

1. 本合同自双方法人代表或委托代理人签字, 单位盖公章之日起生效, 至全部合同权利和义务履得完自行终止。

2. 本合同一式叁份, 甲方贰份, 乙方壹份, 附件与合同具有同等法律效力。

2. 甲方有权对材料进行检验、试验,有权对工程进行检查验收;
3. 甲方有权对现场技术质量进行管理、协调施工;

五、乙方权利和义务

1. 乙方保证按合同工期完工(如遇特殊原因,工期顺延);
2. 乙方施工必须保证质量;
3. 施工期间,乙方应保证安全施工;
4. 乙方必须服从甲方人员管理;
5. 乙方必须做到工完场清料净,及时清理相关作业面,保持现场卫

生。

六、质量保修

本工程保修期为1年。在保修期内,出现任何缺陷或其它不合格之处,甲方可指令乙方进行修补、修复及重建。乙方在接到指令24小时内进场施工,并在指令规定的时间内完成修补、修复及重建工作。如使用不当或其它原因所造成的质量问题,乙方负责修复但所发生的费用由甲方负责。

七、安全施工

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按安全标准组织施工,采取必要的安全防护措施,消除事故隐患,并承担造成安全事故的责任和因此发生的费用。

八、合同生效与其他

1. 本合同自双方法人代表或委托代理人签字,单位盖公章之日起生效,至全部合同权利和义务履得完自行终止。

2. 本合同一式叁份,甲方贰份,乙方壹份,附件与合同具有同等法律效力。

