

合同项目编号: ZXHC2025-AKZFCG-013

恒口示范区 2025 年困难重度残疾人 家庭无障碍改造项目

施 工 合 同

项目名称: 恒口示范区 2025 年困难重度残疾人家庭无障碍改造项目

采 购 方: 恒口示范区社会事务管理局

成交供应商: 陕西杰瑞佰辰医疗科技有限公司

签订时间: 2025 年 7 月 16 日



恒口示范区 2025 年困难重度残疾人家庭无障碍改造 施工项目合同书

甲方：恒口示范区社会事务管理局

乙方：陕西杰瑞佰辰医疗科技有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》与项目行业有关的法律法规，及安康市残疾人联合会《关于做好 2025 年度困难重度残疾人家庭无障碍改造工作的通知》（安残联发[2025]14 号）要求，按照政府采购要求和项目招标程序，由陕西中信海诚造价咨询有限公司于 2025 年 6 月 30 日进行磋商招标方式，经磋商评审小组确定陕西杰瑞佰辰医疗科技有限公司为恒口示范区 2025 年 55 户困难重度残疾人家庭无障碍改造项目成交供应商。恒口示范区社会事务管理局（以下简称甲方），委托陕西杰瑞佰辰医疗科技有限公司（以下简称乙方）作为本次的项目施工方。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上达成如下协议，并由双方共同恪守。

一、项目地点：恒口示范区社会事务管理局指定地点（改造名单另附）

二、工 期：合同生效之日起30天之内完成

三、项目内容：项目涉及恒口示范区残疾人家庭无障碍改造55户，工程类改造按标准达到60%，其他产品类按2025年参数标准适配，共计34项。

四、合同总价款：壹拾贰万玖仟玖佰伍拾柒元陆角伍分，（小写：129957.65元）。包括产品供应价、运杂费（含保险）、培训指导、安装及其他相关等费用。

五、项目实施标准：参照《无障碍设计规范》国家标准（GB/2634—2010）、（GB50763-2012）、（GB/T11228-2008）、《家庭无障碍建设指南》，并根据残疾人家庭住房、残疾人残疾类别、等级需求及改造资金等实际情况，以人为本，一户一设计。

六、维修服务：按照合同，在一年内为残疾人家庭无障碍改造项目提供免费维修服务（质保期为1年），按规定时间外提供有偿维修服务。

七、验收

1、施工完毕后，乙方将已完成无障碍改造项目内容图片信息资料及时录入中国残联无障碍改造系统中，并申请第三方评估公司对实施项目完成情况进行评估，评估费用由乙方负责结算。

2、评估公司对乙方实施项目完成情况出具书面报告后，乙方书面申请甲方进行抽查验收，确认项目是否合格。

3、验收合格后，乙方向甲方提供项目所包含的全部档案资料。

4、验收依据：

4.1无障碍家庭改造评估目录要求。

4.2国家规定或行业相应的标准、规范。

八、款项结算

1、合同生效后5个工作日内预付30%合同价款；验收合格后甲方一次性向乙方支付剩余70%合同价款。（如未按规定完成，按合同价格相应扣除）

2、结算方式：甲方验收合格后，乙方按照本次应付款金额开据国家正式发票（税收由乙方承担），甲方收到发票并验票无误后负责结算。

3、乙方收款账户

乙方指定以下账户为接受项目服务费用的账户，并对其指定的下列账户信息真实性、安全性、准确性负责。

开户银行：中国银行安康兴安西路支行

开户名：陕西杰瑞佰辰医疗科技有限公司

账号： 102508166025

九、违约责任

1、如未按照工期完成，每逾期一天扣除合同价款1%作为违约金。

2、未按照合同要求提供货物或货物质量不能满足技术要求，甲方有权要求乙方更换，如果乙方拒不履行，甲方有权终止合同。

3、乙方应提高团队成员安全意识，项目实施期间团队成员一切安全责任由乙方负责，与甲方无关。

十、本合同书一式三份，甲方持两份，乙方持一份。自甲乙双方法定代表人或委托代理人签名并加盖公章之日起生效。未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。

甲方：恒口示范区社会

乙方：陕西杰瑞佰辰医疗

事务管理局(盖章)

科技有限公司(盖章)

法定代表人或委托代理人

法定代表人或委托代理人

(签字或盖章): 李峰

(签字或盖章): 陈能坤

项目负责人(签字或盖章):

签约日期: 2025年 7月16日

签约日期: 2025年 7月16日