

# 最高投标限价封面

商洛市小学校舍修缮改造项目

工程

## 最高投标限价

招 标 人：

（盖章）

2025 年 10 月 23 日

# 最高投标限价扉页

工程名称： 商洛市小学校舍修缮改造项目

## 最高投标限价

最高投标限价（小写）： 13895383.98  
壹仟叁佰捌拾玖万伍仟叁佰捌拾叁元玖  
（大写）： 角捌分

编制人： (注册造价工程师签字及盖章)

审核人： (一级注册造价工程师签字及盖章)

编（审）单位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编制时间： 2025 年 10 月 23 日

招标人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

## 工程项目清单费用汇总表

工程名称:商洛市小学校舍修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 工程项目清单费用汇总表

工程名称:商洛市小学校舍修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 单位工程清单费用汇总表

工程名称:教学楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011704002002	外墙立面块料拆除 铲除外墙原瓷砖及抹灰层【含垃圾外运】	1. 拆除5mm厚100X100瓷砖，10mm厚粘结层 2. 25mm厚水泥砂浆抹灰层至红砖层，清理砖灰缝，清理干净基层表面 3. 含垃圾外运	m2	3934.51	65.73	258615.34
2	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:PVC110 2. 原结构板开洞并补洞27处	m	129.6	35.61	4615.06
3	010902004002	拆除原排水管及冷凝水管	1. 排水管品种、规格:PVC	m	331.2	2.00	662.40
4	010902004003	空调冷凝水水管	1. 排水管品种、规格:PVC50 2. 原结构板开洞并补洞42处	m	201.6	25.54	5148.86
5	031301009001	套管	1. 材质:PVC75 2. 原外墙开洞并补洞	个	80	70.73	5658.40
6	010903004001	更换墙面变形缝盖板	1. 盖缝材料:金属盖板型，详见施工图设计	m	34.8	69.66	2424.17
7	010903004002	更换屋面及地面变形缝盖板	1. 盖缝材料:金属盖板型，详见施工图设计	m	47.1	74.03	3486.81
8	010903004003	拆除原变形缝盖板	1. 盖缝材料:金属盖板型	m	81.9	2.50	204.75
9	011707002001	防水层拆除	1. 拆除原屋面防水【含垃圾外运至垃圾处理站】	m2	905	14.30	12941.50
10	011707002002	铲除原PVC塑胶地板【含垃圾外运】	1. 铲除原PVC塑胶地板及5mm水泥自流平【含垃圾外运至垃圾处理站】	m2	2493	45.33	113007.69
11	011707002003	铲除原人造草皮【含垃圾外运】	1. 铲除原人造草皮【含垃圾外运至垃圾处理站】	m2	908	10.85	9851.80
12	011705002001	立面块料拆除 铲除楼梯间原瓷砖墙裙及抹灰层【含垃圾外运】	1. 立面块料拆除 2. 铲除楼梯间原瓷砖墙裙及抹灰层拆除，铲除至红砖层【含垃圾外运】	m2	786	65.73	51663.78
13	011709001001	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆、栏板拆除	m	107.24	34.49	3698.71

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	011708001001	铲除油漆面 铲除教室、楼梯间原顶棚乳胶漆	铲除教室、楼梯间、外走廊南北侧原顶棚乳胶漆 1、乳胶漆腻子面层 2、25厚水泥砂浆基层	m2	4526.69	30.75	139195.72
15	011708001002	铲除教室、楼梯间墙面涂料	铲除教室、楼梯间墙面涂料 1、乳胶漆腻子面层 2、25厚水泥砂浆基层	m2	3534.59	30.75	108688.64
16	011714006001	不锈钢收边条	1. 不锈钢收边条	m	1248	26.33	32859.84
17	010506001001	现浇构件钢筋	1. 圆钢Φ10以内	t	1.584	5772.43	9143.53
18	010506001002	现浇构件钢筋	1. 螺纹钢Φ10以上(含Φ10)	t	2.29	5107.08	11695.21
19	040901007001	植筋	1. 钢筋种类、规格：Φ8	根	4368	4.75	20748.00
20	040901007002	植筋	1. 钢筋种类、规格：Φ12	根	1344	11.68	15697.92
21	011103002001	橡塑卷材楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级：5mm水泥自流层 2. 面层材料品种、规格：PVC塑胶地板，讲台阳角防滑条	m2	2493	116.89	291406.77
22	011103002002	人造草皮	1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：人造草皮	m2	908	68.56	62252.48
23	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：60mm高黑色不锈钢 2. 基层材料种类、规格：九厘板基层	m	1291.86	23.46	30307.04
24	011203003001	块料墙面	1. 基层类型、部位：水泥砂浆粉层，粘合剂结合层厚3~4MM 2. 面层材料品种、规格：400*800墙砖	m2	786	164.42	129234.12
25	011205001001	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格：单层15mm厚阻燃板 2. 面层材料品种、规格：冰火板	m2	1281.85	168.76	216325.01

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
26	011403001001	教室墙面乳胶漆	1. 基层类型:水泥砂浆修补平整 2. 刮腻子要求:2遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆面层	m2	1466.74	29.72	43591.51
27	011403001002	教室顶棚乳胶漆	1. 基层类型:水泥砂浆修补平整 2. 刮腻子要求:2遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆面层	m2	4027.33	36.05	145185.25
28	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格、品牌、颜色:不锈钢 2. 栏杆材料种类、规格、品牌、颜色:不锈钢	m	107.24	130.00	13941.20
29	011201001001	墙、柱面抹高延性混凝土	1. 墙体类型:砖内外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚高延性混凝土 3. 面层厚度、砂浆配合比:25mm厚高延性混凝土	m2	6187.25	308.60	1909385.35
30	011201001002	构造柱柱面抹高延性混凝土	1. 面层处理方式:40mm厚高延性混凝土	m2	492.48	307.52	151447.45
31	010504014001	其他构件	1. 构件规格或图号:XZGZ基C25混凝土灌填 2. 挖土方式:人工挖土并切割破除砼地面后恢复地面	m3	5.92	894.87	5297.63



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
32	011403001003	抹灰面油漆	1. 外墙底漆一遍面漆两遍（真石漆）； 2. 外喷弹性腻子两遍； 3. 5厚抗裂砂浆一道中间压入耐碱玻纤网格布一层：（用于首层时两道）； 4. 5厚聚合物水泥防水砂浆，外增刷一道1.5厚聚氨酯防水涂膜； 5. 20厚1:3水泥砂浆找平； 6. 铲除原外墙饰面层，清理干净基层（单计）。	m2	3934.51	214.76	844975.37
33	011403001004	抹灰面油漆	1. 基层类型：水泥砂浆修补平整 2. 刮腻子要求：2遍 3. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆面层	m2	499.36	29.72	14840.98
34	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格：3mm厚SBS二遍，1.5厚JS-II防水涂料 2. 防水层做法：20厚水泥砂浆找平层 3. 防护材料种类：40厚细石混凝土保护层	m2	905	162.87	147397.35
35	030701006001	原空调移除及安装	1. 先行拆除，改造完后安装	台	72	200.00	14400.00
36	010807005001	原外窗防护网移除及恢复	1. 改造完后恢复	个	236	50.00	11800.00
37	011402003001	金属面油漆	1、室外金属栏杆刷深灰色氟碳树脂漆 2、刷防锈漆两道 3、除锈 4、基层清理	m2	324.72	119.97	38956.66
38	01B002	拆除一层通道大门	1. 规格3300*3400	樘	1	80.00	80.00
39	011710002001	卷闸门拆除	1. 门窗尺寸：3200*3400	樘	3	68.31	204.93
40	01B004	窗帘拆洗及安装	1. 窗帘拆洗及安装	套	120	60.00	7200.00
41	01B005	拆除书架	1. 规格1000*2000	套	40	10.00	400.00

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

合	计	4888637.23
---	---	------------

## 措施项目清单计价表

工程名称: 教学楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称: 教学楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

## 单位工程清单费用汇总表

工程名称:教学楼电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		新增部分					715032.49
1	030402012001	落地式配电箱	1. 名称、型号:AL 2. 规格:600*1600*400	台	1	7015.40	7015.40
2	030402012002	配电箱	1. 名称、型号:AL-1、2、3、4 2. 规格:400*500*200, 底边距地1.5m, 明装	台	8	1247.85	9982.80
3	030402012003	配电箱	1. 名称、型号:PD, A型应急照明配电箱 2. 规格:AC220/DC36V, 8路输出, 1000W, 防护等级不低于IP33, 底边距地1.5m, 明装	台	1	2571.29	2571.29
4	030402012004	落地式配电箱	1. 名称、型号:KT 2. 规格:600*1600*400	台	1	7015.40	7015.40
5	030402012005	配电箱	1. 名称、型号:KT-1、2、3、4 2. 规格:400*500*200, 底边距地1.5m, 明装	台	8	1247.85	9982.80
6	030402012006	配电箱	1. 名称、型号:ALj 2. 规格:300*250*120, 底边距地1.8m, 暗装	台	40	677.85	27114.00
7	030402012007	配电箱	1. 名称、型号:饮水机预留电源	台	8	417.85	3342.80
8	030405013001	二三孔插座	1. 名称:二三孔插座 2. 型号:86型 3. 规格:AC250V 10A	个	352	43.74	15396.48
9	030405013002	空调电源连接器	1. 名称:空调电源连接器 2. 型号:86底盒 3. 规格:AC250V 32A	个	87	58.10	5054.70
10	030405013003	一开单控开关	1. 名称:一开单控开关 2. 型号:86型 3. 规格:AC250V 10A	个	120	37.89	4546.80

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	030405013004	二开单控开关	1. 名称:二开单控开关 2. 型号:86型 3. 规格:AC250V 10A	个	9	41.46	373.14
12	030405013005	三开单控开关	1. 名称:三开单控开关 2. 型号:86型 3. 规格:AC250V 10A	个	39	44.01	1716.39
13	030409016001	桥架槽盒安装	1. 型号、规格:300*150	m	108.58	117.60	12769.01
14	030409016002	桥架槽盒安装	1. 型号、规格:200*100	m	287.94	74.17	21356.51
15	030409016003	桥架槽盒安装	1. 型号、规格:100*50	m	22.7	45.18	1025.59
16	030412001001	配管	1. 名称:JDG 2. 材质:镀锌不锈钢 3. 规格:DN20 明敷	m	1040	21.59	22453.60
17	030412001002	配管	1. 名称:PVC 2. 材质:塑料 3. 规格:DN20 明敷	m	7385	21.11	155897.35
18	030412001003	配管	1. 名称:SC 2. 材质:钢管 3. 规格:DN100 明敷	m	16	145.33	2325.28
19	030412003001	配线	1. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	18458.36	3.93	72541.35
20	030412003002	配线	1. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	712.22	5.48	3902.97
21	030412003003	配线	1. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-6mm <sup>2</sup>	m	7143.18	7.56	54002.44
22	030412003004	配线	1. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	1044.21	6.15	6421.89
23	030409001001	电力电缆	1. 规格:WDZ-YJY-5*10 2. 接头:16个	m	435	66.50	28927.50
24	030409001002	电力电缆	1. 规格:WDZ-YJY-5*16 2. 接头:14个	m	430.35	102.22	43990.38

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
25	030409001003	电力电缆	1. 规格:WDZ-YJY-5*6 2. 接头:2个	m	14.21	60.38	858.00
26	030413003001	荧光灯	1. 名称:教室专用灯, 带有护眼功能 2. 型号:LED 40W 5000K 3. 安装方式:吊装2.8m	套	357	245.00	87465.00
27	030413003002	荧光灯	1. 名称:黑板专用灯, 带有护眼功能 2. 型号:LED 40W 5000K 3. 安装方式:吊装2.8m	套	120	245.00	29400.00
28	030413001001	普通灯具	1. 名称、型号:吸顶灯	套	16	103.56	1656.96
29	030413001002	普通灯具	1. 名称、型号:微波感应吸顶灯 2. 规格:LED 24W 带微波感应、光线感应	套	92	133.86	12315.12
30	030413002001	装饰灯	1. 名称、型号:疏散指示灯 2. 规格:A型灯具 1W	套	9	130.84	1177.56
31	030413002002	装饰灯	1. 名称、型号:楼层指示灯 2. 规格:A型灯具 1W	套	9	130.84	1177.56
32	030413002003	装饰灯	1. 名称、型号:单向疏散指示灯 2. 规格:A型灯具 1W	套	45	130.84	5887.80
33	030413002004	装饰灯	1. 名称、型号:消防应急照明灯 2. 规格:A型灯具 6W	套	81	172.59	13979.79
34	030413002005	装饰灯	1. 名称、型号:紫外线照明灯-220V 36W	套	238	166.19	39553.22
35	030410002001	接地母线	1. 引下线材质、规格、技术要求（引下形式）:40*4镀锌扁钢, BVC-2*25-PVC40	m	16	66.83	1069.28



## 分部分项工程项目清单计价表

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
36	030410001001	接地极	1. 接地母线材质、规格:L=2.5m镀锌角钢	根	2	95.17	190.34
37	030415006001	输配电装置系统	调试	系统	1	575.99	575.99
		拆除部分					17470.03
38	011713001001	灯具拆除	灯具拆除	件	540	8.28	4471.20
39	011713001002	吊扇拆除	吊扇拆除	件	160	7.67	1227.20
40	011714001001	暖气片拆除	暖气片拆除	组	120	22.99	2758.80
41	03B002	拆除电线	拆除电线	m	1300	0.46	598.00
42	03B003	拆除线槽	拆除线槽	m	1300	0.46	598.00
43	01B001	拆除教室原扩音器音响及校园广播【含垃圾外运】	拆除教室原扩音器音响及校园广播【含垃圾外运】	套	2	300.00	600.00
44	03B004	拆除弱电电线	拆除弱电电线	m	285	0.46	131.10
45	011713001003	监控摄像机拆除	监控摄像机拆除	件	30	7.67	230.10
46	03B005	拆除角铁支架	拆除角铁支架	m	285	3.06	872.10
47	03B006	拆除暖气管道	拆除暖气管道	m	1292	3.06	3953.52
48	03B007	拆除及恢复热水器	拆除及恢复热水器	台	3	154.47	463.41
49	03B008	拆除及恢复黑板及显示器	拆除及恢复黑板及讲台显示器	台	12	130.55	1566.60
合 计							732502.52



## 其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

## 单位工程清单费用汇总表

工程名称:艺体楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：艺体楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011704002002	外墙立面块料拆除 铲除外墙原瓷砖及抹灰层【含垃圾外运】	1. 拆除5mm厚100X100瓷砖，10mm厚粘结层 2. 25mm厚水泥砂浆抹灰层至红砖层，清理砖灰缝，清理干净基层表面 3. 含垃圾外运	m2	2479.18	65.73	162956.50
2	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:PVC110 2. 原结构板开洞并补洞26处	m	116.8	36.04	4209.47
3	010902004002	拆除原排水管及冷凝水管	1. 排水管品种、规格:PVC	m	116.8	2.00	233.60
4	01B002	碳纤维布	1. 宽度:100	m	160.2	5.71	914.74
5	01B003	碳纤维布	1. 宽度:200	m	365	11.42	4168.30
6	01B004	碳纤维布	1. 宽度:300	m	241	17.14	4130.74
7	010506001001	现浇构件钢筋	1. 圆钢Φ10以内	t	0.308	5772.43	1777.91
8	010506001002	现浇构件钢筋	2. 螺纹钢Φ10以上(含Φ10)	t	0.627	5107.08	3202.14
9	040901007001	植筋	1. 钢筋种类、规格:Φ8	根	858	4.75	4075.50
10	040901007002	植筋	1. 钢筋种类、规格:Φ12	根	192	11.68	2242.56
11	011201001001	墙、柱面抹高延性混凝土	1. 墙体类型:砖内外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm厚高延性混凝土	m2	2479.18	172.96	428798.97
12	011201001002	构造柱柱面抹高延性混凝土	1. 墙体类型:砖内外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:40mm厚高延性混凝土	m2	77.76	307.52	23912.76
13	010504014002	其他构件	1. 构件规格或图号:XZGZ基C25混凝土灌填 2. 挖土方式:人工挖土并切割破除砼地面后恢复地面	m3	0.93	895.77	833.07

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：艺体楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	011403001004	真石漆	1. 外墙底漆一遍面漆两遍（真石漆）； 2. 外喷弹性腻子两遍； 3. 5厚抗裂砂浆一道中间压入耐碱玻纤网格布一层：（用于首层时两道）； 4. 5厚聚合物水泥防水砂浆，外增刷一道1.5厚聚氨酯防水涂膜； 5. 20厚1:3水泥砂浆找平； 6. 铲除原外墙饰面层，清理干净基层（单计）。	m2	2479.18	214.76	532428.70
15	011402003001	金属面油漆	1、室外金属栏杆刷深灰色氟碳树脂漆 2、刷防锈漆两道 3、除锈 4、基层清理	m2	78.72	119.97	9444.04
16	030701006001	原空调移除及安装	1. 改造完后安装	台	24	200.00	4800.00
17	010807005001	原外窗防护网移除及恢复	2. 改造完后恢复	个	64	50.00	3200.00
合 计							1191329.00

## 措施项目清单计价表

工程名称：艺体楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称: 艺体楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。



## 单位工程清单费用汇总表

工程名称:艺体楼室内装修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：艺体楼室内装修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		室内原有装修拆除					72044.58
1	011705001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型： 原一层地砖混合砂浆结合层 2. 饰面材料种类： 原一层地砖面层	m2	494.78	21.45	10613.03
2	011705001002	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型： 原一层卫生间墙面砖混合砂浆结合层 2. 饰面材料种类： 原一层卫生间墙面砖	m2	39.98	21.69	867.17
3	011704002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位：室内墙面铲除原有饰面至红砖层 2. 拆除垃圾下楼并外运处置	m2	1787.4	28.73	51352.00
4	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型： 原一层房间吊顶拆除 2. 拆除垃圾下楼并外运处置	m2	494.78	17.00	8411.26
5	011705002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型： 原有房间踢脚拆除 2. 拆除垃圾下楼并外运处置	m2	30.14	26.58	801.12
		室内翻新工程					770900.42
6	011201001001	墙、柱面抹高延性混凝土	1. 基层类型、部位： 砖内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：20mm厚高延性混凝土 3. 面层厚度、砂浆配合比：5mm厚高延性混凝土	m2	1960.5	186.89	366397.85
7	010810002001	窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格：木龙骨胶合板窗帘盒 15厚阻燃板 2. 铝合金窗帘双轨	m	104.01	147.40	15331.07

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：艺体楼室内装修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	011102001001	石材楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆找平层 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：6厚建筑胶水泥砂浆结合层 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 3. 面层材料品种、规格：丰镇黑石材过门石	m <sup>2</sup>	5.31	223.71	1187.90
9	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆找平层 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：6厚建筑胶水泥砂浆结合层，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 3. 面层材料品种、规格：300*300防滑地砖	m <sup>2</sup>	9.76	130.93	1277.88
10	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种：操作间、卫生间、洗消区地面铺设1.5厚聚氨酯防水层	m <sup>2</sup>	257.6	28.47	7333.87
11	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：操作间、卫生间、洗消区墙面铺设1.5厚聚氨酯防水层	m <sup>2</sup>	11.06	35.31	390.53
12	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆找平层 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：6厚建筑胶水泥砂浆结合层，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 3. 面层材料品种、规格：800*800地砖	m <sup>2</sup>	478.33	132.37	63316.54
13	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：60mm高2mm厚黑色不锈钢踢脚线 2. 基层材料种类、规格：九厘板基层	m	436.56	23.52	10267.89

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：艺体楼室内装修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	011203003001	块料墙、柱面	1. 基层类型、部位：水泥砂浆粉层，粘合剂结合层厚3~4MM 2. 面层材料品种、规格：400*800墙砖	m2	391.17	162.88	63713.77
15	011203003002	块料墙、柱面	1. 面层材料品种、规格：300*600墙砖 2. 缝宽、勾缝材料种类：粘合剂结合层厚3~4MM	m2	39.98	163.90	6552.72
16	011205001001	墙、柱面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 隔离层材料种类、规格：吸音棉 3. 基层材料种类、规格：15mm厚阻燃板 4. 面层材料品种、规格：木质吸音板	m2	120.98	305.11	36912.21
17	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数：墙面白色乳胶漆二遍	m2	1408.37	29.74	41884.92
18	011302001001	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：装配式轻钢天棚龙骨 2. 面板材料品种、规格：600*600铝扣板	m2	957.53	159.72	152936.69
19	011302001002	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：装配式轻钢天棚龙骨 2. 面板材料品种、规格：300*300铝扣板	m2	9.76	175.66	1714.44
20	01B001	黑色不锈钢门套	1. 15mm阻燃板基层 2. 黑色不锈钢饰面	m2	7.45	225.79	1682.14
合 计							842945.00

## 措施项目清单计价表

工程名称：艺体楼室内装修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称: 艺体楼室内装修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

## 单位工程清单费用汇总表

工程名称:艺体楼电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：艺体楼电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		新增部分					270220.02
1	030402012001	落地式配电箱	1. 名称、型号:AL 2. 规格:600*1600*400	台	1	7015.40	7015.40
2	030402012002	配电箱	1. 名称、型号:AL-1、2、3、4 2. 规格:400*500*200, 底边距地1.5m, 明装	台	5	1247.85	6239.25
3	030402012003	配电箱	1. 名称、型号:PD, A型应急照明配电箱 2. 规格:AC220/DC36V, 8路输出, 1000W, 防护等级不低于IP33, 底边距地1.5m, 明装	台	1	2571.29	2571.29
4	030402012004	落地式配电箱	1. 名称、型号:KT 2. 规格:600*1600*400	台	1	7015.40	7015.40
5	030402012005	配电箱	1. 名称、型号:KT-1、2、3、4 2. 规格:400*500*200, 底边距地1.5m, 明装	台	6	1247.85	7487.10
6	030402012006	配电箱	1. 名称、型号:ALj/ALcf/ATG 2. 规格:300*250*120, 底边距地1.8m, 暗装	台	3	677.85	2033.55
7	030402012007	配电箱	1. 名称、型号:饮水机预留电源	台	2	417.85	835.70
8	030405013001	二三孔插座	1. 名称:二三孔插座 2. 型号:86型 3. 规格:AC250V 10A	个	102	43.74	4461.48
9	030405013002	空调电插座	1. 名称:空调电源连接器 2. 型号:86底盒 3. 规格:AC250V 32A	个	21	58.10	1220.10
10	030405013007	防溅插座	1. 名称:防溅插座 2. 型号:86底盒 3. 规格:AC250V 32A	个	3	54.13	162.39



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：艺体楼电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	030405013003	一开单控开关	1. 名称：一开单控开关 2. 型号：86型 3. 规格：AC250V 10A	个	20	37.89	757.80
12	030405013004	二开单控开关	1. 名称：二开单控开关 2. 型号：86型 3. 规格：AC250V 10A	个	25	41.46	1036.50
13	030405013005	三开单控开关	1. 名称：三开单控开关 2. 型号：86型 3. 规格：AC250V 10A	个	13	44.01	572.13
14	030405013006	四开单控开关	1. 名称：四开单控开关 2. 型号：86型 3. 规格：AC250V 10A	个	2	48.40	96.80
15	030409016001	桥架槽盒安装	1. 型号、规格：200*100	m	249.3	74.17	18490.58
16	030412001001	配管	1. 名称：JDG 2. 材质：镀锌不锈钢 3. 规格：DN20 明敷	m	579.35	21.59	12508.17
17	030412002001	线槽	1. 材质：PVC 2. 规格：20 明敷	m	2756.25	21.11	58184.44
18	030412001003	配管	1. 名称：SC 2. 材质：钢管 3. 规格：DN50 明敷	m	24	70.77	1698.48
19	030412003001	配线	1. 导线型号、材质、规格：WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	4775.64	3.93	18768.27
20	030412003002	配线	1. 导线型号、材质、规格：WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	2913.63	5.48	15966.69
21	030412003003	配线	1. 导线型号、材质、规格：WDZ-BYJ-6mm <sup>2</sup>	m	1629.49	7.56	12318.94
22	030412003004	配线	1. 导线型号、材质、规格：WDZN-RYS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	1206.35	6.15	7419.05
23	030409001001	电力电缆	1. 规格：WDZ-YJY-5*10 2. 接头：6个	m	131.7	69.35	9133.40

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：艺体楼电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
24	030409001002	电力电缆	1. 规格:WDZ-YJY-5*16 2. 接头:5个	m	107.64	110.90	11937.28
25	030413003001	荧光灯	1. 名称:教室专用灯, 带有护眼功能 2. 型号:LED 40W 5000K 3. 安装方式:吊装2.8m	套	41	245.00	10045.00
26	030413001001	普通灯具	1. 名称、型号:吸顶灯	套	1	103.56	103.56
27	030413001003	普通灯具	1. 名称、型号:党员活动室普通吸顶灯	套	28	103.56	2899.68
28	030413001005	普通灯具	1. 名称:壁灯	套	2	120.17	240.34
29	030413001004	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯	套	9	138.61	1247.49
30	030413001002	普通灯具	1. 名称、型号:微波感应吸顶灯 2. 规格:LED 24W 带微波感应、光线感应	套	58	133.86	7763.88
31	030413002001	装饰灯	1. 名称、型号:疏散指示灯 2. 规格:A型灯具 1W	套	6	130.84	785.04
32	030413002002	装饰灯	1. 名称、型号:楼层指示灯 2. 规格:A型灯具 1W	套	9	130.84	1177.56
33	030413002003	装饰灯	1. 名称、型号:单向疏散指示灯 2. 规格:A型灯具 1W	套	10	130.84	1308.40
34	030413002004	装饰灯	1. 名称、型号:消防应急照明灯 2. 规格:A型灯具 6W	套	57	172.59	9837.63
35	030413002006	装饰灯	1. 名称:300*600平板顶	套	4	207.21	828.84
36	030413002007	装饰灯	1. 名称:600*600平板顶	套	116	207.21	24036.36





## 其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

## 单位工程清单费用汇总表

工程名称:逸夫楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：逸夫楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011704002002	外墙装饰面及抹灰面拆除 铲除原外墙装饰面及抹灰层【含垃圾外运】	1. 拆除5mm厚100X100瓷砖，10mm厚粘结层 2. 25mm厚水泥砂浆抹灰层至红砖层，清理砖灰缝，清理干净基层表面 3. 含垃圾外运	m2	1800	55.30	99540.00
2	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:PVC110 2. 原结构板开洞并补洞21处	m	95.4	35.96	3430.58
3	010902004002	拆除原排水管及冷凝水管	1. 排水管品种、规格:PVC	m	95.4	2.00	190.80
4	010903004001	更换墙面变形缝盖板	1. 盖缝材料:金属盖板型，详见施工图设计	m	33.2	69.66	2312.71
5	010903004002	更换屋面及地面变形缝盖板	1. 盖缝材料:金属盖板型，详见施工图设计	m	21.6	74.03	1599.05
6	010903004003	拆除原变形缝盖板	1. 盖缝材料:金属盖板型	m	54.8	2.50	137.00
7	010506001001	现浇构件钢筋	圆钢Φ10以内	t	0.142	5772.43	819.69
8	010506001002	现浇构件钢筋	螺纹钢Φ10以上(含Φ10)	t	0.324	5107.08	1654.69
9	040901007001	植筋	1. 钢筋种类、规格:Φ8	根	624	4.75	2964.00
10	040901007002	植筋	1. 钢筋种类、规格:Φ12	根	192	11.68	2242.56
11	011201001004	墙、柱面抹高延性混凝土	1. 墙体类型:砖内外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm厚高延性混凝土	m2	1800	172.96	311328.00
12	011201001006	构造柱柱面抹高延性混凝土	1. 墙体类型:砖内外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:40mm厚高延性混凝土	m2	38.88	307.52	11956.38
13	010504014001	其他构件	1. 构件规格或图号:XZGZ基C25混凝土灌填 2. 挖土方式:人工挖土并切割破除砼地面后恢复地面	m3	0.62	895.77	555.38

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 逸夫楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	011403001004	真石漆	1. 外墙底漆一遍面漆两遍（真石漆）； 2. 外喷弹性腻子两遍； 3. 5厚抗裂砂浆一道中间压入耐碱玻纤网格布一层：（用于首层时两道）； 4. 5厚聚合物水泥防水砂浆，外增刷一道1.5厚聚氨酯防水涂膜； 5. 20厚1:3水泥砂浆找平； 6. 铲除原外墙饰面层，清理干净基层（单计）。	m2	1800	214.76	386568.00
15	030701006001	原空调移除及安装	1. 改造完后安装	台	67	200.00	13400.00
16	010807005001	原外窗防护网移除及恢复	1. 改造完后恢复	个	58	50.00	2900.00
17	011402003001	金属面油漆	1、室外金属栏杆刷深灰色氟碳树脂漆 2、刷防锈漆两道 3、除锈 4、基层清理	m2	72	119.97	8637.84
合 计							850236.68



## 措施项目清单计价表

工程名称: 逸夫楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称: 逸夫楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

## 单位工程清单费用汇总表

工程名称:逸夫楼室内装修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：逸夫楼室内装修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		室内原有装修拆除					77843.38
1	011704002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:室内墙面铲除原有饰面至红砖层 2. 拆除垃圾下楼并外运处置	m2	2074.3	28.73	59594.64
2	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:原有房间吊顶拆除 2. 拆除垃圾下楼并外运处置	m2	992.73	17.00	16876.41
3	011705002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:原有房间踢脚拆除 2. 拆除垃圾下楼并外运处置	m2	51.63	26.58	1372.33
		室内翻新工程					680884.58
4	011201001001	墙、柱面抹高延性混凝土	1. 基层类型、部位:砖内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20mm厚高延性混凝土 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm厚高延性混凝土	m2	2074.3	186.89	387665.93
5	010810002001	窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格:木龙骨胶合板窗帘盒15厚阻燃板 2. 铝合金窗帘双轨	m	84.12	147.40	12399.29
6	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:60mm高2mm厚黑色不锈钢踢脚线 2. 基层材料种类、规格:九厘板基层	m	398.41	23.52	9370.60
7	011203003001	块料墙、柱面	1. 基层类型、部位:水泥砂浆粉层,粘合剂结合层厚3~4MM 2. 面层材料品种、规格:400*800墙砖	m2	355.53	162.88	57908.73
8	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数:墙面白色乳胶漆二遍	m2	1667.14	29.74	49580.74

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：逸夫楼室内装修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

## 措施项目清单计价表

工程名称: 逸夫楼室内装修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称: 逸夫楼室内装修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

## 单位工程清单费用汇总表

工程名称:逸夫楼电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：逸夫楼电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		新增部分					386197.44
1	030402012001	落地式配电箱	1. 名称、型号:AL 2. 规格:600*1000*300	台	1	6015.40	6015.40
2	030402012002	配电箱	1. 名称、型号:AL-1/5 2. 规格:400*500*200, 底边距地1.5m, 明装	台	2	1247.85	2495.70
3	030402012008	配电箱	1. 名称、型号:AL-2/4, AL-HY 2. 规格:600*500*200, 底边距地1.5m, 明装	台	3	1431.29	4293.87
4	030402012009	配电箱	1. 名称、型号:AL-3 2. 规格:600*800*200, 底边距地1.5m, 明装	台	1	1671.29	1671.29
5	030402012003	配电箱	1. 名称、型号:PD, A型应急照明配电箱 2. 规格:AC220/DC36V, 8路输出, 1000W, 防护等级不低于IP33, 底边距地1.5m, 明装	台	1	2571.29	2571.29
6	030402012004	落地式配电箱	1. 名称、型号:AP 2. 规格:600*1000*300	台	1	6015.40	6015.40
7	030402012005	配电箱	1. 名称、型号:KT-1、2、3、4、5 2. 规格:400*500*200, 底边距地1.5m, 明装	台	5	1247.85	6239.25
8	030402012011	配电箱	1. 名称、型号:AT-G 2. 规格:300*500*180, 底边距地1.5m, 明装	台	1	977.85	977.85
9	030402012006	配电箱	1. 名称、型号:ALj 2. 规格:300*250*120, 底边距地1.8m, 暗装	台	6	677.85	4067.10

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：逸夫楼电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	030402012010	配电箱	1. 名称、型号:ALJS 2. 规格:300*400*150, 底边距地1.8m, 暗装	台	3	677.85	2033.55
11	030405013001	二三孔插座	1. 名称:二三孔插座 2. 型号:86型 3. 规格:AC250V 10A	个	234	43.74	10235.16
12	030405013006	防水插座	1. 名称:防水插座 2. 型号:86型 3. 规格:AC250V 10A	个	3	53.23	159.69
13	030405013002	空调插座	1. 名称:空调插座 2. 型号:86底盒 3. 规格:AC250V 32A	个	67	58.10	3892.70
14	030405013003	一开单控开关	1. 名称:一开单控开关 2. 型号:86型 3. 规格:AC250V 10A	个	1	37.89	37.89
15	030405013007	紫外线灯控制器	1. 名称:紫外线灯控制器	个	9	49.62	446.58
16	030405013004	二开单控开关	1. 名称:二开单控开关 2. 型号:86型 3. 规格:AC250V 10A	个	29	41.46	1202.34
17	030405013005	三开单控开关	1. 名称:三开单控开关 2. 型号:86型 3. 规格:AC250V 10A	个	52	44.01	2288.52
18	030409016001	桥架槽盒安装	1. 型号、规格:200*100	m	249	74.17	18468.33
19	030409016002	桥架槽盒安装	1. 型号、规格:300*150	m	6.65	145.63	968.44
20	030412001001	配管	1. 名称:JDG 2. 材质:镀锌不锈钢 3. 规格:DN20明敷	m	576.64	21.59	12449.66
21	030412001002	配管	1. 名称:PC 2. 材质:塑料 3. 规格:DN20明敷	m	3442.78	21.11	72677.09

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：逸夫楼电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
22	030412001004	配管	1. 名称:PC 2. 材质:塑料 3. 规格:DN32明敷	m	562.2	23.75	13352.25
23	030412001005	配管	1. 名称:PC 2. 材质:塑料 3. 规格:DN40明敷	m	6	25.29	151.74
24	030412003001	配线	1. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	5762.3	3.93	22645.84
25	030412003002	配线	1. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	7271.06	5.48	39845.41
26	030412003003	配线	1. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-6mm <sup>2</sup>	m	4929.21	7.56	37264.83
27	030412003004	配线	1. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	576.64	6.15	3546.34
28	030409001002	电力电缆	1. 规格:WDZ-YJY-5*16 2. 接头:4个	m	54	118.47	6397.38
29	030409001003	电力电缆	1. 规格:WDZ-YJY-5*6 2. 接头:2个	m	10	67.12	671.20
30	030409001004	电力电缆	1. 规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 2. 接头:2个	m	10.7	263.81	2822.77
31	030409001005	电力电缆	1. 规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 2. 接头:7个	m	73.5	195.11	14340.59
32	030409001006	电力电缆	1. 规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2. 接头:6个	m	94.35	142.17	13413.74
33	030413003001	荧光灯	1. 名称:教室专用灯,带有护眼功能 2. 型号:LED 40W 5000K 3. 安装方式:吊装2.8m	套	120	245.00	29400.00
34	030413003002	荧光灯	1. 名称:黑板专用灯,带有护眼功能 2. 型号:LED 40W 5000K 3. 安装方式:吊装2.8m	套	27	245.00	6615.00

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：逸夫楼电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
35	030413001001	普通灯具	1. 名称、型号:吸顶灯	套	15	103.56	1553.40
36	030413001002	普通灯具	1. 名称、型号:微波感应吸顶灯 2. 规格:LED 24W带微波感应、光线感应	套	47	133.86	6291.42
37	030413002001	装饰灯	1. 名称、型号:疏散指示灯 2. 规格:A型灯具 1W	套	1	130.84	130.84
38	030413002002	装饰灯	1. 名称、型号:双面复合多信息指示灯 2. 规格:A型灯具 1W	套	4	130.84	523.36
39	030413002003	装饰灯	1. 名称、型号:单向疏散指示灯 2. 规格:A型灯具 1W	套	38	130.84	4971.92
40	030413002004	装饰灯	1. 名称、型号:消防应急照明灯 2. 规格:A型灯具 6W	套	46	172.59	7939.14
41	030413002005	装饰灯	1. 名称、型号:紫外线照明灯-220V 36W	套	62	166.19	10303.78
42	030413002006	装饰灯	1. 名称、型号:安全出口指示灯 2. 规格:A型灯具 1W	套	4	130.84	523.36
43	030413003003	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯	套	207	13.02	2695.14
44	030413001003	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯	套	6	105.21	631.26
45	030701003001	通风机	1. 名称:卫生间换气扇	台	3	127.88	383.64
46	030415006001	输配电装置系统	调试	系统	1	575.99	575.99
合 计							386197.44

## 措施项目清单计价表

工程名称：逸夫楼电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

## 单位工程清单费用汇总表

工程名称:综合楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011704002001	外墙立面块料拆除	1. 拆除部位:拆除5mm厚100X100瓷砖，10mm厚粘结层加固钢丝网，25mm厚水泥砂浆抹灰层至红砖层，清理砖灰缝,清理干净基层表面;【含垃圾外运】	m2	2726	65.73	179179.98
2	011705002001	立面块料拆除	1. 铲除楼梯间、外走廊、栏板及压顶，铲除至红砖层【含垃圾外运】	m2	760.91	34.64	26357.92
3	011203003001	块料墙面	1. 基层类型、部位:水泥砂浆粉层，粘合剂结合层厚3~4MM 2. 面层材料品种、规格:400*800墙砖	m2	760.91	164.42	125108.82
4	011403001004	真石漆	1. 外墙底漆一遍面漆两遍（真石漆）； 2. 外喷弹性腻子两遍； 3. 5厚抗裂砂浆一道中间压入耐碱玻纤网格布一层:(用于首层时两道)； 4. 5厚聚合物水泥防水砂浆，外增刷一道1.5厚聚氨酯防水涂膜； 5. 20厚1:3水泥砂浆找平； 6. 铲除原外墙饰面层，清理干净基层（单计）。	m2	2726	214.76	585435.76
5	010903004001	更换墙面变形缝盖板	1. 盖缝材料:金属盖板型，详见施工图设计	m	39.6	69.66	2758.54
6	010903004002	更换屋面及地面变形缝盖板	1. 盖缝材料:金属盖板型，详见施工图设计	m	34.8	74.03	2576.24
7	010903004003	拆除原变形缝盖板	1. 盖缝材料:金属盖板型	m	74.4	2.50	186.00



## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 综合楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:PVC110 2. 原结构板开洞并补洞55处	m	204. 6	37. 42	7656. 13
9	010902004002	拆除原排水管	1. 排水管品种、规格:PVC	m	204. 6	2. 00	409. 20
10	011303003001	成品装饰带	1. 装饰带型式、尺寸:200*200 铝方通（含预埋钢板及垫片等）	m	68	133. 49	9077. 32
11	01B002	原外墙砼造型梁拆除	原外墙砼造型梁拆除【含垃圾外运至垃圾处理站】	m	68	20. 00	1360. 00
12	010904001001	二层挑檐卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS防水卷材 2. 防水层数:找平层，防水层，防水保护层	m2	180	127. 02	22863. 60
13	011707002001	铲除操场及跑道原人造草皮【含垃圾外运】	1. 铲除操场及跑道原人造草皮【含垃圾外运至垃圾处理站】	m2	1950	10. 51	20494. 50
14	011103002001	重新铺装操场及跑道人造草皮	1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:人造草皮	m2	1950	68. 56	133692. 00
15	030701006001	原空调移除及安装	1. 先行拆除，改造完后安装	台	28	200. 00	5600. 00
16	010807005001	原外窗防护网移除及恢复	1. 改造完后恢复	个	52	50. 00	2600. 00
合 计							1125356. 01



## 其他项目清单计价表

工程名称: 综合楼建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

## 单位工程清单费用汇总表

工程名称:综合楼电气设备安装

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合楼电气设备安装

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		新增部分					91066.6
1	030413003001	荧光灯	1. 名称:教室专用灯, 带有护眼功能 2. 型号:LED 40W 5000K 3. 安装方式:吊装2.8m	套	225	245.00	55125.00
2	030413003002	荧光灯	1. 名称:黑板专用灯, 带有护眼功能 2. 型号:LED 40W 5000K 3. 安装方式:吊装2.8m	套	63	245.00	15435.00
3	030413001001	普通灯具	1. 名称、型号:吸顶灯	套	42	103.56	4349.52
4	030413002001	装饰灯	1. 名称、型号:疏散指示灯 2. 规格:A型灯具 1W	套	26	130.84	3401.84
5	030413002002	装饰灯	1. 名称、型号:楼层指示灯 2. 规格:A型灯具 1W	套	5	130.84	654.20
6	030413002003	装饰灯	1. 名称、型号:单向疏散指示灯 2. 规格:A型灯具 1W	套	45	130.84	5887.80
7	030413002004	装饰灯	1. 名称、型号:消防应急照明灯 2. 规格:A型灯具 6W	套	36	172.59	6213.24
		拆除部分					3489.82
8	011713001001	灯具拆除	灯具拆除（吊装）	件	288	7.60	2188.80
9	011713001002	灯具拆除	灯具拆除（吸顶）	件	42	8.79	369.18
10	011713001003	灯具拆除	灯具拆除（壁装）	件	112	8.32	931.84
合 计							94556.42



## 其他项目清单计价表

工程名称：综合楼电气设备安装

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

## 单位工程清单费用汇总表

工程名称: 室外大电工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外大电工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030409016001	桥架槽盒安装 [项目特征] 1. 名称:托盘式电力桥架: 500x200mm [工作内容] 1. 安装 2. 接地		m	130.2	234.01	30468.10
2	030409001001	电力电缆 [项目特征] 1. 名称:WDZ-YJY-4*120+1*70 2. 敷设方式:穿管敷设 3. 接至教学楼AL/AP配电箱 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护		m	149.72	503.81	75430.43
3	030409001002	电力电缆 [项目特征] 1. 名称:YJY22-5x4 2. 敷设方式:桥架敷设 3. 接至教学楼AT-G箱 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护		m	74.86	39.92	2988.41
4	030409001003	电力电缆 [项目特征] 1. 名称:YJY22-4x185+1x95 2. 敷设方式:桥架敷设 3. 接至逸夫楼AL/AP配电箱 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护		m	253.2	736.57	186499.52
5	030409001004	电力电缆 [项目特征] 1. 名称:YJY22-5x6 2. 敷设方式:桥架敷设 3. 接至逸夫楼AT-G箱、逸夫楼AT-G [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护		m	253.2	46.15	11685.18

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外大电工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	030409001005	电力电缆 [项目特征] 1. 名称:YJY22-4x185+1x95 2. 敷设方式:桥架敷设 3. 接至艺体楼AL/AP配电箱 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护		m	253.2	736.57	186499.52
7	030409001007	电力电缆 [项目特征] 1. 名称:WDZ-YJY-4x95+1x50 2. 敷设方式:桥架敷设 3. 接综合楼主电源 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护		m	115.69	401.47	46446.06
8	030409001008	电力电缆 [项目特征] 1. 名称:WDZ-YJY-4x25+1x16 2. 敷设方式:桥架敷设 3. 接综合楼主电源 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护		m	119.69	129.14	15456.77
9	030412001001	配管 [项目特征] 1. 名称:PE50 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4. 接地		m	83.41	40.14	3348.08
10	030412003001	配线 [项目特征] 1. 名称:BYJ-6 2. 操场灯电源 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装		m	430.98		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外大电工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 3 页

合	计	558822.07
---	---	-----------

## 措施项目清单计价表

工程名称: 室外大电工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称: 室外大电工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。