

# 建设工程施工合同

## (示范文本)

住房城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制



# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：旬阳市蜀河镇人民政府

承包人（全称）：陕西天赋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

本建设工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：蜀河镇小河东农贸市场等项目
2. 工程地点：旬阳市蜀河镇
3. 工程内容：新建拉杆型膜结构停车棚、混凝土路面浇筑及透水砖路面铺设等

## 二、合同工期

总日历天数：30 日历天  
计划开工日期：2026 年 3 月 25 日  
计划竣工日期：2026 年 4 月 24 日

## 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同总价（大写）：陆拾玖万捌仟元整（人民币）（¥698000.00 元）。

## 五、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 本合同专用条款及其附件；
- (3) 本合同通用条款；

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

## 六、本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

七、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

### 九、合同生效

合同订立时间：2026年3月4日

合同订立地点：旬阳市蜀河镇

本合同双方约定签字盖章后生效。

### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：(公章)旬阳市蜀河镇人民政府

地址：蜀河镇高桥社区二组

法定代表人：610928001120

或委托代理人：

电话：0915-7642301

开户银行：

帐号：

邮政编码：725721

承包人：(公章)陕西天赋建设工程有限公司

地址：陕西省西安市碑林区边东街西侧东泰

城市之光3幢1单元21层12110号

法定代表人：吴多均

或委托代理人：

电话：18092759618

开户银行：中国农业银行股份有限公司西安太白北路支行

帐号：26110701040006108

邮政编码：710068