

恒口示范区恒大村小型抗旱水源建设项目

合 同

甲方：安康市恒口示范区（试验区）农业林业和水利局

乙方：陕西华德建设工程有限公司

日期：2026年1月



第一部分 合同协议书

安康市恒口示范区（试验区）农业林业和水利局（以下简称“发包人”）为实施 恒口示范区恒大村小型抗旱水源建设项目，陕西华德建设工程有限公司 已接受（以下简称“承包人”）对 恒口示范区恒大村小型抗旱水源建设项目（项目名称） / （标段名称）的投标，并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求（合同技术条款）；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）贰拾捌万零捌佰贰拾陆元零叁分，人民币（小写）（¥280826.03元）。

4. 承包人项目经理：冯月红。

5. 工程质量符合合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为2个月。
9. 本协议书一式陆份，合同双方各执叁份。
10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

甲方：（公章）



法定代表人：（签章）

付明山

委托代理人：（签字）

签订日期：2025年12月31日

乙方：（公章）



法定代表人：（签章）

委托代理人：（签字）

冯凤红

签订日期：2025年12月31日



6. 施工设备和临时设施

6.1 发包人提供的施工设备和临时设施

(1) 发包人提供的施工设备见下表：

发包人提供的施工设备表（参考格式）

序号	设备名称	型号及规格	设备状况	数量	移交地点	计划移交日期	备注

注：设备状况栏内填写该设备的新旧程度、购进时间、已使用小时数和最近一次的大修时间。

(2) 发包人提供的临时设施：_____无_____。

7. 交通运输

7.1 道路通行权和场外设施

道路通行权和场外设施的约定：_____由施工单位自行协调解决，费用自理_____。

8. 测量放线

8.1 施工控制网

8.1.1 施工控制网的约定：_____按照规划设计_____。

9. 施工安全、治安保卫和环境保护

9.1 发包人的施工安全责任

9.1.1 发包人提供_____ / _____资料，其余资料由承包人负责收集。

9.2 承包人的施工安全责任

9.2.1 下列工程应编制专项施工方案：_____ / _____。其中_____ / _____应组织专家论证和审查。

9.3. 文明工地

9.3.1 本合同文明工地的约定：_____ / _____。

10. 开工和竣工（完工）

10.1 异常恶劣的气候条件

10.1.1 本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围为：

- (1) 日降雨量大于___/___mm的雨日超过___/___天；
- (2) 风速大于___/___m/s的___级以上台风灾害；
- (3) 日气温超过___/___℃的高温大于___/___天；
- (4) 日气温低于___/___℃的严寒大于___/___天。
- (5) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害：_____。
- (6) 其他异常恶劣气候灾害。

11. 承包人工期

11.1 承包人工期延误

序号	项目及其说明	要求竣工日期	违约金（元/天）
/	/	/	/

(1) 逾期竣工违约金表（参考格式）

(2) 全部逾期竣工违约金的总限额为___（不超过合同总价的___%）___。

11.2 工期提前

工期提前的奖金约定：___无___。

12. 暂停施工

12.1 承包人暂停施工的责任

承包人承担的其他暂停施工责任的其他情形：___按照现行规范规程执行___。

12.2 发包人暂停施工的责任

发包人承担的其他暂停施工责任的其他情形：___无___。

13. 工程质量

13.1 承包人的质量检查

承包人提交工程质量保证措施文件的期限：开工前7天

14. 价格调整

14.1 物价波动引起的价格调整

物价波动引起的价格调整方式：本工程不做价格调整。

15. 计量与支付

15.1 计量周期

本合同的计量周期：单价子目按月计量，总价子目按照工程形象进度计量。

15.2 总价子目的计量

总价子目的计量方法：按监理人批准的各阶段工程形象目标进行计量。

15.3 预付款

15.3.1 预付款：

工程预付款的总金额为签约合同价的30%。

15.4 质量保证金

15.4.1 质量保证金的金额或比例：为合同价款的3%。

15.4.2 质量保证金扣留方法：工程验收合格后支付97%工程款，余下3%质保金待验收满一年，无质量问题后付清。

15.5 竣工（完工）结算

15.5.1 竣工（完工）付款申请单

15.5.2 承包人应提交竣工付款申请单一式5份。

15.6 最终结清

15.6.1 最终结清申请单

承包人应提交最终结清申请单一式5份。

15.7 竣工财务决算

承包人应为竣工财务决算编制提供的资料：竣工资料内容：1、合同工程完工报告（包括工程概述，合同工期和工程实际开、完工日期，合同工程量和实际完成工程量施工过程中实际、施工与地质条件的重大变化情况及其处理方案，已完建工程项目清单等）；2、竣工图纸（包括图纸、目录和说明）；3、各阶段单位工程、分部工程验收鉴定书与签证文件；4、完工合同支付结算报告；5、必须移交的施工原始记录及其目录（包括检测记录、安全检测记录、

施工期测量记录，以及其他与工程相关的重要会议和活动记录)；6、工程施工大事记；。

16. 缺陷责任与保修责任

16.1 缺陷责任期(工程质量保修期)的起算时间

本工程缺陷责任期(工程质量保修期)计算如下： 保修期为1年 。

17. 保险

17.1 工程保险

建筑工程一切险和(或)安装工程一切险投保人： 承包人 ；

投保内容： 按现行规范和法规要求 ；

保险金额、保险费率和保险期限： / 。

18. 争议的解决

合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或不接受争议评审组意见的，约定的合同争议解决方式： 仲裁，安康市仲裁委员会 。

