

# 商洛市住房和城乡建设局商洛市中心城区城市更新专项规划编制服务项目中标（成交）明细

陕西德正跃恒项目管理有限公司受商洛市住房和城乡建设局委托，采用竞争性磋商进行采购商洛市中心城区城市更新专项规划编制服务项目（项目编码：DZYH-2025051）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（商洛市中心城区城市更新专项规划编制服务项目）

1.1、中标（成交）供应商：中设建联工程设计有限公司

1.2、中标（成交）总价：1,380,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他专业技术人员服务	商洛市中心城区城市更新专项规划编制服务项目	规划范围为商洛市中心城区，总面积为139.85平方千米；规划近期聚焦城市建成区内的现状用地，面积28.6平方千米；远期以国土空间总体规划划定的城镇开发边界为空间框架，面积45.62平方千米，包括商州区城关街道、大赵峪街道、陈塬街道、刘湾街道、沙河子镇和杨峪河镇的部分区域。	第一阶段：资料收集和调研，重点进行规划编制基础资料收集梳理。第二阶段：形成城市更新专项规划初稿，划定更新片区，制定更新指引；对城市更新专项规划初稿进行意见征集、评审和修改完善。第三阶段：形成城市更新专项规划成果。	合同签订后30日历天	项目成果采用召开评审会审核的方式进行验收。甲方应在方案通过后以书面形式将方案修改意见反馈乙方。项目成果需满足国家行业验收合格标准。	1,380,000.00	1.00	项	1,380,000.00

陕西德正跃恒项目管理有限公司

2025年12月12日